



Gestione Ambientale verificata  
N. Registrazione IT-001716

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE

Conforme al regolamento EMAS Regolamento (CE) n. 1505/2017 e suoi decreti correttivi (Regolamento (UE) 2018/2026).

Descrizione versione corrente				
Versione	Data	Autore	Verificato	Approvato
13	07.01.2025	Fabio Vannucci (HSE BU Ambiente e RSPP)	Giacomo Mazzini (DIR Consorzio Orologio 2.0)	Francesco Clementi (Presidente)
Descrizione	Aggiornamento dati al 30.10.2024			
Data prima emissione 22/12/2014				

1	PRESENTAZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE .....	4
1.1	Localizzazione del sito .....	6
2	IL SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE INTEGRATO .....	9
3	POLITICA AZIENDALE INTEGRATA .....	10
3.1	POLITICA DEL SISTEMA DI GESTIONE INTEGRATO.....	14
3.2	La conformità normativa.....	14
3.3	La struttura organizzativa.....	15
4	ATTIVITÀ DELLA COOPERATIVA OROLOGIO .....	17
4.1	Servizi di Pulizia e Sanificazione .....	17
4.2	Servizi derattizzazione e disinfezione.....	18
4.3	Servizio di raccolta, trasporto e impianti di selezione rifiuti .....	19
4.4	Settore Lavori e Manutenzioni.....	20
4.4.1	Servizi di rimozione e bonifica beni contenenti amianto.....	21
4.5	Servizio Facchinaggio e Traslochi .....	21
5	ANALISI DEI PROCESSI .....	22
6	ATTI AUTORIZZATIVI DI RIFERIMENTO .....	24
7	ESAME E CARATTERIZZAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI .....	25
7.1	Energia.....	25
7.2	Materiali .....	28
7.3	Risorse Idriche .....	33
7.4	Rifiuti .....	35
7.5	Biodiversità.....	45
7.6	Emissioni in atmosfera .....	46

7.7	GAS SERRA.....	53
7.8	Sostanze pericolose (tra cui amianto e PCB).....	54
7.9	Scarichi idrici.....	55
7.10	Contaminazione suolo e sottosuolo.....	56
7.11	Rumori e vibrazioni.....	57
7.12	Traffico .....	59
7.13	Odori.....	59
8	ANALISI EMERGENZA AMBIENTALE .....	59
9	VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI .....	60
9.1	Modalità di identificazione degli aspetti ambientali .....	60
10	IL RISULTATO DELLA VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI .....	61
11	PROGRAMMA DI GESTIONE AMBIENTALE .....	63
12	GESTIONE CONTROLLATA DEI PROCESSI: INDICATORI CHIAVE.....	65
13	PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE SUCCESSIVA.....	66

## 1 PRESENTAZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE

<b>Ragione sociale</b>	L'Orologio Società Cooperativa
<b>Sede Legale e Operativa</b>	Via Lisbona 23 50065 PONTASSIEVE
<b>Rappresentante legale</b>	Francesco Clementi
<b>Contatto</b>	Giacomo Mazzini Direttore funzioni corporate (331 6522609)
<b>Recapiti</b>	Tel. 055-8313437 Fax: 055-8367153
<b>E-Mail segreteria</b>	<a href="mailto:info@coop-orologio.it">info@coop-orologio.it</a>
<b>Sito internet</b>	<a href="https://www.coop-orologio.it">https://www.coop-orologio.it</a>
<b>Link consultazione DA</b>	<a href="https://www.coop-orologio.it/qualita/">https://www.coop-orologio.it/qualita/</a>
<b>Responsabile RSGA</b>	Giacomo Mazzini (pro tempore)
<b>NACE</b>	81.21 attività di pulizia generale edifici; 81.29 attività di servizi di sanificazione disinfezione e derattizzazione; 43.22 installazione e manutenzione di impianti idraulici; 43.21 installazione e manutenzione di impianti elettrici; 41.20 ristrutturazioni edili; 38.11 servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani e speciali non pericolosi; 38.12 servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani e speciali pericolosi; 52.24 servizi di facchinaggio; 38.32 servizi di selezione e cernita di rifiuti speciali ed urbani non pericolosi in impianti di selezione rifiuti; 39.00 servizi di rimozione e bonifica di beni contenenti amianto; 81.10 servizi di reception e portierato.
<b>Certificazioni</b>	<p><b>ISO 9001:2015</b> Bureau Veritas Nr. IT312852-002 Emissione corrente 27/01/2022 Data scadenza 13/02/2025</p> <p><b>ISO 14001:2015</b> Bureau Veritas Nr IT312855-002 - Emissione corrente 27/01/2022 Data scadenza 18/04/2025</p> <p><b>ISO 45001:2018</b> Bureau Veritas n° IT312853-002 Emissione corrente 27/01/2022 Data scadenza 14/02/2025</p> <p><b>SA 8000:2014</b> Bureau Veritas n° IT311024-002 Emissione corrente 12/11/2021 Data scadenza 10/11/2027</p> <p>Emas Ente Certificatore: BUREAU VERITAS ITALIA SPA n° Accreditamento: IT-V-0006</p> <p><b>Ecolabel UE</b> contratto n. IT/052/134</p> <p><b>UNI PdR 125:2022</b> Bureau Veritas Nr IT322370/002 – Emissione corrente 21/06/2023 Data scadenza 11/04/2026</p> <p><b>ISO 37001:2016</b> Bureau Veritas n° IT324870/025 - Emissione corrente 02/08/2023 Data scadenza 01/08/2026</p>
<b>n° addetti equivalenti 2024</b>	Totale 1745 al 31.10.204, di cui FTE 1043

La Cooperativa L'Orologio nasce nel 1981 e inizia ad operare nel settore dei servizi delle pulizie e dell'idraulica. La primissima fase di vita si caratterizza per il volontariato dei soci fondatori e la costituzione dei primi servizi. Un momento fondamentale di crescita è rappresentato dall'acquisto della nuova sede sociale, posta in Via Lisbona 23, inaugurata in data 23/03/1991. Negli ultimi trent'anni, con lo sviluppo delle dimensioni della cooperativa si è verificato una crescita abbastanza costante e omogenea e grazie alla professionalità di soci e operatori e l'Orologio è riuscita ad affermarsi in tutto il territorio provinciale e regionale, allargando i propri servizi a più settori: Pulizie e trattamenti speciali, facchinaggio, logistica e sorveglianza, gestione rifiuti, settore lavori (idraulica, edile, elettrica, rimozione e smaltimento amianto) servizi di back office e gestione di servizi nell'ambito di eventi.

Nel 2005 nasce un network composto da una pluralità di società specializzate in diversi settori e di cui orologio ne fa parte. In questi anni queste realtà hanno collaborato insieme e hanno scelto una crescita condivisa. Questo ha fatto sì che la continua collaborazione tra le parti ha creato un sistema in grado di offrire una vasta gamma di servizi a enti pubblici e privati.

Le richieste e i bisogni dei clienti hanno orientato negli anni lo sviluppo di nuove competenze e nuovi servizi nella certezza che il coordinamento degli interventi e l'ottimizzazione dei costi derivanti da un unico interlocutore siano un valore aggiunto che possiamo offrire per garantire risultati di altissima qualità. La notevole esperienza maturata ha portato l'attuale management a fare scelte innovative nell'organizzazione e nell'utilizzo dei più moderni strumenti di gestione personalizzando al massimo i servizi offerti ed ottimizzandone i costi. Le società appartenenti al Consorzio condividono la gestione dei servizi amministrativi, di gestione del personale, segreteria reception, ufficio gare, ufficio produzione nonché lo sviluppo di modelli organizzativi e gestionali secondo le norme in vigore a livello nazionale e internazionale. Questo garantisce mobilità e scambio tra le società e rafforza la specializzazione e il percorso di miglioramento continuo dei livelli qualitativi dei servizi.

### 1.1 Localizzazione del sito

Il contesto ambientale dove opera la cooperativa L'Orologio comprende la sede dove sono situati gli uffici e i cantieri dove sono erogati i servizi.

Il fabbricato artigianale interessato dalla presente relazione è ubicato, come detto, nel territorio del Comune di Pontassieve, all'interno di un'area a carattere prevalentemente industriale/artigianale ed collocata con altre realtà produttive nella zona periferica dell'insediamento urbano di Pontassieve, delimitata da due arterie stradali particolarmente trafficate, Via Lisbona e Viale Hanoi, sulle quali sono attestate numerose attività industriali/artigianali tra loro vicine ed alcune abitazioni sparse di tipo residenziale. L'area del centro artigianale è situata vicino al fiume Arno, in una zona pianeggiante vicina alle principali arterie di collegamento tra Firenze e il Mugello/Valdisieve. La sede della cooperativa risulta lontana da particolari aree di interesse naturalistico.

La sede di L'Orologio è condivisa con altre cooperative con le quali esiste una sinergia di risorse, stabilità nella partecipazione al Consorzio Orologio 2.0, al fine di rispondere alle finalità sociali e imprenditoriali stabilite dalle stesse. La gestione della sede e le relative manutenzioni degli impianti sono gestiti dal Consorzio Orologio 2.0 che è certificato 9001:2015, 14001:2015, 45001:2018, SA8000:2014, 37001:2016 e garantiscono la loro identificazione e controllo degli aspetti ambientali. Inoltre alcune di queste cooperative che coesistono nello stesso ambiente di lavoro hanno la certificazione ambientale.

Gli impianti sono costituiti dai sistemi di riscaldamento e climatizzazione, impianti elettrico, idraulico ed impianto fotovoltaico.

La sede delle cooperative non è soggetta a CPI. Risultano installati e mantenuti presidi antincendio (estintori) dalla ditta Ce.V.est.

Da Gennaio 2021 le utenze sono gestite interamente dal Consorzio Orologio 2.0 insieme ai restanti aspetti relativi alla sede.

La cooperativa L'Orologio non è soggetta all'obbligo di un Energy Manager aziendale secondo la legge 10/91, in quanto i consumi sono risultati nell'anno 2021 249,54 tep, nel 2022 223,54 tep, e per l'anno 2023 272,26 tep quindi nettamente inferiori ai 1.000 tep/anno.

Gli spostamenti dalla sede ai vari cantieri e la gestione dei mezzi costituiscono un aspetto ambientale di interesse. Anche se la cooperativa L'Orologio non è soggetta all'obbligo di un responsabile della mobilità aziendale "Mobility Manager", di cui al Decreto Interministeriale n. 179 del 12/05/2021; Decreto linee guida PSCL n. 209 del 04/08/2021; Linee guida per la redazione e l'implementazione dei PSCL (Piani degli spostamenti Casa-lavoro), in quanto l'azienda non è ubicata in un Comune con un numero di abitanti superiore a 50.000 persone, ma la Cooperativa comunque si impegna nella riduzione dell'uso dei mezzi privati e nel miglioramento dell'organizzazione degli orari per limitare la congestione del traffico.

Urbanisticamente il fabbricato in oggetto ricade nel Sistema insediativo urbano recente prevalentemente produttivo (titolo II -sezione IV) – TAV d3.

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata  
N. Registrazione IT-001716

Il fabbricato è stato realizzato in conformità alla concessione edilizia rilasciata dal Comune di Pontassieve in data 29 gennaio 1981 al numero 9 e successive varianti in corso d'opera in data:

\* 17 novembre 1982 n.164;

\* 25 giugno 1987 n.83;

\* 24 marzo 1989 n.60;

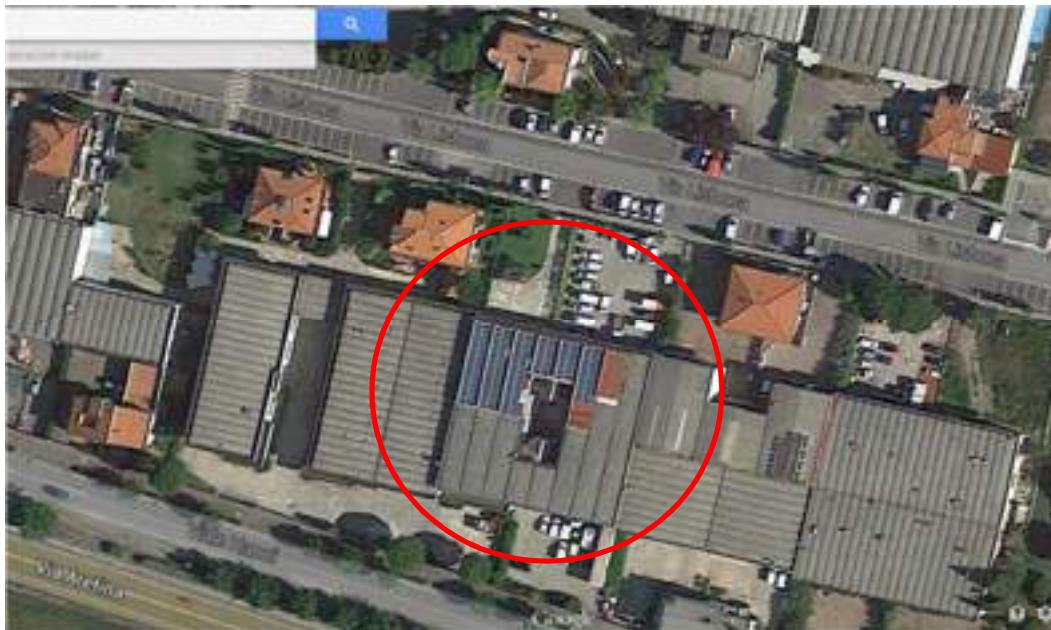
e definitiva Concessione di variante e Fine Lavori in data 20 maggio 1994 n.178;

I beni comuni non censibili sono individuati nel fabbricato come segue:

- Foglio di mappa 98 particella 289 sub.12, piazzale a comune ai sub. 3, 6, e 7;
- Foglio di mappa 98 particella 289 sub.503, corte interna a comune a tutti i subalterni;
- Foglio di mappa 98 particella 289 sub.511, ingresso al piano terreno, vano scale, montacarichi, sala motori, disimpegno al piano primo a comune ai sub. 6, 7, e 15.

## Collocazione geografica

Via Lisbona 23 , Pontassieve (FI)



## 2 IL SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE INTEGRATO

La Cooperativa L'Orologio ha adottato un Sistema di Gestione integrato Qualità Ambiente Sicurezza e Responsabilità Sociale rispondente ai requisiti delle norme ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 e SA8000:2014; inoltre, nell'anno 2023 la Cooperativa si è certificata Ecolabel UE per i servizi di pulizia in ambienti interni, ISO 37001:2016 e UNI PdR 125:2022 per la parità di genere. L'Orologio ha un proprio documento in cui viene effettuata una analisi del contesto in cui opera identificando i Fattori Interni ed Esterni e in cui viene fatta l'analisi delle parti interessate. Inoltre, viene sviluppato un documento "Valutazione rischi e opportunità" in cui vengono analizzati, tramite la swot, tutti i processi coinvolti nel sistema di gestione, identificandone anche le parti interessate coinvolte. Da tale analisi scaturisce la valutazione delle azioni di mitigazioni dei rischi/sviluppo delle opportunità.

La presente DA è stata redatta in conformità al Regolamento (CE) 1221/2009 come modificato dal Regolamento (UE) 1505/2017 (per gli allegati I, II, III), e dal Regolamento (UE) 2018/2026 (per l'allegato IV) e alla Decisione (UE) 2020/519, mettendo in relazione l'azienda con il contesto territoriale in cui essa opera. L'Orologio ha pianificato il proprio sistema di gestione sulla base di quanto rilevato nell'analisi del proprio contesto, determinando i rischi e le opportunità sui propri aspetti ambientali ed obblighi di conformità.

Poi tenendo conto degli aspetti ambientali significativi e degli obblighi di conformità associati, considerando i propri rischi e opportunità e coerentemente con la propria politica ha definito i propri obiettivi ambientali, indicando le tempistiche, le risorse e le responsabilità per il loro raggiungimento sempre nell'ottica di un miglioramento continuo delle prestazioni ambientali. È stata sviluppata anche un'analisi del ciclo di vita per ogni tipologia di servizio erogata dall'Organizzazione necessaria per individuare gli aspetti ambientali analizzati nella Valutazione d'Impatto Ambientale.

È stata condotta un'analisi ambientale in conformità alla norma UNI EN ISO 14001:2015 e al Regolamento (UE) 1505/2017, mettendo in relazione l'azienda con il contesto territoriale in cui essa opera, e tenendo conto anche delle migliori pratiche di gestione ambientale (BEMP).

Il sistema di gestione integrato risponde ed è stato revisionato con le prescrizioni previste dal d.lgs. 231/01.

Nel 2025 è stato pianificato un importante riesame dell'intero sistema, partendo dall'Analisi Ambientale, da significativa revisione degli indicatori fino all'emissione di una nuova DIA.

### 3 POLITICA DEL SISTEMA DI GESTIONE INTEGRATO

La Politica è stata definita dalla Direzione in maniera tale da risultare:

- appropriata alla natura, alla dimensione e agli impatti delle proprie attività;
- coerente con il principio di miglioramento continuo e di prevenzione dell'inquinamento;
- comprensiva dell'impegno al rispetto di tutte le norme e regole e prescrizioni legali applicabili.

La Politica fornisce in linea generale gli obiettivi da perseguire e sarà aggiornata e adeguata in occasione dei riesami della Direzione.

La Politica è stata diffusa al personale in allegato alle buste paga inviate a tutti i soci e dipendenti ed è presente nel sito della cooperativa e in bacheca. Il personale risulta così aggiornato costantemente e soprattutto sensibilizzato verso il raggiungimento degli Obiettivi e dei Traguardi ambientali prefissati. La politica ambientale è messa disposizione delle parti interessate ed è stata integrata con le altre politiche (Qualità, Sicurezza, anticorruzione). Riportiamo di seguito il testo integrale.

La politica è stata revisionata il 02.09.24 con aggiornamento dei contenuti, ed è consultabile sul sito web alla pagina:

La strategia de L'Orologio Società Cooperativa consiste nell'introduzione di un sistema di gestione Qualità, Ambiente, Sicurezza nei luoghi di lavoro e Anticorruzione, basato su processi adeguati alle esigenze dell'organizzazione, secondo quanto indicato nelle norme UNI EN ISO 9001:2015, UNI EN ISO 14001:2015, UNI ISO 45001:2018 e UNI ISO 37001:2016.

In particolare, l'attuazione della strategia della Cooperativa si esplica mediante:

- la tensione al miglioramento continuo del sistema integrato della Cooperativa, promuovendo la partecipazione e la consultazione delle parti interessate;
- l'attenzione alla struttura della Cooperativa;
- l'attenzione agli aspetti ambientali, alla gestione dei rifiuti, al rispetto della legislazione vigente, sia nazionale che comunitaria, in materia di sicurezza e salute sul lavoro;
- l'applicazione dei principali valori della Cooperativa;
- la diffusione, all'interno ed all'esterno dell'azienda, di una filosofia di qualità, rispetto dell'ambiente, salvaguardia della sicurezza e della salute sul luogo di lavoro;
- il divieto di ogni forma di corruzione che possa interessare, direttamente o indirettamente, l'attività della Cooperativa;
- il progettare, organizzare e realizzare i servizi in maniera da soddisfare in termini di qualità le esigenze e le aspettative del Cliente;

- lo sviluppo di appropriati sistemi di controllo per monitorare il livello qualitativo dei servizi svolti, i rischi per la salute e la sicurezza, gli impatti negativi sull'ambiente, i pericoli legati alla corruzione;
- lo sviluppo e l'aggiornamento dei criteri di valutazione dei rischi per la salute e la sicurezza sul lavoro, per l'ambiente e procedure di gestione delle situazioni di emergenza;
- la scelta e l'utilizzo in maniera razionale di attrezzature, risorse e materie prime, tenendo in considerazione il loro impatto sull'ambiente ed il loro potenziale rischio per la salute e la sicurezza;
- la promozione della crescita professionale dei propri collaboratori, attraverso programmi di formazione e qualificazione del personale;
- la selezione dei fornitori sulla base della loro capacità a fornire beni e servizi conformi ai requisiti del sistema integrato, per ridurre i rischi, anche corruttivi, connessi a competenze non adeguate ai requisiti di riferimento ed impegnandoli a mantenere comportamenti coerenti con questa Politica;
- la dimostrazione della corretta applicazione del Sistema Integrato attraverso la certificazione dello stesso tramite un ente di terza parte;
- l'adozione di un Modello Organizzativo Gestionale ai sensi del D. Lgs. 231, che tuteli l'organizzazione a fronte di eventuali illeciti commessi dal singolo, con specifico riferimento a fenomeni corruttivi.

**Sulla base di quanto sopra esposto la Cooperativa L'Orologio definisce la propria Politica per i Sistemi Qualità, Ambiente, Sicurezza e Anticorruzione ed assicura che la stessa sia compresa, attuata e sostenuta a tutti i livelli dell'organizzazione, fornitori e clienti inclusi.**

Per offrire un contributo positivo al successo della Cooperativa L'Orologio, considerando anche l'importanza sociale del nostro operato, ci impegniamo a fornire servizi che soddisfino al meglio le aspettative dei nostri clienti, in conformità a leggi e regolamenti locali, nazionali ed europei. Ci impegniamo, inoltre, ad operare nell'ottica di un continuo miglioramento dei processi aziendali e degli aspetti ambientali correlati, mediante una costante prevenzione dell'inquinamento e il rispetto di tutte le normative cogenti in materia di tutela ambientale, sicurezza e salute sul lavoro e anticorruzione.

Questo implica che:

**A. la cooperativa è impegnata all'ottimizzazione delle risorse umane, in particolare:**

- ✓ Ottimizzando le risorse umane dei **dipendenti di sede** attraverso:
  - 1) Una chiara individuazione del ruolo, della mansione e delle responsabilità all'interno dell'organigramma;
  - 2) Una chiara individuazione delle interfacce operative di ciascun dipendente;
  - 3) La sensibilizzazione dei lavoratori sui potenziali impatti ambientali, di salute e sicurezza e corruttivi legati alla propria mansione.
- ✓ Ottimizzando le risorse umane dei **dipendenti presso i cantieri**, attraverso:
  - 1) Una chiara individuazione del ruolo, della mansione e delle responsabilità all'interno dell'organigramma;
  - 2) La sensibilizzazione dei lavoratori sui potenziali impatti ambientali, di salute e sicurezza e corruttivi legati alla propria mansione.

**B. la cooperativa è impegnata nell'adeguamento della propria struttura alle esigenze espresse dal mercato (parti interessate). In particolare curerà:**

- 1) il monitoraggio del grado di soddisfazione del cliente/dipendenti;
- 2) l'analisi delle informazioni di ritorno dai clienti ed interlocutori sui servizi prestati per migliorarli attraverso:
  - risposte tempestive a carenze e segnalazioni nell'erogazione di servizi;
  - la limitazione delle occasioni di reclamo del cliente;
- 3) l'attuazione di tempestivi interventi a fronte di "non conformità" o irregolarità e reclami con:
  - il resoconto dei risultati degli interventi;
  - la verifica dei tempi di risposta rispetto ai parametri definiti.

**C. la cooperativa è impegnata nel definire un sistema ambientale conforme alla normativa uni en iso 14001:2015 e suo adeguamento in funzione del quadro legislativo e dei processi interni, in particolare:**

- 1) curando gli aspetti inerenti la certificazione del sistema di gestione ambientale conforme alla norma UNI EN ISO 14001:2015;
- 2) garantendo una adeguata e puntuale gestione dei rifiuti;
- 3) curando una ottimizzazione del consumo energetico;
- 4) impegnandosi nell'innovazione e ricerca continua di materiali e sostanze più ecosostenibili;

- 5) riducendo o, dove possibile, eliminando fattori inquinanti presenti nell'infrastruttura.

**D. la cooperativa è impegnata nel definire un sistema di gestione della sicurezza e salute sui luoghi di lavoro conforme alla normativa UNI ISO 45001:2018 e suo adeguamento in funzione del quadro legislativo e dei processi interni, in particolare:**

- 1) considerando una priorità il rispetto della legislazione vigente in materia di sicurezza e salute sul lavoro;
- 2) diffondendo a tutti i lavoratori l'informazione sui rischi aziendali ed eseguendo/aggiornando la formazione degli stessi con specifico riferimento alla mansione svolta;
- 3) curando l'efficienza delle macchine, degli impianti e attrezzature, dei luoghi di lavoro, dei metodi operativi e degli aspetti organizzativi, in modo da salvaguardare la salute dei lavoratori, dei terzi e della comunità in cui l'azienda opera;
- 4) impegnandosi e adottando soluzioni a tutela della sicurezza e salute dei lavoratori, in modo da ridurre significativamente le probabilità di accadimento di incidenti, infortuni o altre non conformità;
- 5) impegnandosi alla prevenzione di incidenti, infortuni e malattie professionali a tutela della salute e sicurezza dei lavoratori aziendali;
- 6) impegnandosi a garantire la partecipazione e la consultazione di tutti i lavoratori presenti in merito a tematiche di tutela della salute e sicurezza;
- 7) esaminando periodicamente la Politica, gli Obiettivi e l'attuazione del sistema di gestione sicurezza, allo scopo di ottenere un miglioramento continuo del livello di sicurezza e salute sul lavoro in azienda.

**E. la cooperativa è impegnata nel definire un sistema di gestione della prevenzione della corruzione conforme alla normativa UNI ISO 37001:2016 e suo adeguamento in funzione del quadro legislativo e dei processi interni, in particolare:**

- 1) vietando ogni forma di corruzione, rispetto alle attività e alle finalità dell'organizzazione;
- 2) garantendo la conformità alle leggi per la prevenzione della corruzione applicabili all'organizzazione;
- 3) impegnandosi a soddisfare i requisiti del sistema di gestione per la prevenzione della corruzione;
- 4) incoraggiando, da parte di tutte le parti interessate, la segnalazione di sospetti in buona fede, o sulla base di una convinzione ragionevole e confidenziale, senza timore di ritorsioni;
- 5) impegnandosi per il miglioramento continuo del sistema di gestione per la prevenzione della corruzione;
- 6) nominando una funzione di conformità per la prevenzione della corruzione, cui sono garantite autorità ed indipendenza;

- 7) prevedendo la possibilità di irrogare i provvedimenti stabiliti all'interno del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, adottato ai sensi del D. Lgs. 231/2001.

Tutto il personale operante nell'ambito della Cooperativa, ciascuno per quanto concerne il proprio ruolo e nello svolgimento delle attività di competenza, è responsabile del rispetto e dell'attuazione di questa politica.

A tale scopo la politica del Sistema Sistemi Qualità, Ambiente, Sicurezza e Anticorruzione viene diffusa non solo a chi opera direttamente per essa (personale uffici e addetti) ma anche per conto (fornitori). I mezzi privilegiati per tale diffusione sono costituiti da comunicazioni dirette (in allegato alle buste paga per i dipendenti o consegna documentale per i fornitori) e indirette, come la pubblicazione nel sito della Cooperativa.

I risultati delle verifiche ispettive interne e l'andamento degli indicatori saranno utilizzati per monitorare lo stato di raggiungimento degli obiettivi in fase di riesame della Direzione e, quando necessario, saranno introdotte le opportune azioni correttive e preventive valutandone poi l'efficacia attraverso verifiche periodiche.

La Politica è visionabile sul sito web della Cooperativa alla seguente pagina: <https://www.coop-orologio.it/qualita/>

### 3.1 La conformità normativa

L'Organizzazione nello svolgimento delle proprie attività si impegna ad operare nel pieno rispetto della normativa comunitaria, nazionale, regionale e volontaria, nonché nel rispetto di accordi e impegni sottoscritti dall'organizzazione con le parti interessate ai fini della tutela dell'ambiente e della salute e sicurezza dei lavoratori. L'azienda rispetta le normative delle nazioni in cui opera applicando inoltre, laddove possibile, standard più elevati. Il presente documento è in conformità al Regolamento (CE) 1221/2009 come modificato dal Regolamento (UE) 1505/2017 (per gli allegati I, II, III), e dal Regolamento (UE) 2018/2026 (per l'allegato IV).

Il Responsabile del Sistema di Gestione, con il supporto delle funzioni direttamente coinvolte, segue l'evoluzione delle prescrizioni (legali e di altro tipo) in materia ambientale con l'accesso a banche dati specializzate, mediante apporto di consulenti esterni o in collegamento con associazioni di categoria, verificandone l'applicabilità in Cooperativa. Una volta che siano state individuate quelle applicabili e ne siano state decise anche le modalità di introduzione, viene aggiornato, a cura del Responsabile del Sistema di Gestione, il "Registro delle Prescrizioni Normative" (MOD EDE), che costituisce il riferimento ufficiale delle prescrizioni ambientali di qualsiasi natura applicate dalla Cooperativa.

### 3.2 La struttura organizzativa

La Direzione assicura all'azienda la disponibilità di risorse umane e strumentali per il funzionamento efficace del sistema di gestione ambientale. Dal punto di vista delle attribuzioni delle responsabilità struttura organizzativa dell'Azienda è rappresentata dall' "Organigramma" di seguito riportato. Il rappresentante della Direzione della cooperativa ha ruolo, responsabilità ed autorità per:

- assicurare la conformità del Sistema ai requisiti della UNI EN ISO 14001:2015;
- riferire alla Direzione sulle prestazioni del Sistema al fine del riesame e del miglioramento.

I ruoli e le responsabilità sono comunicati al personale dell'azienda.

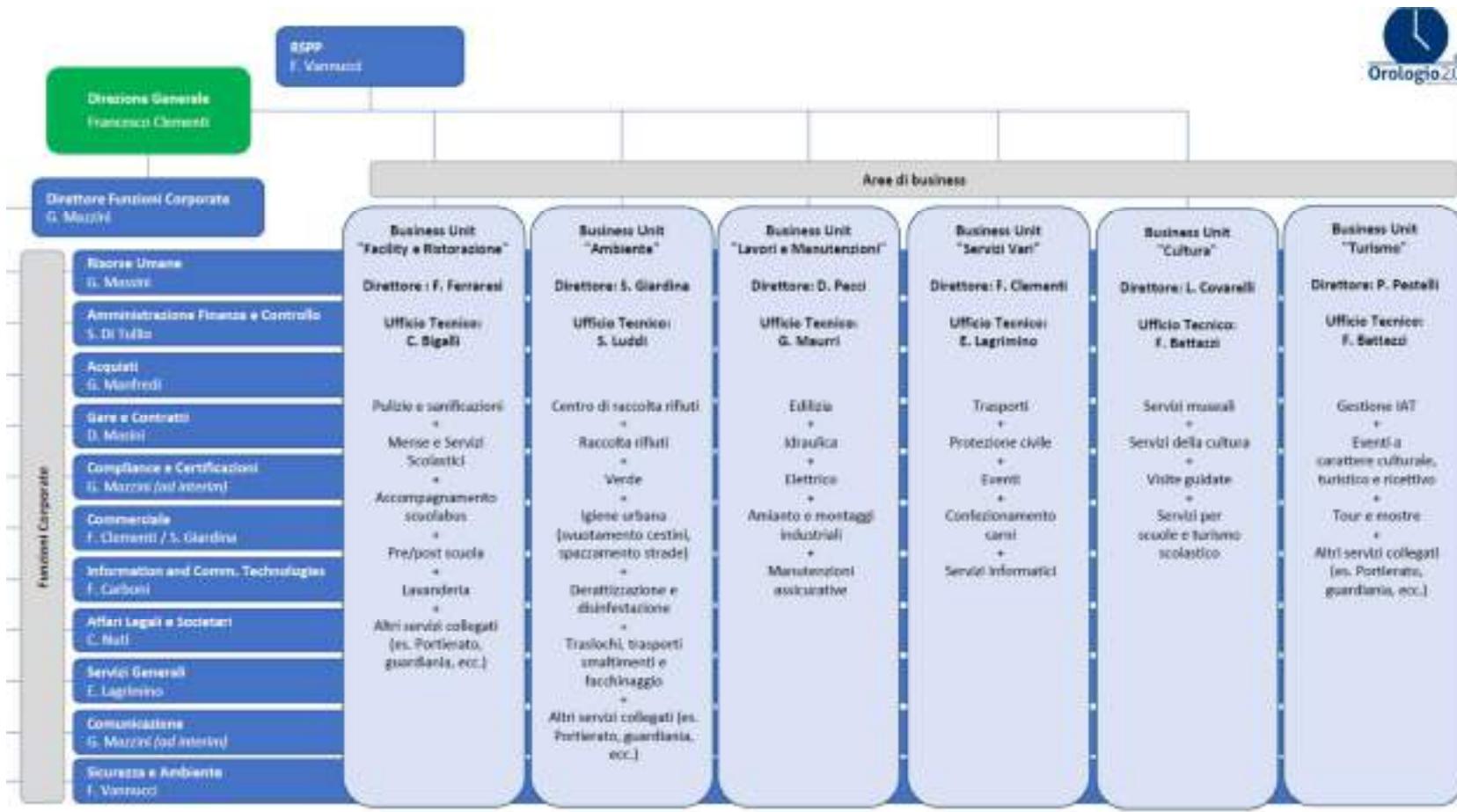
Nel documento "Organigramma Nominale e Mansionario SGI" sono indicate le responsabilità specifiche assegnate, relativamente al Sistema Integrato aziendale.

Per i contatti con il pubblico sono gestiti dal Consigliere Delegato Dott. Francesco Clementi.

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata  
N. Registrazione IT-001716



## 4 ATTIVITÀ DELLA COOPERATIVA OROLOGIO

I servizi erogati dalla COOPERATIVA L'OROLOGIO compresi nel regolamento sono:

- Servizi di pulizia a sanificazione;
- Servizi di derattizzazione e disinfezione;
- Servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani e speciali pericolosi e non pericolosi e di selezione e cernita di rifiuti speciali ed urbani non pericolosi in impianti di selezione rifiuti;
- Installazione e manutenzione di impianti idraulici, elettrici e ristrutturazioni edili;
- Servizi di reception e portierato;
- Servizi di rimozione e bonifica di beni contenenti amianto;
- servizi di facchinaggio e traslochi.

Per gli impatti ambientali dovuti allo svolgimento delle attività si fa riferimento all'istruzione ciclo di vita (IST LCA), dove per ogni tipologia di attività tramite l'approccio di Ciclo di vita (LCA – Life Cycle Assessment), si vanno ad analizzare tutte le loro "fasi di vita", individuando gli impatti ambientali a loro connessi, per valutare e gestire correttamente le attività da cui questi sono causati.

### 4.1 Servizi di Pulizia e Sanificazione

La Cooperativa L'Orologio ha maturato in questo settore un'esperienza trentennale. L'ufficio tecnico progetta e gestisce soluzioni "personalizzate" per il cliente, interpretandone richieste e bisogni. Svolge le seguenti attività:

- 1) pulizia il complesso di procedimenti e operazioni atti a rimuovere polveri, materiale non desiderato o sporcizia da superfici, oggetti, ambienti confinati ed aree di pertinenza;
- 2) sanificazione il complesso di procedimenti e operazioni atti a rendere sani determinati ambienti mediante l'attività di pulizia e/o di disinfezione e/o di disinfezione ovvero mediante il controllo e il miglioramento delle condizioni del microclima per quanto riguarda la temperatura, l'umidità e la ventilazione ovvero per quanto riguarda l'illuminazione e il rumore.

La Pulizia di Ambienti Civili e Sanitari è uno dei settori storici della cooperativa nel quale L'Orologio ha raggiunto un elevatissimo standard qualitativo e professionale.

Utilizzando personale altamente qualificato e macchinari all'avanguardia, L'Orologio è in grado di far fronte a qualsiasi richiesta sia di servizi strutturati e continuativi che di interventi spot, facendo della rapidità di risposta e della flessibilità le proprie parole d'ordine.

Le attività interessano soprattutto i seguenti ambiti:

- Pulizia e sanificazione civile, industriale e sanitaria; complessi condominiali, uffici, banche, palestre, teatri, scuole, centri commerciali e altre strutture di grandissime dimensioni sia per spazi interni che esterni; grandi aree adibite a magazzino, cortile, box;
- Trattamenti speciali di ogni tipo di pavimentazione come cotto, ardesia, parquet, marmo, linoleum; Trattamenti di ogni tipo di soffitto; Lavaggio moquette, tappezzerie murali, tappeti, poltrone
- Organizzazione di pulizie ai piani e in ambienti alberghieri su pianificazione giornaliera in funzione delle effettive presenze.

Le attività interessano soprattutto ambienti privati e pubblici.

L'utilizzo dei prodotti nei servizi di pulizia genera impatti sia in termini di consumo di materie prime sia in termini di scarichi e rifiuti.

La riduzione degli impatti è connessa, oltre a una formazione continua agli operatori, anche alla scelta di prodotti ecologici conformi ai CAM e di prodotti con prestazioni ambientali garantite da etichette riconosciute anche a livello internazionale come l'Ecolabel.

### 4.2 Servizi derattizzazione e disinfezione

Il servizio di derattizzazione e disinfezione è una piccola attività ancora in espansione, il servizio viene svolto in maniera spot e principalmente per uffici, scuole, comuni e clienti privati.

L'azienda effettua una ricerca continua di prodotti a meno impatto sia per l'ambientale sia per la salute dell'uomo.

#### 4.3 Servizio di raccolta, trasporto e impianti di selezione rifiuti

Per quanto riguarda il servizio raccolta e trasporto rifiuti, Orologio, si occupa all'aperto e in luoghi chiusi del **ritiro e il trasporto di tutti i rifiuti**: urbani e speciali pericolosi e non pericolosi.

Le principali attività che Orologio gestisce sono Servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani e speciali, pericolosi e non pericolosi e gestione selezione e cernita di rifiuti speciali ed urbani non pericolosi in impianti di selezione rifiuti.

Il servizio di raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti liquidi e solidi pericolosi e non, secondo gli obblighi e le normative vigenti, grazie a un parco mezzi attrezzato per ogni esigenza con operatori formati e qualificati.

Le attività comprendono:

- Ritiro e trasporto di: carta e cartone, ferro e metalli, alluminio, apparecchiature elettriche, legno e vetro, ecc.;
- Ritiro e conferimento in discarica di ingombranti e RAEE;

Le attività di selezione e cernita rifiuti riguardano la selezione dei rifiuti, finalizzati al recupero e alla trasformazione degli stessi in materia prima seconda. I rifiuti urbani conferiti presso gli impianti vengono prima sottoposti ad accurata ispezione del carico per poi essere avviati alla fase di cernita con la quale si realizza la suddivisione tra frazioni merceologiche omogenee. I rifiuti selezionati vengono poi pressati in balle per essere avviati ai successivi impianti di recupero, fino al raggiungimento appunto allo status di materie prime seconde.

Gli impatti derivanti dal servizio di raccolta, trasporto e impianti di selezione rifiuti, sono legati alla corretta gestione degli stessi ed all'emissioni in atmosfera di CO2 derivati dallo spostamento dei mezzi per il trasporto. La riduzione degli impatti è connessa alla formazione continua degli operatori sulla corretta gestione dei rifiuti e agli impatti derivati dagli stessi; e alla scelta di ditte destinatarie di rifiuti, prediligendo quelle che effettuano operazioni di recupero rispetto allo smaltimento, sempre nel rispetto della normativa vigente ottimizzazione nello stesso tempo i percorsi da effettuare.

### 4.4 Settore Lavori e Manutenzioni

Negli anni L'Orologio ha posto le basi per garantire ai propri clienti alti livelli di qualità ed efficienza per tutto ciò che concerne la manutenzione di opere edili e murarie, installazione e manutenzione impianti idraulici ed elettrici.

#### I servizi che svolgiamo sono:

##### settore edile:

- Realizzazione opere murarie e in cartongesso, ristrutturazioni edilizie.
- Imbiancature e risanamento pareti interne ed esterne con materiali lavabili e antimuffa.
- Verniciature di porte, persiane, ringhiere, soffitti in qualsiasi materiale.

##### settore idraulico:

- Manutenzione di Impianti idrotermosanitari e riparazioni idrauliche.
- Manutenzione di Impianti di climatizzazione e riscaldamento
- Ristrutturazione impianti per bagni e cucine completi di pavimentazione e rivestimenti.
- Sostituzione e installazione di caldaie murali e basamenti, impianti a gas.

##### settore elettrico:

- Progettazione, realizzazione e manutenzione impianti elettrici e fotovoltaici.
- Impianti antintrusione, antincendio, videosorveglianza e Tv-sat.
- Cablaggi strutturati con cavi in rame e fibre ottiche.
- Progettazione e realizzazione sistemi di domotica.

Gli impatti ambientali derivanti dal settore lavori e manutenzioni, sono principalmente le emissioni in atmosfera di CO2 derivanti dallo spostamento dei mezzi per il trasporto dei materiali e la corretta gestione dei rifiuti prodotti. Orologio per la riduzione degli impatti, ottimizza sia i carichi dei mezzi rispettando le portate dei mezzi e cercando di livellare i carichi e i percorsi da effettuare, alla formazione continua degli operatori sulla corretta gestione dei rifiuti e agli impatti derivati dagli stessi; e alla scelta di ditte destinate di rifiuti, prediligendo quelle che effettuano operazioni di recupero rispetto allo smaltimento.

### 4.4.1 Servizi di rimozione e bonifica beni contenenti amianto

L'Orologio si è specializzato nel settore delle bonifiche industriali grazie al supporto di operatori qualificati iscritti al registro degli esposti agli agenti cancerogeni in conformità alle normative vigenti, in grado di operare su tutto il territorio nazionale. Oggi le coperture di amianto dei capannoni industriali se abrase e danneggiate, possono diventare un serio rischio per la salute delle persone e dell'ambiente, poiché l'amianto è stato riconosciuto ufficialmente come materiale cancerogeno. Grazie alla preparazione nel settore, gli operatori garantiscono la massima sicurezza di tutti durante l'operazione di rimozione, incapsulamento o confinamento dell'amianto.

#### I servizi di rimozione amianto e montaggi industriali sono:

- Interventi di rimozione e smaltimento amianto su qualsiasi tipo di manufatto.
- Incapsulamento, confinamento e sovra-copertura superfici in amianto.
- Proposta di soluzioni innovative per la riqualificazione di capannoni industriali.
- Progettazione e realizzazione coperture fotovoltaiche integrate.

Gli impatti ambientali correlati allo svolgimento del servizio, sono legati principalmente alla gestione dei rifiuti ed all'emissione di CO2 date dai mezzi utilizzati per gli spostamenti. La riduzione degli impatti è connessa, oltre a una formazione continua agli operatori sulla corretta gestione dei rifiuti derivanti dalle lavorazioni il cui smaltimento viene confluito presso apposite ditte autorizzate.

### 4.5 Servizio Facchinaggio e Traslochi

Le attività di facchinaggio e traslochi, riguardano principalmente la movimentazione di merci ed il montaggio/smontaggio di mobili e attrezzature.

Gli impatti ambientali derivanti dallo svolgimento del servizio sono legati solamente all'emissioni di CO2 derivanti dall'utilizzo dei mezzi per lo spostamento dei materiali. Orologio per ridurre gli impatti, provvede all'ottimizzazione dei percorsi e dei carichi trasportati.

## 5 ANALISI DEI PROCESSI

I processi sono i “mezzi” che consentono alla Cooperativa Orologio di ottenere i risultati e conseguentemente la soddisfazione delle parti interessate e il rispetto dei requisiti ambientali. La capacità della Cooperativa Orologio di gestire i propri processi in modo tale da realizzare risultati eccellenti dipende da molti fattori: l’ambiente, la cultura, i valori, i comportamenti, il sistema organizzativo, il ruolo della Direzione, le risorse umane e le infrastrutture organizzative.

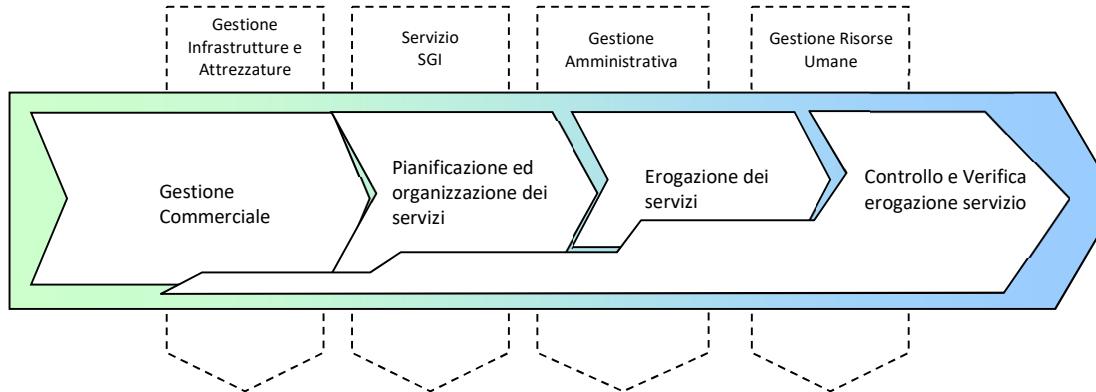
La gestione per processi consiste in:

- Identificazione dei processi che risultano rilevanti ai fini della soddisfazione delle parti interessate, ai fini della corretta applicazione del modello di gestione di riferimento ed ai fini del rispetto della politica della cooperativa;
- Comprensione delle attività dei processi;
- Analisi e messa sotto controllo dei processi rilevanti; mettere sotto controllo un processo significa aver individuato le cause di variabilità dei risultati del processo ed aver applicato i mezzi per ridurre tale variabilità;
- Identificazione di indicatori atti a misurare le prestazioni del processo;
- Miglioramento continuo delle prestazioni del processo, attraverso l’attivazione delle risorse necessarie.

Nella figura seguente è descritto il macro-processo aziendale comprendente i processi primari e di supporto; questi ultimi consistenti nel:

- processo gestione infrastruttura (attrezzature, mezzi, ambiente di lavoro e specifiche ambientali e di sicurezza)
- processo gestione SGI
- processo gestione servizi amministrativi
- processo gestione risorse umane

Presso la sede della cooperativa sono svolti i processi di gestione commerciale e di Pianificazione dell’erogazione dei servizi; inoltre, la sede è dotata di locali di stoccaggio dei prodotti utilizzati nei vari servizi e di aree di rimessaggio delle attrezzature.



Sempre presso la sede è presente il parcheggio per i veicoli di proprietà della cooperativa.

La sede della cooperativa è condivisa con altre realtà facenti parte del Consorzio Orologio 2.0 con le quali sono proposti servizi per il territorio (comuni, enti), per le imprese e per i privati.

## 6 ATTI AUTORIZZATIVI DI RIFERIMENTO

La cooperativa è iscritta all'albo nazionale gestori Ambientali con il numero di iscrizione FI-01474 nella sezione di Firenze nelle seguenti categorie:

PRESCRIZIONE	RIFERIMENTO PRESCRIZIONE	DOCUMENTO	DATA DOCUMENTO	ENTE COMPETENTE	SCADENZA
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 1F Ord.	D.Lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 12302/2020	29/05/2020	Albo Nazionale Sezione Toscana	29/05/2025
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 4C	D.Lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 12302/2020	29/05/2020	Albo Nazionale Sezione Toscana	29/05/2025
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 10B classe D	D.Lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 7258/2020	12/03/2020	Albo Nazionale Sezione Toscana	12/03/2025
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 5F.	D.Lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 2465/2022	03/03/2022	Albo Nazionale Sezione Toscana	03/03/2027
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 8F.	D.Lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 33437/2024	27/06/2024	Albo Nazionale Sezione Toscana	01/08/2029
Iscrizione Albo Gestori Ambientali conto proprio 2 BIS	D.Lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 38762/2021	01/04/2022	Albo Nazionale Sezione Toscana	01/04/2032
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 3BIS	D.Lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 6105/2019	11/03/2019	Albo Nazionale Sezione Toscana	11/03/2024 <b>(CESSATA)</b>

## 7 ESAME E CARATTERIZZAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

I dati a disposizione sono riferiti all'ultimo triennio disponibile (2021-2023). I dati rilevati ai contatori sono relativi ai consumi totali di tutte le cooperative presenti nella sede di via Lisbona.

### 7.1 Energia

#### CONSUMO DI ENERGIA ELETTRICA

**Aspetto riferito alla sede:** L'indicatore adottato è KWh su mc della cooperativa Orologio. Per calcolare tale indicatore si rileva il consumo totale di KWh attribuito alla sede e lo dividiamo per il volume dell'edificio totale in cui sono presenti anche altre cooperative appartenenti al Consorzio Orologio 2.0., dopodiché lo moltiplichiamo per il volume della cooperativa Orologio. Il dato viene poi diviso per i mc di pertinenza per la Cooperativa.

L'edificio è dotato di un impianto fotovoltaico di proprietà del Consorzio Orologio 2.0, composto da due unità da 19,68 KW l'una. Nello specchietto sottostante troviamo la quantità di KWh prodotti annualmente dall'impianto fotovoltaico.

ANNO	Energia prodotta dal Consorzio Orologio 2.0 da fotovoltaico (Mwh)
2021	43,11
2022	45,21
2023	40,54
2024	39,60

Il consumo di energia elettrica della Cooperativa Orologio è attribuibile all'impianto di climatizzazione (6 pompe di calore rif. tabella n.1), agli strumenti di lavoro presenti in ufficio (pc, stampanti, fax...), illuminazione, e ascensore.

Indicatori ambientale:

ANNO	kWh CONSUMATI	Volume sede	totale	Volume totale sede occupato Orologio	KWh/mc
2021	88817	3613	903,47	24,58	
2022	83725	3613	903,47	23,17	
2023	110066	3613	903,47	30,46	
2024	111615	3613	903,47	30,89	

**Valutazione dell'aspetto ambientale:** rispetto all'andamento del triennio, nell'ultimo anno si è avuto un sostanziale aumento dei consumi, nonostante l'importante campagna di sensibilizzazione effettuata ai dipendenti che lavorano all'interno dell'edificio, tale aumento è attribuibile all'incremento delle postazioni di lavoro all'intero dell'edificio, nonché alla crescita esponenziale dell'erogazione dei corsi di formazione in presenza tenuti nella sede principale, rispetto a quelli in FAD.

**Aspetto riferito alle attività di cantiere:** l'utilizzo dell'energia elettrica è fornita dalla committenza e non è contabilizzata.

**Significatività dell'impatto ambientale:** significativo rispetto alla sede, non significativo rispetto ai cantieri.

Conformità alla normativa:

Testo unico ricognitivo della produzione elettrica del 05.09.2019

Decreto legislativo n. 28/11, di recepimento della direttiva europea 2009/28/CE

Decreto MSE del 31.07.2009

### CONSUMO DI GAS NATURALE

**Aspetto riferito alla sede:** È presente una caldaia a metano da 98 Kw necessaria a produrre acqua calda sanitaria e solo in caso di eventuali e straordinarie necessità di riscaldamento nei periodi maggiormente freddi.

L'indicatore adottato, consiste nel rapportare gli Smc consumati al volume dell'edificio, andando a dividere prima per i mc dell'intera area e poi moltiplicando il dato per i mc di volume relativi a Orologio, infine vengono suddivisi a loro volta per i mc occupati dalla Cooperativa; poiché all'interno presenti nell'edificio ci sono le altre cooperative del consorzio.

Indicatori ambientale:

ANNO	Smc CONSUMATI	Volume totale sede	Volume totale sede occupato Orologio	Smc/mc
2021	10511	3613	903,47	2,91
2022	10633	3613	903,47	2,94
2023	9995	3613	903,47	2,77
2024	9400	3613	903,47	2,60

**Valutazione dell'aspetto ambientale:** nel triennio valutato rileviamo un progressivo contenimento dei consumi, possiamo ritenerci soddisfatti del decremento ottenuto, grazie alla sensibilizzazione effettuata ai dipendenti.

**Aspetto riferito alle attività di cantiere:** l'utilizzo di gas naturale è fornito dalla committenza e non è contabilizzata

**Significatività dell'impatto ambientale:** significativo rispetto alla sede, non significativo rispetto ai cantieri.

**Conformità alla normativa:**

Decreto 10/02/2014

D.P.R. n°74/2013

## 7.2 Materiali

**Aspetto riferito alla sede:** Il dato relativo ai materiali utilizzati per l'attività d'ufficio non è significativo come indicatore, inoltre viene acquistata solamente risme di carta certificate PEFC ed Ecolabel.

**Valutazione dell'aspetto ambientale:** per quanto riguarda i consumi relativi alla carta, il dato non è significativo poiché durante il monitoraggio del triennio precedente si è riscontrato un uso al 100% di carta PEFC ed Ecolabel, verrà comunque mantenuto in atto il monitoraggio dell'utilizzo, ma viene tralasciato l'indicatore.

**Aspetto riferito alle attività di cantiere:** I materiali di consumo sono principalmente imputabili allo svolgimento delle attività dei vari settori. È stata svolta una razionalizzazione del monitoraggio dei prodotti utilizzati per le attività focalizzando i risultati per tipologia di prodotto con la finalità di agevolare la valutazione dell'andamento dei consumi. Continua la revisione dei prodotti utilizzati finalizzata al miglioramento dell'efficacia e sicurezza nell'utilizzo. La tendenza è comunque quella di favorire una rotazione nell'uso dei prodotti per valutare quelli di maggiore efficacia, di minore impatto sia in termini economici che ambientali.

**ATTIVITA' DI PULIZIE:** tipologie di prodotti utilizzato con relativo consumo in litri.

TIPOLOGIA DI PRODOTTO	Litri 2021	Litri 2022	Litri 2023	LITRI 2024
CANDEGGINA	14656	21889	18562	11542
DETERGENTE	14474,35	22726,8	20191,65	17201,33
DISINCROSTANTE	6883,5	16915,75	11020,3	2116,75
SGRASSATORE	2342,5	16564	7278,5	0
AMMONIACA	57	170	120	90
ACIDO	0	100	2	200
SAPONE MANI (IGIENE PERSONALE)	4649,44	7395,5	6876,9	1794,80
PRODOTTI ECOLABEL	2791,25	6163,25	16625,31	12038,50
DETERGENTE LAVATRICE	60	1131,95	962	815
DISINFETTANTE	5171	4916,27	7716,12	1079,02
ALCOOL	287	246,5	254,5	166
CERE E TRATTAMENTI	231	430	325	0
DETERGENTE CAM	0	0	2693,25	0
SGRASSATORE CAM	0	0	300,75	0

Indicatori ambientale:

Prodotti ecologici/prodotti totali (%)	2021	2022	2023	2024
19,05	6,25	18	25	
Litri di prodotto / € fatturato settore pulizie	2021	2022	2023	2024
0,00618	0,00632	0,00535	0,00271	

**Valutazione dell'aspetto ambientale:** Durante il triennio il consumo dei prodotti ha un trend in crescita, in funzione dell'aumento dei servizi e delle metrature degli stessi. Rapportando il consumo dei litri al fatturato, notiamo un andamento costante dell'indicatore, ma si registra positivamente un considerevole aumento dell'impiego dei prodotti ecolabel. Rimane di notevole importanza la continua sensibilizzazione/informazione sull'utilizzo dei dosaggi dei prodotti.

Rimane chiaramente costante il monitoraggio e la sensibilizzazione all'utilizzo di prodotti a meno impatto ambientale. L'azienda nel corso del 2022 ha intrapreso il percorso per la certificazione Ecolabel conseguita nel Febbraio2023.

**Conformità alla normativa:**

Criteri minimi ambientali (CAM)

Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152

**ATTIVITA' DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE:** tipologie di prodotti utilizzato con relativo consumo in chilogrammi.

TIPOLOGIA DI PRODOTTO	Kg 2021	Kg 2022	Kg 2023	Kg 2024
ESCA PER TOPI	10	30	40	40
ESCA INSETTI STRISCANTI	-	-	3	10
ESCA FORMICHE	-	0,8	2,4	6
INSETTICIDA	13,5	15,8	35	106

Indicatori ambientale:

Kg prodotto /€ fatturato settore	2021	2022	2023	2024
disinfestazione e derattizzazione	0,00657	0,00458	0,00324	0,00235

**Valutazione dell'aspetto ambientale:** Durante il triennio il consumo dei prodotti è progressivamente aumentato, dovuto allo sviluppo del settore negli ultimi anni, ma rapportando il dato al fatturato si evince un progressivo contenimento del valore dell'indicatore. L'azienda effettua una ricerca continua di prodotti a minor impatto sia per l'ambientale sia per la salute dell'uomo, infatti i prodotti utilizzati per l'attività, sono contenuti all'interno di appositi erogatori e sigillati per il contenimento sicuro dell'esca in modo che sia inaccessibile all'uomo e agli animali domestici, resistenti ad urti e ad agenti atmosferici, questo permette che non ci sia sversamento del prodotto ed eventuale inquinamento delle falde acquifere e del suolo.

Inoltre, i prodotti utilizzati, sono specifici per un solo bersaglio, questo permette che non vadano a ledere altre specie viventi.

**Conformità alla normativa:**

Legislazione della derattizzazione (n°82 del 25.1.1994)

Regolamento 1272/2008/CE

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE

**ATTIVITA' LAVORI E MANUTENZIONI (edili, elettrici, idraulici e amianto):** tipologie di prodotti utilizzato con relativo consumo in chilogrammi.

TIPOLOGIA DI PRODOTTO	2021	2022	2023	2024
PITTURE	2491,185	1143,015	1414,4375	3696
SMALTI	143,625	1297,35	340,525	330
FONDI	1335,75	606	72	250
FISSATIVI	91,305	7,5	15	168
MALTE	43255	26440	18450	31250
MALTA ECO – COMPATIBILE	2875	113125	5625	15000
CEMENTO	19506	40300	39025	35000
MASSETTI	7450	16855	375	11250
BITUME	475	27	51	6500
PITTURE ECO-COMPATIBILI	1111,38	2436,93	859,78	924
MASSETTO ECO-COMPATIBILE	11275	111175	0	5000
INTONACO	1437	30065	575	8750
INTONACO ECO – COMPATIBILE	14657	5492	19940	7500
INTONACO NATURALE	108750	0	0	8750
GEOMALTA ECO-COMPATIBILE	0	31575	45275	2500
GESSO PER BIOEDILIZIA	0	50	0	11250
FINITURA ECO-COMPATIBILE	0	112,5	1341,525	1848
SABBIA SILICEA NATURALE	0	500	825	5500
COLLA CEMENTIZIA ECO – COMPATIBILE	2491,185	1143,015	45025	12500

Indicatori ambientale:

Prodotti eco - compatibili/prodotti totali (% in peso)	2021	2022	2023	2024
65%	69%	66%	27%	
Kg prodotti /€ fatturato settore lavori e manutenzioni	2021	2022	2023	2024
	0,07283	0,08346	0,01136	0,01749

**Valutazione dell'aspetto ambientale:** Durante il triennio il consumo dei prodotti ha un trend in crescita, in funzione dell'aumento dei lavori e dell'entità degli stessi. Rapportando il consumo dei materiali al fatturato, si evince un forte contenimento dell'indicatore. Continua per l'anno 2023 positivamente l'incremento del consumo di materiali naturali ed eco-compatibili come malta, pitture e colla cementizia eco-compatibili, inoltre nel corso dell'anno sono state incrementate rispetto agli anni precedenti nuove classi di prodotti come geo malta eco-compatibile, gesso per bioedilizia, primer fissativo eco-compatibile e sabbia silicea naturale. Continua l'attenzione dell'azienda nella ricerca di materiali che mantengono l'efficienza e l'efficacia sposando la filosofia di ridurre l'impatto ambientale.

**Conformità alla normativa:**

Decreto MiTE n°256 del 23 Giugno 2022

**Significatività dell'impatto ambientale:** per la sede non è significativo perché la carta acquistata è tutta certificata PEFC ed Ecolabel. Per quanto riguarda le Attività di cantiere tale aspetto è considerato significativo per le attività di pulizie e derattizzazione e disinfezione e per il settore dei lavori e manutenzioni ed in quanto tale monitorato costantemente.

### 7.3 Risorse Idriche

**Aspetto riferito alla sede:** I consumi di risorse idriche negli uffici della sede sono attribuibili al solo consumo per scopi igienico-sanitari, vengono registrati mediante contatore avente Matricola n° 2016122890.

L'indicatore adottato, consiste nel rapportare i mc consumati al numero totale di persone presenti negli uffici (dipendenti totali) moltiplicandolo a sua volta con il numero di dipendenti Orologio all'interno della sede, ottenendo così il consumo di mc totale attribuito ai dipendenti della Cooperativa Orologio (presenti nello stabile); poiché all'interno presenti nell'edificio ci sono le altre cooperative del consorzio. **Dall'anno 2022** essendo cessato lo stato di emergenza sanitaria, in sede è incrementato il numero di corsi di formazione effettuati, che prima venivano fatti con modalità FAD; proprio per questo è stato deciso di integrare da quest'anno il numero di dipendenti totali con il numero di persone equivalenti da corsi di formazione, ricavando tale dato dal n° di ore di formazione effettuata all'interno della sede e dal n° medio di partecipanti in aula.

Indicatori ambientale:

Anno	N° ore formazione effettuata in sede	media persone ad aula	N° persone equivalenti da corsi di formazione
2022	320	12	1,92
2023	315	12	1,89
2024	335	12	2,01

Anno	Consumo in mc	N° dip totali	N° dip orologio	consumo dip orologio
2021	837	160	36	188
2022	1489	181,92	36	295
2023	692	181,89	36	137
2024	738	182,01	68	275,72

Anno	Consumo in litri dip orologio	Litri giorno/dipendente
2021	188325	20,93
2022	294656,99	32,74
2023	136961,9	15,22
2024	275721	15,75

**Valutazione dell'aspetto ambientale:** il consumo nell'ultimo periodo, rispetto al trend del triennio risulta notevolmente in calo. Continuano le attività di sensibilizzazione effettuate ai dipendenti sul consumo intelligente dato i risultati ottenuti possiamo ritenerci soddisfatti dell'efficacia delle azioni intraprese. Il dato litro giorno/dipendente viene rapportato all'indice consumi nazionali (50 litri giorno per attività d'ufficio, Rif. Protocollo Itaca 2015), da tale confronto possiamo desumere il netto calo dei consumi ed affermare che il trend degli stessi, rimane estremamente positivo.

**Aspetto riferito alle attività di cantiere:** l'utilizzo di acqua è fornita dalla committenza e non è contabilizzata.

**Significatività dell'impatto ambientale:** significativo rispetto alla sede, non significativo rispetto ai cantieri.

**Conformità alla normativa:**

Comune di Pontassieve Piano regolatore Generale 16/01/2003

Decreto Legislativo n° 152 dell'11/05/99

#### 7.4 Rifiuti

Nell'ambito delle sue attività la cooperativa L'Orologio produce rifiuti.

Il servizio di raccolta e trasporto rifiuti concerne esclusivamente il prelievo dei rifiuti prodotti da terzi ed il conferimento presso i centri autorizzati.

Di seguito si riporta la produzione totale annua di rifiuti prodotti e relativa quantità di rifiuti pericolosi prodotti, espressa in unità di peso (Kg).

	2021	2022	2023	2024
Produzione totale annua di rifiuti (Kg)	858804,00	809413	687234	738875
Produzione totale annua di rifiuti pericolosi (Kg)	257708	311201	211258	285345

**Aspetto riferito alla sede:** Nell'ambito relativo alla sede della Cooperativa, i rifiuti prodotti sono derivanti principalmente dalle attività di ufficio. Di seguito, si riporta l'indicizzazione dei rifiuti prodotti rispetto alle quantità di rifiuti pericolosi e a quelli destinati alle operazioni di recupero.

Indicatori ambientale:

Rifiuti prodotti sede	2021	2022	2023	2024
Rifiuti totali prodotti (kg)	126326	29290	31445	36631
Rifiuti inviati al recupero (kg)	121622	26100	27875	36581
Rifiuti pericolosi (kg)	3694	1585	2178	1021
Ip (rifiuti pericolosi (kg)/ totale prodotti (kg))	2,9%	5%	7%	2,8%
Ir (rifiuti recuperati (kg)/ totale prodotti (kg))	96%	89%	89%	99,9%

**Aspetto riferito alle attività di cantiere:** Nell'ambito delle sue attività la cooperativa Orologio produce rifiuti. I rifiuti prodotti sono derivanti dallo svolgimento dei vari servizi.

Di seguito si riporta l'indicizzazione dei rifiuti **prodotti** dalla cooperativa rispetto alle quantità di rifiuti pericolosi e a quelli destinati alle operazioni di recupero.

Indicatori ambientale:

Rifiuti prodotti cantiere	2021	2022	2023	2024
Rifiuti totali prodotti (kg)	370758	780123	655789	702244
Rifiuti inviati al recupero (kg)	123373	466507	446366	407044
Rifiuti pericolosi (kg)	254014	309616	209080	284333
Ip (rifiuti pericolosi (kg)/ totale prodotti (kg)	68,51%	40%	32%	40,4%
Ir (rifiuti recuperati (kg)/ totale prodotti (kg)	33%	60%	68%	58%

Il servizio di raccolta e trasporto rifiuti concerne esclusivamente il prelievo dei rifiuti prodotti da terzi ed il conferimento presso i centri autorizzati.

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE

Di seguito si riporta l'indicizzazione dei rifiuti **trasportati** dalla cooperativa rispetto alle quantità di rifiuti pericolosi e a quelli destinati alle operazioni di recupero.

Indicatori ambientale:

Rifiuti trasportati	2021	2022	2023	2024
Rifiuti totali trasportati (kg)	1102005	11313193	8253422,5	1484950
Rifiuti inviati al recupero (kg)	1100774	8664150	7328438,5	1454252
Rifiuti pericolosi (kg)	4710	13749	57119	42464
Ip (rifiuti pericolosi (kg)/ totale trasportati (kg))	0,43%	0,12%	1%	2,85%
Ir (rifiuti recuperati (kg)/ totale trasportati (kg))	99,9%	77%	89%	97,9%

In riferimento alle BEMP riguardanti la decisione 2020/519 non si ritengono applicabili, in quanto Orologio come trasportatore non ha influenza né sulla tipologia né sulla quantità di rifiuti trasportati, inoltre all'interno delle BEMP non sono presenti indicatori che possono essere un punto di riferimento della direttiva applicati all'attività svolta; come indicatore ambientale si è introdotto l'indicatore "Tonn CO2/rifiuti trasportati (kg)" (Rif. Paragrafo 7.6).

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE

**Di seguito Elenco dei rifiuti prodotti:** I CER evidenziati in arancio, sono classificati come rifiuti pericolosi.

CER	Tipologia di rifiuto prodotto	2021	2022	2023	2024
040222	rifiuti da fibre tessili lavorate	120	0	330	360
080111	pitture e vernici di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose	0	1377	543	505
080318	toner per stampa esauriti, diversi da quelli di cui alla voce 08 03 17	0	60	0	44
080409	adesivi e sigillanti di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose	0	0	920	9
130205	oli minerali per motori, ingranaggi e lubrificazione, non clorurati	0	0	100	1510
130208	altri oli per motori, ingranaggi e lubrificazione	0	0	500	1080
150101	imballaggi di carta e cartone	835	1120	2640	11400
150102	imballaggi di plastica	0	0	2331	2919
150103	imballaggi in legno	960	0	460	0
150106	imballaggi in materiali misti	23645	33220	62669	42610
150110	imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose o contaminati da tali sostanze	1032	1431	675	2426
150111	imballaggi metallici contenenti matrici solide porose pericolose (ad esempio amianto), compresi contenitori a pressione vuoti	33	7	1	107
150202	assorbenti, materiali filtranti (inclusi filtri dell'olio non specificati altrimenti), stracci e indumenti protettivi, contaminati da sostanze pericolose	171	1059	2314	2167
160103	pneumatici fuori uso	0	78	48	0
160119	plastica	0	0	120	420
160211	apparecchiature fuori uso, contenenti clorofluorocarburi, HCFC, HFC	2946	420	2679	2240
160213	apparecchiature fuori uso, contenenti componenti pericolosi (3) diversi da quelli di cui alle voci da 16 02 09 a 16 02 12	904	115	1230	28
160214	apparecchiature fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci da 16 02 09 a 16 02 13	2875	2174	4042	4423
160216	componenti rimossi da apparecchiature fuori uso, diversi da quelli di cui alla voce 16 02 15	0	0	35	15
160505	gas in contenitori a pressione, diversi da quelli di cui alla voce 16 05 04	0	0	30	202
160506	sostanze chimiche di laboratorio contenenti o costituite da sostanze pericolose, comprese le miscele di sostanze chimiche di laboratorio	16	0	0	0
160601	batterie al piombo	975	0	2065	0
160604	batterie alcaline (tranne 16 06 03)	0	14	0	0

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE

161002	rifiuti liquidi acquosi, diversi da quelli di cui alla voce 16 10 01	0	2720	3800	0
170107	miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diversi da quelli di cui alla voce 17 01 06	5380	0	0	0
170201	legno	11400	1530	51810	6610
170202	vetro	0	200	1249	380
170203	plastica	1080	3540	3295	290
170301	miscele bituminose contenenti catrame di carbone	0	0	452	2360
170303	catrame di carbone e prodotti contenenti catrame	452	2252	0	0
170401	rame, bronzo, ottone	124	95	50	1350
170402	alluminio	150	370	1460	870
170405	ferro e acciaio	10811	12670	98810	14840
170407	metalli misti	200	170	0	0
170411	cavi, diversi da quelli di cui alla voce 17 04 10	0	0	2010	0
170503	terra e rocce, contenenti sostanze pericolose	195277	0	0	0
170601	materiali isolanti, contenenti amianto	2850	4386	5519	2538
170603	altri materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose	1607	12920	23005	7966
170604	materiali isolanti, diversi da quelli di cui alle voci 17 06 01 e 17 06 03	55600	12614	4632	8970
170605	materiali da costruzione contenenti amianto materiali isolanti, diversi da quelli di cui alle voci 17 06 01 e 17 06 03	51004	286620	170915	962
170802	materiali da costruzione a base di gesso, diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01	4184	4226	10845	8605
170903	altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (compresi rifiuti misti) contenenti sostanze pericolose	3577	163	0	0
170904	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03	465183	421481	219860	224752
180202	rifiuti che devono essere raccolti e smaltiti applicando precauzioni particolari per evitare infezioni	1382	135	40	0
190801	vaglio	10415	0	0	0
190904	carbone attivo esaurito	970	0	0	0
200101	carta e cartone	0	710	0	590
200121	tubi fluorescenti ed altri rifiuti contenenti mercurio	102	261	300	132
200123	apparecchiature fuori uso contenenti clorofluorocarburi	0	55	0	0
200125	oli e grassi commestibili	220	440	270	420

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata  
N. Registrazione IT-001716

200201	rifiuti biodegradabili	2240	780	840	0
200304	fanghi delle fosse settiche	0	0	4080	0
200307	rifiuti ingombranti	0	0	260	50

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE

Rifiuti movimentati da servizi erogati

Di seguito Elenco dei rifiuti trasportati nel triennio:

CER	Tipologia di rifiuto trasportato	2021	2022	2023	2024
020304	scarti inutilizzabili per il consumo o la trasformazione	4740	0	0	0
030105	segatura, trucioli, residui di taglio, legno, pannelli di truciolare e piallacci diversi da quelli di cui alla voce 03 01 04	1060	0	0	0
040109	rifiuti delle operazioni di confezionamento e finitura	940	0	0	1920
040222	rifiuti da fibre tessili lavorate	497	510	2320	3512
060101	acido solforico ed acido solforoso	0	0	353	0
060104	acido fosforico e fosforoso	0	0	60	0
080111	pitture e vernici di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose	411	1285	3806	3574
080121	residui di pittura o di sverniciatori	0	0	114	371
080318	toner per stampa esauriti, diversi da quelli di cui alla voce 08 03 17	659	964	615	538
080409	adesivi e sigillanti di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose	0	0	188	196
130205	oli minerali per motori, ingranaggi e lubrificazione, non clorurati	0	0	132	0
130208	altri oli per motori, ingranaggi e lubrificazione	0	0	284	0
130802	altre emulsioni	0	0	61	365
140603	altri solventi e miscele di solventi	0	35	70	0
150101	imballaggi di carta e cartone	8395	355	230	5300
150102	imballaggi di plastica	0	0	210	34223
150103	imballaggi in legno	0	4130	0	99
150106	imballaggi in materiali misti	78535	218375	180621	222275
150110	imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose o contaminati da tali sostanze	240	913	13533	9386
150111	imballaggi metallici contenenti matrici solide porose pericolose (ad esempio amianto), compresi contenitori a pressione vuoti	28	233	83	155
150202	assorbenti, materiali filtranti (inclusi filtri dell'olio non specificati altrimenti), stracci e indumenti protettivi, contaminati da sostanze pericolose	14	34	3356	2107
160103	pneumatici fuori uso	0	278	1906	1005

DICHIARAZIONE AMBIENTALE

160107	filtri dell'olio	0	0	418	76
160119	plastica	0	0	91	548
160211	apparecchiature fuori uso, contenenti clorofluorocarburi, HCFC, HFC	2415	4169	7927	5145
160213	apparecchiature fuori uso, contenenti componenti pericolosi (3) diversi da quelli di cui alle voci da 16 02 09 a 16 02 12	519	2780	4218	2169
160214	apparecchiature fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci da 16 02 09 a 16 02 13	9111	11327	29281	17986
160216	componenti rimossi da apparecchiature fuori uso, diversi da quelli di cui alla voce 16 02 15	0	0	25	175
160305	rifiuti organici contenenti sostanze pericolose	0	0	273	0
160504	gas in contenitori a pressione (compresi gli halon), contenenti sostanze pericolose	0	0	982	266
160505	gas in contenitori a pressione, diversi da quelli di cui alla voce 16 05 04	0	0	1254	264
160506	sostanze chimiche di laboratorio contenenti o costituite da sostanze pericolose, comprese le miscele di sostanze chimiche di laboratorio	51	0	1592	1696
160509	sostanze chimiche di scarto diverse da quelle di cui alle voci 16 05 06, 16 05 07 e 16 05 08	0	0	299	0
160601	batterie al piombo	23	0	2879	677
160602	batterie al nichel-cadmio	0	0	157	34
160604	batterie alcaline (tranne 16 06 03)	8	39	45,5	44
160708	rifiuti contenenti oli	0	620	0	0
170101	cemento	0	0	165	3720
170201	legno	8860	19410	22820	105473
170202	vetro	0	1320	1620	1594
170203	plastica	800	0	1106	13993
170204	vetro, plastica e legno contenenti sostanze pericolose o da esse contaminati	0	0	700	0
170301	miscele bituminose contenenti catrame di carbone	0	0	4211	6855
170303	catrame di carbone e prodotti contenenti catrame	0	1240	0	0
170402	alluminio	280	0	0	310
170403	piombo	0	0	70	0
170405	ferro e acciaio	2750	27540	15018	50570
170409	rifiuti metallici contaminati da sostanze pericolose	0	0	480	0
170411	cavi, diversi da quelli di cui alla voce 17 04 10	0	0	120	50

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE

170603	altri materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose	0	1603	2364	2221
170604	materiali isolanti, diversi da quelli di cui alle voci 17 06 01 e 17 06 03	6780	5167	12497	7387
170802	materiali da costruzione a base di gesso, diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01	0	6921	8685	16805
170904	rifiuti misti delle attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03	29265	52406	122208	830781
180103	rifiuti che devono essere raccolti e smaltiti applicando precauzioni particolari per evitare infezioni	850	789	6763	3805
180109	medicinali diversi da quelli di cui alla voce 18 01 08	0	500	1092	639
180202	rifiuti che devono essere raccolti e smaltiti applicando precauzioni particolari per evitare infezioni	50	46	220	372
190501	parte di rifiuti urbani e simili non compostata	210730	2642770	934400	0
191210	rifiuti combustibili (combustibile da rifiuti)	0	0	562280	0
191212	altri rifiuti (compresi materiali misti) prodotti dal trattamento meccanico dei rifiuti, diversi da quelli di cui alla voce 19 12 11	0	0	6235640	0
200101	carta e cartone	0	0	41645	70794
200121	tubi fluorescenti ed altri rifiuti contenenti mercurio	0	0	1895	1304
200307	rifiuti ingombranti	0	0	20040	12626

**Valutazione dell'aspetto ambientale:** Per quanto riguarda i rifiuti prodotti si rileva un trend in diminuzione nell'ultimo triennio, si rileva anche un positivo contenimento nella produzione dei rifiuti pericolosi. Dai dati relativi all'indicizzazione dei rifiuti, sia prodotto che trasportati, la percentuale di rifiuti recuperati rispetto a quelli smaltiti è nettamente preponderante. Inoltre, la produzione totale di rifiuti risulta significativa principalmente per le quantità prodotte e non per la pericolosità del rifiuto.

**Significatività dell'impatto ambientale:** significativo sia per la sede sia per i servizi, si ritiene di applicare azioni per il contenimento delle quantità dei rifiuti prodotti sia in sede che nei cantieri. Per i servizi che riguardano il trasporto dei rifiuti per clienti continueremo ad applicare sia le buone prassi per la loro gestione sia l'ottimizzazione del tragitto per il loro trasporto.

**Conformità alla normativa:**

DM Ambiente 30 Marzo 2016 n. 78-Regolamento recante disposizioni relative al funzionamento e ottimizzazione del sistema di tracciabilità dei rifiuti in attuazione dell'articolo 188-bis, comma 4-bis, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

DPR 915 del 10 settembre 1982

Direttive CEE n. 75/442 (relativa ai rifiuti pericolosi)

Direttive CEE n. 78/319 (relativa ai rifiuti in generale)

## 7.5 Biodiversità

**Aspetto riferito alla sede:** Ai fini della valutazione di tale aspetto è stata presa in considerazione la sede di Via Lisbona 23, Pontassieve, di seguito viene riportata la forma di uso del suolo in relazione alla biodiversità espressa in unità di superficie (mq).

Via Lisbona 23 Pontassieve:

	Totale mq
Area totale	2030,08 mq
Area impermeabilizzata	1320, 08 mq
Aree permeabile	595,40 mq
Area Verde	114,62 mq

**Valutazione dell'aspetto ambientale:** l'area permeabile è di 595,40 mq corrispondente ai due piazzali pavimentati con autobloccanti permeabili, riteniamo di confermare le attività messe in atto nella procedura gestione emergenze

**Aspetto riferito alle attività di cantiere:** questo aspetto per i cantieri non è significativo in quanto nei cantieri dove vengono svolti i servizi sono siti temporanei di competenza del Committente.

**Significatività dell'impatto ambientale:** non significativo in quanto la sede e la maggior parte dei cantieri sono ubicati in aree industriali o urbane. Per le altre tipologie di servizi in cui abbiamo tale rischio vengono messe in atto le attività in conformità ai piani di emergenza.

**Conformità normativa**

Regolamento Fitosanitario Europeo 2016/2031/Ue È In Vigore Dal 14 Dicembre 2019

## 7.6 Emissioni in atmosfera

Le emissioni in atmosfera dovute alle attività aziendali possono essere distinte in due tipologie:

- Emissioni da impianti;
- Emissioni da consumo di energia elettrica;
- Emissioni da mezzi;

Per quanto attiene alle emissioni da mezzi, le stesse risultano ridotte al minimo in virtù del piano di controllo e manutenzione programmata previsto per i mezzi che consente di mantenerli in perfetta efficienza.

È attivo un applicativo per la gestione dei mezzi che consente di monitorare i mezzi e i consumi di carburante oltre che a gestire le varie scadenze legate alle revisioni, manutenzioni oltre che alle autorizzazioni ambientali ove applicabile.

**Aspetto riferito alla sede:** riguarda sia le emissioni di CO2 date dai mezzi per le attività amministrative e di rappresentanza, sia quelle derivanti dagli impianti e dal consumo di energia elettrica.

**EMISSIONI MEZZI:** Per quanto riguarda i consumi di carburante per il rifornimento dei mezzi per le attività amministrative e di rappresentanza, si riportano di seguito i litri consumati, la relativa valutazione in Tonn CO2 e la suddivisione in classi ambientali. I dati relativi al consumo dei litri di carburante, di ogni mezzo appartenente al parco mezzi aziendale, vengono ottenuti in base ai litri relativi alle carte carburanti associate alle targhe dei mezzi. Mentre i dati di conversione in CO2 sono tratti da "UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting anno 2023" (**Benzina:** 1l = 2,35 Kg CO2eq **Gasolio:** 1l = 2,66 Kg CO2eq).

Indicatori ambientale:

CLASSE AMBIENTALE	2021 % mezzi SEDE	2022 % mezzi SEDE	2023 % mezzi SEDE	2024 % mezzi SEDE	
EURO 1	6%	5%	4%	0%	EURO 1
EURO 2	0%	0%	0%	0%	EURO 2
EURO 3	13%	5%	9%	0%	EURO 3
EURO 4	19%	11%	13%	19%	EURO 4
EURO 5	13%	21%	4%	6%	EURO 5
EURO 6	50%	58%	70%	75%	EURO 6

**EMISSIONI DA IMPIANTI:** Per quanto riguarda le emissioni da impianti, presso la struttura di Via Lisbona è presente una caldaia a metano da 98 Kw. La potenza termica del focolare nominale totale è inferiore a 116 kW ed è alimentata a metano. La manutenzione dell'impianto termico è realizzata internamente dagli addetti del servizio idraulici.

Potenza termica nominale (kW)	matricola	marca	anno	Rendimento di combustione misurato (%)	Rendimento di combustione minimo di legge (%)	CO2 misurato (%)	O2 misurato (%)
98	9372354	IMMERGAS	2024	98,3	92	8,8	5,1
			2023	99,7	92	9,01	4,9
			2022	97,9	92	8,1	5,6
			2021	98,3	92	8,7	5,2

**EMISSIONI DA CONSUMO ENERGIA ELETTRICA:** Per quanto riguarda le emissioni derivanti dal consumo di energia elettrica, presso la struttura di Via Lisbona, vengono calcolate in base al consumo di energia elettrica inerente al volume occupato dalla Cooperativa Orologio (Rif. paragrafo 7.1 Consumo Energia Elettrica). I dati di conversione in CO2 sono tratti da "UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting anno 2023" (1 KWh = 0,207074 Kg CO2eq). In base alla distribuzione delle fonti energetiche riportate nel mix energetico nazionale, l'energia elettrica consumata che ha contribuito alla produzione di CO2 è stata ricavata togliendo la quota parte dell'energia derivante da fonti rinnovabili così come definito dai mix energetici nazionali per il singolo anno di riferimento (Fonte tabella mix energetico Enel Energia).

Indicatori ambientale:

Anno	KWh Orologio	valore % fonti rinnovabili mix energetico Enel Energia	KgCO2eq	TonnCO2eq
2021	22210	20,40%	3660,838035	3,66
2022	20936	40,20%	4335,37335	4,34
2023	27523	43,80%	3203,028823	3,20
2024	42165	52,50%	4147,355725	4,15

**Aspetto riferito alle attività di cantiere:** riguarda l'emissione di CO2 dei mezzi per il raggiungimento dei cantieri e lo svolgimento dei servizi.

Per quanto riguarda i consumi di carburante per il rifornimento dei mezzi per i servizi, si riportano di seguito i litri consumati seguito i litri consumati, la relativa valutazione in Tonn CO2 e la suddivisione in classi ambientali. I dati relativi al consumo dei litri di carburante, di ogni mezzo appartenente al parco mezzi aziendale, vengono ottenuti in base ai litri relativi alle carte carburanti associate alle targhe dei mezzi. Mentre i dati di conversione in CO2 sono tratti da "UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting anno 2023" (Benzina: 1l = 2,35 Kg CO2eq Gasolio: 1l = 2,66 Kg CO2eq).

Indicatori ambientale:

**Emissioni riferite al periodo 2021-2023 e parzialmente 2024 (30.10)**

carburante	2021		2022		2023		2024 (30.10)	
	litri	Tonn CO2eq	litri	Tonn CO2eq	litri	Tonn CO2eq	litri	Tonn CO2eq
Gasolio	232661,36	627,50	231814,39	627,50	284223,82	756,03	311948	841,34
Benzina	10653,53	22,83	8184,88	22,83	8136,06	19,12	10414	22,32

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE

Indicatori ambientale:

CLASSE AMBIENTALE	SETTORE	2021 % mezzi	2022 % mezzi	2023 % mezzi	2024 % mezzi
EURO 1	PULIZIE	3%	3%	4%	0%
	RIFIUTI	0%	0%	0%	0%
	LAVORI E MANUTENZIONI	0%	0%	0%	0%
	AMIANTO	0%	0%	0%	0%
	DERATT E DISIN	0%	0%	0%	0%
	FACCH. E TRASLOCHI	0%	0%	0%	0%
EURO 2	PULIZIE	3%	3%	1%	1%
	RIFIUTI	3%	0%	0%	0,5%
	LAVORI E MANUTENZIONI	6%	4%	0%	0%
	AMIANTO	0%	0%	0%	0%
	DERATT E DISIN	0%	0%	0%	0%
	FACCH. E TRASLOCHI	0%	0%	0%	0%
EURO 3	PULIZIE	0%	1%	0%	1%
	RIFIUTI	6%	4%	4%	1%
	LAVORI E MANUTENZIONI	3%	4%	3%	0%
	AMIANTO	0%	0%	0%	0%
	DERATT E DISIN	0%	0%	0%	0%
	FACCH. E TRASLOCHI	0%	0%	0%	0%
EURO 4	PULIZIE	26%	17%	14%	4%
	RIFIUTI	19%	29%	15%	4%
	LAVORI E MANUTENZIONI	22%	14%	14%	1%
	AMIANTO	0%	0%	0%	0%
	DERATT E DISIN	100%	100%	100%	1%
	FACCH. E TRASLOCHI	28%	25%	18%	1%
EURO 5	PULIZIE	18%	19%	17%	6%

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata  
N. Registrazione IT-001716

EURO 6	RIFIUTI	22%	18%	19%	4%
	LAVORI E MANUTENZIONI	19%	21%	17%	2%
	AMIANTO	0%	0%	0%	0%
	DERATT E DISIN	0%	0%	0%	0%
	FACCH. E TRASLOCHI	17%	25%	24%	2%
	PULIZIE	49%	57%	63%	33%
	RIFIUTI	50%	50%	62%	13%
	LAVORI E MANUTENZIONI	50%	57%	66%	12%
	AMIANTO	100%	100%	100%	2%
	DERATT E DISIN	0%	0%	0%	0%
	FACCH. E TRASLOCHI	56%	50%	59%	8%

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE

Indicatori ambientale: Emissioni riferite ai Servizi Erogati dal 2021 – 2024

<b>2021</b>	<b>Litri (gasolio + Benzina)</b>	<b>Tonn CO2eq</b>
Servizio Pulizie	66207,91	175,01
Servizio Rifiuti	47846,6	129,04
Settore lavori e manutenzioni (edili, elettrici e idraulici)	30324,07	81,78
Settore Amianto	17178,08	46,33
Servizio Disinfestazione e Derattizzazione	1128,91	2,42
Servizio Facchinaggio e Traslochi	25717,94	69,19
<b>Totale</b>	<b>188.403</b>	<b>503,77</b>
<b>2022</b>	<b>Litri (gasolio + Benzina)</b>	<b>Tonn CO2eq</b>
Servizio Pulizie	77758,66	207,16
Servizio Rifiuti	61057,74	163,89
Settore lavori e manutenzioni (edili, elettrici e idraulici)	23245,05	62,53
Settore Amianto	14285,08	38,53
Servizio Disinfestazione e Derattizzazione	1257,86	2,70
Servizio Facchinaggio e Traslochi	22327,14	60,22
<b>Totale</b>	<b>199.931</b>	<b>535</b>
<b>2023</b>	<b>Litri (gasolio + Benzina)</b>	<b>Tonn CO2eq</b>
Servizio Pulizie	93518,49	246,84
Servizio Rifiuti	74762,55	198,87
Settore lavori e manutenzioni (edili, elettrici e idraulici)	30638,83	81,34
Settore Amianto	18986,53	50,50
Servizio Disinfestazione e Derattizzazione	1032,94	2,43
Servizio Facchinaggio e Traslochi	40082,32	106,62
<b>Totale</b>	<b>259.021</b>	<b>687</b>
<b>2024</b>	<b>Litri (gasolio + Benzina)</b>	<b>Tonn CO2eq</b>
<b>Totale</b>	<b>322.362</b>	<b>863,66</b>

Dato che l'attività di trasporto rifiuti, è preponderante all'interno delle Attività dell'azienda, si calcola un indicatore specifico prestazionale per monitorarne l'andamento rispetto alle quantità di CO2 emesse per lo svolgimento del servizio:

Indicatori ambientale:

Tonn CO2eq/Rifiuti trasportati (tonnellate)	2021	2022	2023	2024
0,1170957	0,0144866	0,0240955	0,582	

Si riporta il riepilogo della suddivisione in classi ambientali del parco mezzi aziendali nella sua totalità.

Indicatori ambientale:

CLASSE AMBIENTALE	2021 % mezzi	2022 % mezzi	2023	2024 %
EURO 1	2%	2%	2%	0
EURO 2	4%	2%	1%	1,5
EURO 3	3%	3%	2%	2
EURO 4	23%	23%	15%	10
EURO 5	17%	21%	16%	11
EURO 6	52%	56%	64%	75,5

La manutenzione degli automezzi è realizzata da un'officina all'interno del consorzio in collaborazione con officine esterne.

**Valutazione dell'aspetto ambientale:** per il consumo di carburante e per l'aspetto correlato alle emissioni in atmosfera, si rileva un trend in aumento negli anni.

Per quanto riguarda le emissioni dovute agli impianti tale aspetto è rimasto costante ed è monitorato da una ditta specializzata. Il dato relativo all'emissioni in atmosfera per gli impianti da normativa i controlli sul gas di combustione per l'impianto è biennale quindi l'ultimo controllo disponibile è relativo al 2023.

**Significatività dell'impatto ambientale:** significativo per la sede le emissioni imputabili al consumo di energia elettrica, mentre quello relativo agli impianti risulta non significativo, in quanto marginale e monitorato, per i cantieri si ritiene significativo l'emissione in atmosfera date dai mezzi.

**Conformità normativa**

Direttiva Europea UE 2016/2284 (entrata in vigore il 31.12.2016) chiamata Nec - National Emission Ceilings

D.P.R. del 16 aprile 2013, n.74, Zone climatiche

Legge n° 10 del 1991 e del Regolamento d'applicazione n. 412 del 1993

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata  
N. Registrazione IT-001716

### GAS SERRA

Aspetto riferito alla sede:

Di seguito la **tavella 1** all'interno della quale sono riportate le caratteristiche degli otto gruppi frigo (pompe di calore).

N°	DATA INSTALLAZIONE	IMPIANTO REFRIGERAZIONE	Matricola	Modello	REFRIGERANTE	KG	T eq CO2
Pompa di calore 1	20.03.2024	condizionamento	230745750E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840
Pompa di calore 2	20.03.2024	condizionamento	230854003E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840
Pompa di calore 3	20.03.2024	condizionamento	230745758E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840
Pompa di calore 4	21.04.2023	condizionamento	220334800E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840
Pompa di calore 5	21.04.2023	condizionamento	220328878E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840
Pompa di calore 6	21.04.2023	condizionamento	220332111E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840

L'attuale dotazione di apparecchiature con quantitativi di fluidi frigoriferi superiori ai 3 kg è di 6 unità, il programma di controllo delle fughe di gas è annuale (come da scadenziario disponibile in azienda) e la ditta incaricata del controllo è l'azienda con n° d'iscrizione PR0024889 (04/04/2013).

Nel corso del triennio non si sono verificate perdite di gas quindi l'indicatore è pari a zero.

Le pompe di calore sono sottoposte a controllo periodico come da normativa vigente annualmente la ditta specializzata, normativa di riferimento:

Durante i controlli effettuati nel triennio, non sono risultate perdite, e quindi non è stata effettuata nessuna aggiunta di gas refrigerante R410.

**Aspetto riferito alle attività di cantiere:** questo aspetto per i cantieri non è significativo in quanto nei cantieri dove vengono svolti i servizi tali aspetti sono di competenza del Committente.

**Significatività dell'impatto ambientale:** non significativo in quanto per la sede l'indicatore è pari a zero e per i cantieri non è monitorabile.

### Conformità normativa

Controllo fughe periodico di gas (DPR 517/14)

Decreto del Presidente della Repubblica 16 novembre 2018, n. 146 recante attuazione del regolamento (CE) n. 517/2014 sui gas fluorurati ad effetto serra.

### 7.7 Sostanze pericolose (tra cui amianto e PCB)

Aspetto riferito alla sede: Presso la sede legale e operativa della cooperativa sono utilizzati/immagazzinati esclusivamente:

- oli e grassi per la lubrificazione attrezzature, in condizioni di manutenzione e in minima quantità;
- prodotti sanificanti e detergenti utilizzati nelle operazioni di pulizia;
- prodotti chimici utilizzati per il servizio di derattizzazione e disinfezione

**Presso la sede della cooperativa non è presente PCB.**

Nell'edificio dove ha sede la cooperativa è presente una copertura in amianto alla quale viene applicato un monitoraggio annuale tramite valutazione del rischio e ne viene verificata l'integrità. Attualmente è in valutazione la sua rimozione in collaborazione con le altre cooperative che hanno sede nel medesimo edificio. La porzione che sarà oggetto di rimozione è parzialmente di competenza della cooperativa Orologio.

Per ogni sostanza pericolosa utilizzata – soprattutto ai fini della sicurezza – è operativa la prassi dell'archiviazione delle schede di sicurezza e la messa a disposizione della stessa presso il luogo di utilizzo.

Lo stato di conservazione della copertura è stato valutato mediante “Amleto – Algoritmo per la valutazione dello stato di conservazione delle coperture in cemento amianto e del contesto in cui sono ubicate”.

Dalla valutazione emerge che la copertura si colloca come zona di rischio nella B, ovvero le azioni che ne scaturiscono sono rimozione da programmare (entro 3 anni), e controllo annuale periodico sull'integrità della stessa.

**Aspetto riferito alle attività di cantiere:** questo aspetto per i cantieri non è significativo in quanto nei cantieri dove vengono svolti i servizi tali aspetti sono di competenza del Committente.

**Significatività dell'impatto ambientale:** non significativo l'aspetto è monitorato e sotto controllo.

**Conformità normativa**

Legge regionale 19 settembre 2013, n. 51

### 7.8 Scarichi idrici

**Aspetto riferito alla sede:** Gli scarichi idrici presenti in azienda sono costituiti da quelli relativi alla sede amministrativa inerenti alle acque dei servizi igienici che confluiscono nella rete fognaria cittadina.

**Aspetto riferito alle attività di cantiere:** questo aspetto per i cantieri non è significativo in quanto nei cantieri dove vengono svolti i servizi tali aspetti sono di competenza del Committente.

**Significatività dell'impatto ambientale:** non significativo.

**Conformità normativa**

Decreto Legislativo n° 152 dell'11/05/99

Comune di Pontassieve Piano regolatore Generale 16/01/2003

Regolamento del servizio idrico integrato - Parte II servizio fognatura e depurazione (Publiacqua)

## 7.9 Contaminazione suolo e sottosuolo

Le possibili situazioni di contaminazione del suolo nelle attività di Orologio sono riconducibili ad eventuali sversamenti che possono intervenire dalle seguenti attività:

- operazioni di carico, trasporto e scarico di rifiuti, sia all'interno che all'esterno della sede della cooperativa;
- operazioni di manutenzione di attrezzi o veicoli (oli e grassi per la lubrificazione);
- malfunzionamenti o incidenti ai veicoli.
- Stoccaggio e conservazione dei prodotti

In particolare, le strutture impiantistiche da cui si potrebbe originare una contaminazione del suolo sono:

- parcheggio per automezzi in sosta.

Nella sede della cooperativa non si sono verificate situazioni e/o incidenti che hanno determinato contaminazione del suolo.

Il personale è periodicamente sensibilizzato e informato sulla gestione delle emergenze per contenere ed assorbire eventuali perdite attraverso l'utilizzo dei kit anti sversamento messi a disposizione dell'azienda e sulla modalità da tenere per le attività sopra elencate.

Inoltre lo stoccaggio e la conservazione dei prodotti avvengono sempre e solo in ambienti pavimentati e privi di accessi diretti al suolo.

**Significatività dell'impatto ambientale:** non significativo.

### Conformità alla normativa

Regolamento (CE) n. 1907/2006 del Parlamento europeo, scheda contenente i dati di sicurezza di tutti i prodotti chimici pericolosi che si trovano stoccati all'interno del magazzino.

## 7.10 Rumori e vibrazioni

Aspetto riferito alla sede

È stata svolta in data 04/05/2018 da parte di tecnico abilitato la valutazione dell'impatto acustico per la quale è stato emesso specifico rapporto.

L'area ove è inserito l'edificio oggetto della presente relazione è stata classificata in classe IV "aree di intensa attività umana", così come le abitazioni poste lungo Via Lisbona più vicine allo edificio produttivo in esame.

**Di seguito sono riportati i risultati delle misurazioni e la localizzazione dei ricettori di riferimento e dei punti di misura**

Post di Misurazione	Livello sonoro Leg (A)	Osservazioni
P1	60,5	Misura effettuata con attività in esercizio
P2	60	Misura effettuata con attività in esercizio
P3	60,5	Misura effettuata con attività in esercizio
P4	61	Misura effettuata con attività in esercizio



## DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata  
N. Registrazione IT-001716

**I risultati finali sono evidenziati nelle tabelle seguenti:**

	Valori limite di emissione dB(A) diurni	Valore stimato dB(A)	Verifica	Note
P4	60,0	56,5	Positiva	Valore calcolato con la metodica sopra descritta

	Valori limite di emissione dB(A) diurni	Valore stimato dB(A)	Verifica	Note
R1	65	59,5	Positiva	Valore misurato
R2	65	59	Positiva	Valore misurato
R3	65	60	Positiva	Valore misurato

	Valori limite differenziale dB diurno	Valore stimato dB(A)	Verifica	Note
R1	5	2,5	Positiva	
R2	5	1,5	Positiva	
R3	5	2,5	Positiva	

Tale confronto ha mostrato il rispetto dei limiti di emissione e di immissione, e del limite differenziale per il periodo diurno, previsti dalla legislazione vigente per la classe acustica ove insistono la sede operativa dell'Orologio Società Cooperativa ed i ricettori acusticamente interessati denominati R1, R2 e R3.

**Aspetto riferito alle attività di cantiere:** questo aspetto per i cantieri non è significativo in quanto nei cantieri dove vengono svolti i servizi tali aspetti sono di competenza del Committente.

**Significatività dell'impatto ambientale:** non significativo.

### Conformità alla normativa

DPCM 14 novembre 1997 - Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore.

Legge 447 1995 Legge quadro sull'inquinamento acustico

### 7.11 Traffico

I percorsi per raggiungere le sedi di lavoro o dei cantieri sono stabiliti al fine di minimizzare il consumo, inoltre per lo svolgimento dei servizi il personale viene scelto in base alla vicinanza dalla abitazione al luogo dove deve essere effettuato il servizio.

Non sono state registrate segnalazioni da parte della popolazione circostante per il traffico dei mezzi aziendali.

**Significatività dell'impatto ambientale:** non significativo.

### 7.12 Odori

Al fine di contenere gli odori provenienti dalla gestione dei rifiuti, sia durante il trasporto che durante lo stoccaggio, sono state attuate le misure di contenimento previste dalle autorizzazioni in essere (ad es. lavaggio dei mezzi). Non sono state segnalate lamentele da parte della popolazione circa l'emissione di odori.

**Significatività dell'impatto ambientale:** non significativo.

## 8 ANALISI EMERGENZA AMBIENTALE

L'analisi delle possibili emergenze ambientali legate alle attività svolte presso la sede e in particolare nei cantieri, ha portato all'identificazione di due possibili eventi:

- Incendio presso la sede o veicoli;
- sversamento di sostanze inquinanti (detergenti o oli);

Per quanto riguarda la possibile emergenza incendio, la sede della sede della cooperativa è dotata dei presidi antincendio previsti dalla normativa vigente ed il personale è formato al fine di fronteggiare eventuali principi d'incendio e comunque di gestire l'emergenza.

In relazione al possibile sversamento di sostanze liquide pericolose, tale eventualità si può verificare prevalentemente nella zona parcheggio o magazzino della cooperativa. A tale scopo sono stati resi disponibili mezzi assorbenti specifici utilizzabili per il recupero dello sversato.

Anche in caso di sversamenti presso i cantieri i mezzi sono dotati di materiale per la raccolta di eventuali liquidi sversati. Inoltre, teniamo a precisare che il personale è correttamente addestrato sulle procedure da tenere nel caso si verifichino emergenze di tale natura.

## 9 VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

### 9.1 Modalità di identificazione degli aspetti ambientali

Nello sviluppo del SGI della cooperativa è stata predisposta una metodica, condivisa con tutte le realtà del multisito, per l'identificazione degli aspetti significativi ambientali e per la loro valutazione (PRO-VIA). Gli aspetti significativi (diretti e indiretti) che la cooperativa prende in esame sono: utilizzo di risorse idriche, utilizzo di sostanze pericolose e di consumo, utilizzo di risorse energetiche (inclusi i carburanti), emissioni in atmosfera, emissioni odorigene, manufatti contenenti amianto, emissioni di rumore, gli scarichi idrici, gli scarichi e gli sversamenti sul suolo, la generazione di rifiuti.

Per ogni aspetto ambientale attinente all'organizzazione sia in condizioni operative normali, che anomale si analizza i riferimenti legislativi, gli aspetti qual-quantitativi, e la natura dell'impatto ambientale (se esistente).

Per ogni aspetto ambientale identificato viene attribuito un punteggio in base a 4 criteri di valutazione: Conformità a leggi e standard applicabili, quantificazione / pericolosità, migliorabilità del processo, sensibilità collettiva. Una volta attribuiti i punteggi per ogni criterio di valutazione, viene effettuata una media (LS) e si considera significativo quando si verificano una delle seguenti condizioni:

- LS >\_ a 1
- o almeno uno dei criteri di valutazione uguale a 3

Il livello di priorità è determinato secondo il seguente criterio LS<1,25 impatto significativo con bassa priorità, 1,25>LS<1,75 impatto significativo con media priorità e LS>1,75 impatto significativo con alta priorità.

L'individuazione degli aspetti ambientali viene svolta secondo quanto prescritto dalla apposita procedura aziendale PRO VIA.

Durante l'identificazione degli aspetti nel campo, inoltre, è possibile specificare se l'aspetto è diretto o indiretto:

- o aspetto ambientale diretto: dovuto ad attività sotto il controllo gestionale dell'azienda;
- o aspetto ambientale indiretto: l'azienda non ha controllo gestionale totale (attività/responsabilità di aziende terze)

Ogni aspetto ambientale specifico è considerato durante una delle condizioni individuate, ed è riconducibile all'area ed all'attività cui fa riferimento.

I risultati delle valutazioni che seguono, sono riportate come report nell'allegato Valutazione impatto ambientale.

## 10 RISULTATI DELLA VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

Di seguito sono evidenziati gli aspetti ambientali identificati come maggiormente significativi:

VALUTAZIONE IMPATTI AMBIENTALI DIRETTI				
Componente Ambientale	Fattore Valutato	Aspetto Valutato	Valutazione Impatto	Attività di Gestione
AMIANTO	Infrastruttura Uffici	Tetto capannone uffici: Verifica e valutazione di eventuali lavori che prevedano interventi sul tetto della sede	Alto	Effettuazione monitoraggio dell'integrità copertura che quest'anno è stata effettuata da un Ingegnere esterno che ha effettuato una valutazione dello stato di conservazione della copertura in cemento amianto (rif rapporto valutazione stato di conservazione del 30/11/2023)
CONSUMO ENERGETICO	Infrastruttura Uffici	Caldaia Gas Metano per produzione acqua calda	basso	Monitoraggio controlli esiti e eventuali guasti dell'impianto- monitoraggio dei consumi
CONSUMO ENERGETICO	Parco mezzi	Consumo Annuale in litri carburante	Medio	Metodiche contenimento consumi carburante con ottimizzazione percorsi e monitoraggio consumi
CONSUMO IDRICO	Infrastruttura Uffici	consumo medio/persona per addetto ufficio	basso	Monitoraggio controlli esiti e eventuali guasti dell'impianto- monitoraggio dei consumi
EMISSIONI IN ATMOSFERA	Parco mezzi	Classificazione Ecologica e vetustà del veicolo	Alto	Monitoraggio degli esiti della verifica periodica del mezzo Verifica utilizzo/cessione mezzo
GESTIONE RIFIUTI	servizio erogati dalla cooperativa	Trasporto di rifiuti in discarica	Medio	Monitoraggio delle quantità trasportate mediante gestionale e delle autorizzazioni delle discariche
GESTIONE RIFIUTI	Infrastruttura Uffici e cantieri	Produzione rifiuti	Medio	Monitoraggio delle quantità prodotte mediante gestionale, valutazione di eventuali metodiche di contenimento e sensibilizzazione delle parti interessate
GENERAZIONE DEL RUMORE	servizio erogati dalla cooperativa	emissione di rumore delle attrezzature utilizzate	Medio	Verifica della zonizzazione del cantiere e eventuale utilizzo di attrezzature elettriche Rif DVR. Revisionata in data 20/09/2021 la Valutazione rischio rumore.
UTILIZZO SOSTANZE PERICOLOSE E DI CONSUMO	servizi erogati dalla cooperativa	Consumo medio annuale di prodotto classificato pericoloso	Medio	Monitoraggio consumi Valutazione di possibili alternative di prodotti utilizzati Miglioramento di metodiche di lavoro finalizzate a minimizzare i consumi
ORGANIZZAZIONE	per tutti i servizi erogati dalla cooperativa	sensibilità da parte dei fornitori agli aspetti ambientali	medio	Qualifica del fornitore e sensibilizzazione

**VALUTAZIONE IMPATTI AMBIENTALI INDIRETTI**

Componente Ambientale	Fattore Valutato	Aspetto Valutato	Valutazione Impatto	Attività di Gestione
ORGANIZZAZIONE	Infrastruttura Uffici	Fornitori di servizi di manutenzione impianti, rifiuti	medio	Verifica delle autorizzazioni e idoneità in sede di qualifica
ORGANIZZAZIONE	Infrastruttura Uffici	sensibilità da parte dei fornitori agli aspetti ambientali	medio	Qualifica del fornitore e sensibilizzazione
EMISSIONI IN ATMOSFERA	organizzazione	Cooperative presenti nei medesimi ambienti operativi Impiego comune dell'area destinata al parcheggio veicoli e allo stoccaggio prodotti e attrezzature	medio	Definizione delle aree di competenza e delimitazione fisica. Condivisione delle pratiche di gestione emergenze Adozione Sistema di Gestione Ambientale
GENERAZIONE DI ODORI	organizzazione	Cooperative presenti nei medesimi ambienti operativi impiego comune dell'area destinata al parcheggio veicoli e allo stoccaggio prodotti e attrezzature	medio	Definizione delle aree di competenza e delimitazione fisica. Condivisione delle pratiche di gestione emergenze Adozione Sistema di Gestione Ambientale
GESTIONE RIFIUTI	Infrastruttura Uffici	Fornitori	medio	Verifica idoneità e autorizzazioni per la gestione dei rifiuti
CONSUMO IDRICO	Infrastruttura Uffici	consumo medio/persona per addetto ufficio	Basso	Monitoraggio controlli esiti e eventuali guasti dell'impianto- monitoraggio dei consumi
CONSUMO ENERGETICO	Infrastruttura Uffici	Resa dell'Impianto Fotovoltaico	Basso	Monitoraggio dei controlli e degli esiti dell'impianto e monitoraggio resa
CONSUMO ENERGETICO	Infrastruttura Uffici	Consumo totale energia elettrica riferito alle sedi della cooperativa	basso	Monitoraggio dei controlli e degli esiti sull'impianto e monitoraggio dei consumi

## 11 PROGRAMMA DI GESTIONE AMBIENTALE

### OBIETTIVI TRIENNIO 2024-2026

Aspetto Valutato	Obiettivo	Indicatore	target 2024	Raggiungimento al 31/10/2024	Valutazione Obiettivo
EMISSIONI IN ATMOSFERA	Riduzione emissioni in atmosfera derivanti dal consumo di energia elettrica del 6%	Tonn CO2eq	3,14	4,15	Obiettivo non raggiunto in quanto aumentata la produzione di energia elettrica contabilizzata su Orologio, con notevole influenza dell'aumento del numero di dipendenti presenti in sede.
EMISSIONI IN ATMOSFERA	Riduzione della CO2 prodotta dai mezzi aziendali	Tonn CO2eq	<775	863	Obiettivo non raggiunto ma da rivederne la significatività in relazione ai pesi trasportati.
PRODUZIONE RIFIUTI	riduzione del 10% dei rifiuti prodotti nell'ambito della sede via Lisbona	ton	618.510	738.875	Aumentati per alcuni lavori di ristrutturazione.
SOSTANZE PERICOLOSE E DI CONSUMO	Incremento utilizzo dei prodotti ecolabel del 15%	litri	22,89	26,04	Raggiunto.
CONSUMO ENERGETICO	Riduzione del consumo di energia elettrica del 6%	KWh/mc	26.708	42165	Obiettivo non raggiunto in quanto aumentata la produzione di energia elettrica contabilizzata su Orologio, con notevole influenza dell'aumento del numero di dipendenti presenti in sede.
CONSUMO ENERGETICO	Riduzione dei consumi di gas del 6%	Smc/mc	1636,76	3551	Obiettivo non raggiunto in quanto aumentata la produzione di energia elettrica contabilizzata su Orologio, con notevole influenza dell'aumento del numero di dipendenti presenti in sede.
CONSUMO IDRICO	Riduzione dei consumi idrici per dipendente del 3%	Consumo di acqua (mc)	15,22	15,75	Leggermente peggiorato ma influenzato dal notevole aumento dei dipendenti Orologio.

## DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata  
N. Registrazione IT-001716

### PROGRAMMA ANNUALE 2024-2026

Aspetto Valutato	Obiettivo	Attività	Resp.	Risorse	Dato di partenza obiettivi	Indicatore	target 2024	target 2025	target 2026
EMISSIONI IN ATMOSFERA	Riduzione emissioni in atmosfera Orologio derivanti dal consumo di energia elettrica del 6%	Valutazione sostituzione lampadine a basso consumo e sensibilizzazione ai dipendenti sull'uso consapevole dell'energia	DIR	5.000 €	3,20	Tonn CO2eq	3,14	3,08	3,02
EMISSIONI IN ATMOSFERA	Riduzione della CO2 prodotta dai mezzi aziendali	Effettuare una campagna di sensibilizzazione ai dipendenti sulla guida corretta e ottimizzazione percorsi a seguito del funzionamento del nuovo software gestionale	DIR	50.000€	0	% persone formate	70%	90%	100%
		Mezzi aziendali in classe ambientale 5 e 6 pari al 95%.	DIR	1.125.000 €	78%	% mezzi	85%	90%	95%
SOSTANZE PERICOLOSE E DI CONSUMO	Incremento utilizzo dei prodotti ecolabel del 15%	Monitoraggio della quantità dei prodotti e sensibilizzazione delle parti coinvolte nell'acquisto di prodotti marchio ecolabel	Ufficio Compliance e certificazione con BU Facility e Ristorazione	Incluse nelle competenze del personale coinvolto	17,89	%	22,89	27,89	32,89
CONSUMO ENERGETICO	Riduzione del consumo di energia elettrica del 6%	Mantenimento delle buone prassi sull'utilizzo della strumentazione relativa agli uffici	DIR	Incluse nelle competenze del personale coinvolto	16924,62	KWh/mc	16586,13	16254,41	15929,32
CONSUMO ENERGETICO	Riduzione dei consumi di gas del 6%	Mantenimento delle buone prassi sull'utilizzo del riscaldamento/servizi igienici e corretto monitoraggio delle manutenzioni	DIR	Incluse nelle competenze del personale coinvolto	1670,16	Smc/mc	1636,76	1604,02	1571,94
CONSUMO IDRICO	Riduzione dei consumi idrici del 3%	Controllo trimestrale dei contatori e sensibilizzazione di comportamenti e prassi finalizzate al contenimento dei consumi	DIR	Incluse nelle competenze del personale coinvolto	715	Consumo di acqua (mc)	707,85	700,77	693,76

### 12 GESTIONE CONTROLLATA DEI PROCESSI: INDICATORI CHIAVE

La cooperativa garantisce che le attività e i processi cui sono associati impatti ambientali significativi vengano gestiti in conformità alla Politica Integrata, agli obiettivi e traguardi definiti ed alle prescrizioni di legge.

Il RSGI ha il compito di definire, per le attività che generano impatti ambientali significativi, Procedure o Istruzioni di Lavoro che forniscono criteri gestionali ed operativi di controllo e prevenzione.

Le Procedure e le Istruzioni di Lavoro vengono riesaminate qualora emergano elementi tali da dimostrarne l'inadeguatezza.

Per quanto attiene ai processi emergenziali non previsti, il RSGI effettua la valutazione delle potenziali situazioni di emergenza ambientale e definisce le modalità di risposta alle stesse.

Il documento risultante individua e definisce:

- le possibili emergenze e i rischi ambientali connessi;
- le azioni da adottare per rispondere alle emergenze;
- le funzioni aziendali incaricate delle azioni di risposta.

Gli indicatori chiave sono identificati nell'allegato alla procedura "Valutazione Impatto Ambientale" e lo stesso documento è utilizzato per il monitoraggio degli aspetti ambientali influenti sulle attività della Cooperativa Orologio.

### 13 PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE SUCCESSIVA

La prossima dichiarazione sarà predisposta e convalidata entro tre anni dalla presente. Annualmente verranno predisposti e convalidati (da parte di un verificatore accreditato), gli aggiornamenti della Dichiarazione Ambientale, che conterranno i dati ambientali relativi all'anno di riferimento e il grado di raggiungimento degli obiettivi prefissati.

La presente costituisce la Dichiarazione Ambientale dell'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA propedeutica alla registrazione ed è sottoposta a verifica per la validazione dei dati riportati da parte del verificatore accreditato Bureau Veritas Italia.

Convalida della Dichiarazione Ambientale:

Bureau Veritas Italia S.p.A.

Viale Monza 347

20126 Milano

Verificatore accreditato n. IT – V – 0006

Per eventuali informazioni contattare:

“L'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA”

Sede Legale e Sede Amministrativa: Via Lisbona 23,50065 PONTASSIEVE

Tel.: 055-8313437 – Fax: 055-8367153

E-mail: [info@coop-orologio.it](mailto:info@coop-orologio.it)

Sito Internet: [www.coop-orologio.it](http://www.coop-orologio.it)

Pontassieve, 07/01/2025

La Direzione

