



DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

DICHIARAZIONE AMBIENTALE

Conforme al regolamento EMAS Regolamento (CE) n. 1505/2017 e suoi decreti correttivi (Regolamento (UE) 2018/2026).

Descrizione versione corrente				
Versione	Data	Autore	Verificato	Approvato
15	07.04.2026	Fabio Vannucci (Resp. SGI)	Stefano Giardina (DIR Consorzio Orologio 2.0)	Francesco Clementi (Presidente)
Descrizione		Aggiornamento dati al 31.12.2025		
Data prima emissione 28.02.2022				



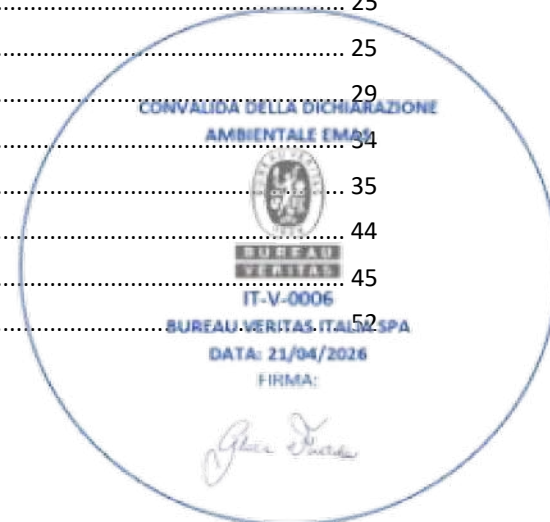


DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

1	PRESENTAZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE	4
1.1	Localizzazione del sito	6
2	IL SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE INTEGRATO	8
3	POLITICA AZIENDALE INTEGRATA	10
3.1	La conformità normativa	14
3.2	La struttura organizzativa.....	15
4	ATTIVITÀ DELLA COOPERATIVA OROLOGIO	17
4.1	Servizi di Pulizia e Sanificazione	17
4.2	Servizi derattizzazione e disinfestazione.....	18
4.3	Servizio di raccolta, trasporto e impianti di selezione rifiuti	19
4.4	Settore Lavori e Manutenzioni	20
4.4.1	Servizi di rimozione e bonifica beni contenenti amianto.....	21
4.5	Servizio Facchinaggio e Traslochi	21
5	ANALISI DEI PROCESSI	22
6	ATTI AUTORIZZATIVI DI RIFERIMENTO	24
7	ESAME E CARATTERIZZAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI	25
7.1	Energia.....	25
7.2	Materiali	29
7.3	Risorse Idriche	34
7.4	Rifiuti	35
7.5	Biodiversità.....	44
7.6	Emissioni in atmosfera	45
7.7	GAS SERRA.....	52





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

7.8	Sostanze pericolose (tra cui amianto e PCB).....	54
7.9	Scarichi idrici.....	54
7.10	Contaminazione suolo e sottosuolo.....	56
7.11	Rumori e vibrazioni	57
7.12	Traffico	59
7.13	Odori.....	59
8	ANALISI EMERGENZA AMBIENTALE	59
9	VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI	60
9.1	Modalità di identificazione degli aspetti ambientali	60
10	IL RISULTATI DELLA VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI	61
11	PROGRAMMA DI GESTIONE AMBIENTALE	63
12	GESTIONE CONTROLLATA DEI PROCESSI: INDICATORI CHIAVE.....	65
13	PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE SUCCESSIVA	66





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

1 PRESENTAZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE

Ragione sociale	L'Orologio Società Cooperativa
Sede Legale e Operativa	Via Lisbona 23 50065 PONTASSIEVE
Rappresentante legale	Francesco Clementi
Contatto	Stefano Giardina Direttore Funzioni Corporate
Recapiti	Tel. 055-8313437 Fax: 055-8367153
E-Mail segreteria	info@coop-orologio.it
Sito internet	https://www.coop-orologio.it
Link consultazione DA	https://www.coop-orologio.it/qualita/
Responsabile RSGA	Fabio Vannucci (pro tempore)
NACE	81.21 attività di pulizia generale edifici; 81.29 attività di servizi di sanificazione disinfestazione e derattizzazione; 43.22 installazione e manutenzione di impianti idraulici; 43.21 installazione e manutenzione di impianti elettrici; 41.20 ristrutturazioni edili; 38.11 servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani e speciali non pericolosi; 38.12 servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani e speciali pericolosi; 52.24 servizi di facchinaggio; 38.32 servizi di selezione e cernita di rifiuti speciali ed urbani non pericolosi in impianti di selezione rifiuti; 39.00 servizi di rimozione e bonifica di beni contenenti amianto; 81.10 servizi di reception e portierato.
Certificazioni	ISO 9001:2015 Bureau Veritas Nr. IT312852-002 Emissione corrente 18/03/2026 Data scadenza 13/02/2028 ISO 14001:2015 Bureau Veritas Nr IT312855-002 - Emissione corrente 12/02/2025 Data scadenza 18/04/2028 ISO 45001:2018 Bureau Veritas n° IT312853-002 Emissione corrente 12/02/2025 Data scadenza 14/02/2028 SA 8000:2014 Bureau Veritas n° IT311024-002 Emissione corrente 12/11/2021 Data scadenza 10/11/2027 Emas Ente Certificatore: BUREAU VERITAS ITALIA SPA n° Accredитamento: IT-V-0006 Ecolabel UE contratto n. IT/052/134 UNI PdR 125:2022 Bureau Veritas Nr IT322370/002 – Emissione corrente 29/08/2025 Data scadenza 11/04/2026 ISO 37001:2016 Bureau Veritas n° IT324870/025 - Emissione corrente 02/08/2023 Data scadenza 01/08/2026
n° addetti equivalenti 2025	Totale 1768 al 31.12.2025, di cui FTE 1077,58





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

La Cooperativa L'Orologio nasce nel 1981 e inizia ad operare nel settore dei servizi delle pulizie e dell'idraulica. La primissima fase di vita si caratterizza per il volontariato dei soci fondatori e la costituzione dei primi servizi. Un momento fondamentale di crescita è rappresentato dall'acquisto della nuova sede sociale, posta in Via Lisbona 23, inaugurata in data 23/03/1991. Negli ultimi trent'anni, con lo sviluppo delle dimensioni della cooperativa si è verificato una crescita abbastanza costante e omogenea e grazie alla professionalità di soci e operatori e L'Orologio è riuscita ad affermarsi in tutto il territorio provinciale e regionale, allargando i propri servizi a più settori: Pulizie e trattamenti speciali, facchinaggio, logistica e sorveglianza, gestione rifiuti, settore lavori (idraulica, edile, elettrica, rimozione e smaltimento amianto) servizi di back office e gestione di servizi nell'ambito di eventi.

Nel 2005 nasce un network composto da una pluralità di società specializzate in diversi settori e di cui orologio ne fa parte. In questi anni queste realtà hanno collaborato insieme e hanno scelto una crescita condivisa. Questo ha fatto sì che la continua collaborazione tra le parti ha creato un sistema in grado di offrire una vasta gamma di servizi a enti pubblici e privati.

Le richieste e i bisogni dei clienti hanno orientato negli anni lo sviluppo di nuove competenze e nuovi servizi nella certezza che il coordinamento degli interventi e l'ottimizzazione dei costi derivanti da un unico interlocutore siano un valore aggiunto che possiamo offrire per garantire risultati di altissima qualità. La notevole esperienza maturata ha portato l'attuale management a fare scelte innovative nell'organizzazione e nell'utilizzo dei più moderni strumenti di gestione personalizzando al massimo i servizi offerti ed ottimizzandone i costi. Le società appartenenti al Consorzio condividono la gestione dei servizi amministrativi, di gestione del personale, segreteria reception, ufficio gare, ufficio produzione nonché lo sviluppo di modelli organizzativi e gestionali secondo le norme in vigore a livello nazionale e internazionale. Questo garantisce mobilità e scambio tra le società e rafforza la specializzazione e il percorso di miglioramento continuo dei livelli qualitativi dei servizi.





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



1.1 Localizzazione del sito

Il contesto ambientale dove opera la cooperativa L'Orologio comprende la sede dove sono situati gli uffici e i cantieri dove sono erogati i servizi.

Il fabbricato artigianale interessato dalla presente relazione è ubicato, come detto, nel territorio del Comune di Pontassieve, all'interno di un'area a carattere prevalentemente industriale/artigianale ed collocata con altre realtà produttive nella zona periferica dell'insediamento urbano di Pontassieve, delimitata da due arterie stradali particolarmente trafficate, Via Lisbona e Viale Hanoi, sulle quali sono attestate numerose attività industriali/artigianali tra loro vicine ed alcune abitazioni sparse di tipo residenziale. L'area del centro artigianale è situata vicino al fiume Arno, in una zona pianeggiante vicina alle principali arterie di collegamento tra Firenze e il Mugello/Valdisieve. La sede della cooperativa risulta lontana da particolari aree di interesse naturalistico.

La sede di L'Orologio è condivisa con altre cooperative con le quali esiste una sinergia di risorse, stabilita nella partecipazione al Consorzio Orologio 2.0, al fine di rispondere alle finalità sociali e imprenditoriali stabilite dalle stesse. La gestione della sede e le relative manutenzioni degli impianti sono gestiti dal Consorzio orologio 2.0 che è certificato 9001:2015, 14001:2015, 45001:2018, SA8000:2014, 37001:2016 e garantiscono la loro identificazione e controllo degli aspetti ambientali. Inoltre, alcune di queste cooperative che coesistono nello stesso ambiente di lavoro hanno la certificazione ambientale.

Gli impianti sono costituiti dai sistemi di riscaldamento e climatizzazione, impianti elettrico, idraulico ed impianto fotovoltaico.

La sede delle cooperative non è soggetta a CPI. Risultano installati e mantenuti presidi antincendio.

Da gennaio 2021 le utenze sono gestite interamente dal Consorzio Orologio 2.0 insieme ai restanti aspetti relativi alla sede.

La cooperativa L'Orologio non è soggetta all'obbligo di un Energy Manager aziendale secondo la legge 10/91, in quanto i consumi sono risultati nell'anno 2025 457 tep quindi inferiori ai 1.000 tep/anno.

Gli spostamenti dalla sede ai vari cantieri e la gestione dei mezzi costituiscono un aspetto ambientale di interesse. Anche se la cooperativa L'Orologio non è soggetta all'obbligo di un responsabile della mobilità aziendale "Mobility Manager", di cui al Decreto Interministeriale n. 179 del 12/05/2021, Decreto linee guida PSCL n. 209 del 04/08/2021; Linee guida per la redazione e l'implementazione dei PSCL (Piani degli spostamenti Casa-lavoro), in quanto l'azienda non è ubicata in un Comune con un numero di abitanti superiore a 50.000 persone, ma la Cooperativa comunque si impegna nella riduzione dell'uso dei mezzi privati e nel miglioramento dell'organizzazione degli orari per limitare la congestione del traffico.

Urbanisticamente il fabbricato in oggetto ricade nel Sistema insediativo urbano recente prevalentemente produttivo (titolo II -sezione IV) – TAV 03-





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

Il fabbricato è stato realizzato in conformità alla concessione edilizia rilasciata dal Comune di Pontassieve in data 29 gennaio 1981 al numero 9 e successive varianti in corso d'opera.

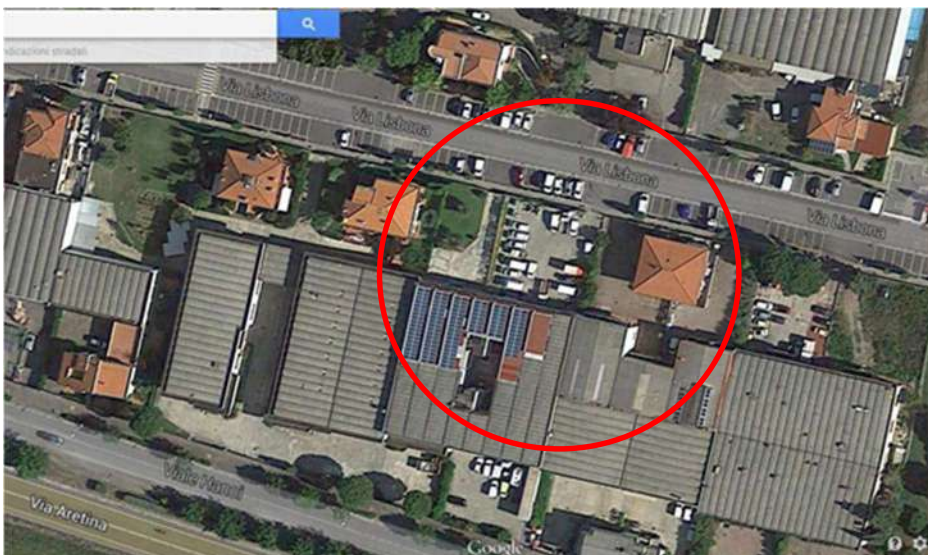
I beni comuni non censibili sono individuati nel fabbricato come segue:

- Foglio di mappa 98 particella 289 sub.12, piazzale a comune ai sub. 3, 6, e 7;
- Foglio di mappa 98 particella 289 sub.503, corte interna a comune a tutti i subalterni;
- Foglio di mappa 98 particella 289 sub.511, ingresso al piano terreno, vano scale, montacarichi, sala motori, disimpegno al piano primo a comune ai sub. 6, 7, e 15.



Collocazione geografica

Via Lisbona 23, Pontassieve (FI)



2 IL SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE INTEGRATO

La Cooperativa L'Orologio ha adottato un Sistema di Gestione integrato Qualità Ambiente Sicurezza e Responsabilità Sociale rispondente ai requisiti delle norme ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 e SA8000:2014; inoltre, nell'anno 2023 la Cooperativa si è certificata Ecolabel UE per i servizi di pulizia in ambienti interni, ISO 37001:2016 e UNI PdR 125:2022 per la parità di genere. L'Orologio ha un proprio documento in cui viene effettuata l'analisi del contesto in cui opera identificando i Fattori Interni ed Esterni e in cui viene fatta l'analisi delle parti interessate. Inoltre, viene sviluppato un documento "Valutazione rischi e opportunità" in cui vengono analizzati tutti i processi coinvolti nel sistema di gestione, identificandone anche le parti interessate coinvolte. Da tale analisi scaturisce la valutazione delle azioni di mitigazioni dei rischi/sviluppo delle opportunità.





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



La presente DIA è stata redatta in conformità al Regolamento (CE) 1221/2009 come modificato dal Regolamento (UE) 1505/2017 (per gli allegati I, II, III), e dal Regolamento (UE) 2018/2026 (per l'allegato IV) e alla Decisione (UE) 2020/519, mettendo in relazione l'azienda con il contesto territoriale in cui essa opera. L'Orologio ha pianificato il proprio sistema di gestione sulla base di quanto rilevato nell'analisi del proprio contesto, determinando i rischi e le opportunità sui propri aspetti ambientali ed obblighi di conformità.

Poi tenendo conto degli aspetti ambientali significativi e degli obblighi di conformità associati, considerando i propri rischi e opportunità e coerentemente con la propria politica ha definito i propri obiettivi ambientali, indicando le tempistiche, le risorse e le responsabilità per il loro raggiungimento sempre nell'ottica di un miglioramento continuo delle prestazioni ambientali. È stata sviluppata anche un'analisi del ciclo di vita per ogni tipologia di servizio erogata dall'Organizzazione necessaria per individuare gli aspetti ambientali analizzati nella Valutazione d'Impatto Ambientale.

È stata condotta un'analisi ambientale in conformità alla norma UNI EN ISO 14001:2015 e al Regolamento (UE) 1505/2017, mettendo in relazione l'azienda con il contesto territoriale in cui essa opera, e tenendo conto anche delle migliori pratiche di gestione ambientale (BEMP).

Il sistema di gestione integrato risponde ed è stato revisionato con le prescrizioni previste dal d.lgs. 231/01.

Nel 2025 è stato pianificato un importante riesame dell'intero sistema, partendo dall'Analisi Ambientale, da significativa revisione degli indicatori fino all'emissione di una nuova DIA.



3 POLITICA DEL SISTEMA DI GESTIONE INTEGRATO

La Politica è stata definita dalla Direzione in maniera tale da risultare:

- appropriata alla natura, alla dimensione e agli impatti delle proprie attività;
- coerente con il principio di miglioramento continuo e di prevenzione dell'inquinamento;
- comprensiva dell'impegno al rispetto di tutte le norme e regole e prescrizioni legali applicabili.

La Politica fornisce in linea generale gli obiettivi da perseguire e sarà aggiornata e adeguata in occasione dei riesami della Direzione.

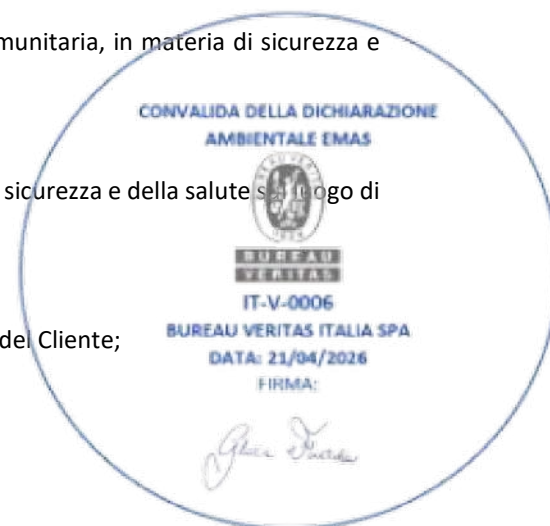
La Politica è stata diffusa al personale in allegato alle buste paga inviate a tutti i soci e dipendenti ed è presente nel sito della cooperativa e in bacheca. Il personale risulta così aggiornato costantemente e soprattutto sensibilizzato verso il raggiungimento degli Obiettivi e dei Traguardi ambientali prefissati. La politica ambientale è messa a disposizione delle parti interessate ed è stata integrata con le altre politiche (Qualità, Sicurezza, anticorruzione). Riportiamo di seguito il testo integrale.

La politica è stata revisionata il 02.09.24 con aggiornamento dei contenuti, ed è consultabile sul sito web alla pagina: <https://www.coopcrisoforo.it/wp-content/uploads/2024/09/Crisoforo-POLITICA-Integrata-02.09.24.pdf>

La strategia de L'Orologio Società Cooperativa consiste nell'introduzione di un sistema di gestione Qualità, Ambiente, Sicurezza nei luoghi di lavoro e Anticorruzione, basato su processi adeguati alle esigenze dell'organizzazione, secondo quanto indicato nelle norme UNI EN ISO 9001:2015, UNI EN ISO 14001:2015, UNI ISO 45001:2018 e UNI ISO 37001:2016.

In particolare, l'attuazione della strategia della Cooperativa si esplica mediante:

- la tensione al miglioramento continuo del sistema integrato della Cooperativa, promuovendo la partecipazione e la consultazione delle parti interessate;
- l'attenzione alla struttura della Cooperativa;
- l'attenzione agli aspetti ambientali, alla gestione dei rifiuti, al rispetto della legislazione vigente, sia nazionale che comunitaria, in materia di sicurezza e salute sul lavoro;
- l'applicazione dei principali valori della Cooperativa;
- la diffusione, all'interno ed all'esterno dell'azienda, di una filosofia di qualità, rispetto dell'ambiente, salvaguardia della sicurezza e della salute sul luogo di lavoro;
- il divieto di ogni forma di corruzione che possa interessare, direttamente o indirettamente, l'attività della Cooperativa;
- il progettare, organizzare e realizzare i servizi in maniera da soddisfare in termini di qualità le esigenze e le aspettative del Cliente;



- lo sviluppo di appropriati sistemi di controllo per monitorare il livello qualitativo dei servizi svolti, i rischi per la salute e la sicurezza, gli impatti negativi sull'ambiente, i pericoli legati alla corruzione;
- lo sviluppo e l'aggiornamento dei criteri di valutazione dei rischi per la salute e la sicurezza sul lavoro, per l'ambiente e procedure di gestione delle situazioni di emergenza;
- la scelta e l'utilizzo in maniera razionale di attrezzature, risorse e materie prime, tenendo in considerazione il loro impatto sull'ambiente ed il loro potenziale rischio per la salute e la sicurezza;
- la promozione della crescita professionale dei propri collaboratori, attraverso programmi di formazione e qualificazione del personale;
- la selezione dei fornitori sulla base della loro capacità a fornire beni e servizi conformi ai requisiti del sistema integrato, per ridurre i rischi, anche corruttivi, connessi a competenze non adeguate ai requisiti di riferimento ed impegnandoli a mantenere comportamenti coerenti con questa Politica;
- la dimostrazione della corretta applicazione del Sistema Integrato attraverso la certificazione dello stesso tramite un ente di terza parte;
- l'adozione di un Modello Organizzativo Gestionale ai sensi del D. Lgs. 231, che tuteli l'organizzazione a fronte di eventuali illeciti commessi dal singolo, con specifico riferimento a fenomeni corruttivi.

Sulla base di quanto sopra esposto la Cooperativa L'Orologio definisce la propria Politica per i Sistemi Qualità, Ambiente, Sicurezza e Anticorruzione ed assicura che la stessa sia compresa, attuata e sostenuta a tutti i livelli dell'organizzazione, fornitori e clienti inclusi.

Per offrire un contributo positivo al successo della Cooperativa L'Orologio, considerando anche l'importanza sociale del nostro operato, ci impegniamo a fornire servizi che soddisfino al meglio le aspettative dei nostri clienti, in conformità a leggi e regolamenti locali, nazionali ed europei. Ci impegniamo, inoltre, ad operare nell'ottica di un continuo miglioramento dei processi aziendali e degli aspetti ambientali correlati, mediante una costante prevenzione dell'inquinamento e il rispetto di tutte le normative cogenti in materia di tutela ambientale, sicurezza e salute sul lavoro e anticorruzione.



Questo implica che:

A. la cooperativa è impegnata all'ottimizzazione delle risorse umane, in particolare:

- ✓ Ottimizzando le risorse umane dei **dipendenti di sede** attraverso:
 - 1) Una chiara individuazione del ruolo, della mansione e delle responsabilità all'interno dell'organigramma;
 - 2) Una chiara individuazione delle interfacce operative di ciascun dipendente;
 - 3) La sensibilizzazione dei lavoratori sui potenziali impatti ambientali, di salute e sicurezza e corruttivi legati alla propria mansione.
- ✓ Ottimizzando le risorse umane dei **dipendenti presso i cantieri**, attraverso:
 - 1) Una chiara individuazione del ruolo, della mansione e delle responsabilità all'interno dell'organigramma;
 - 2) La sensibilizzazione dei lavoratori sui potenziali impatti ambientali, di salute e sicurezza e corruttivi legati alla propria mansione.

B. la cooperativa è impegnata nell'adeguamento della propria struttura alle esigenze espresse dal mercato (parti interessate). In particolare curerà:

- 1) il monitoraggio del grado di soddisfazione del cliente/dipendenti;
- 2) l'analisi delle informazioni di ritorno dai clienti ed interlocutori sui servizi prestati per migliorarli attraverso:
 - risposte tempestive a carenze e segnalazioni nell'erogazione di servizi;
 - la limitazione delle occasioni di reclamo del cliente;
- 3) l'attuazione di tempestivi interventi a fronte di "non conformità" o irregolarità e reclami con:
 - il resoconto dei risultati degli interventi;
 - la verifica dei tempi di risposta rispetto ai parametri definiti.

C. la cooperativa è impegnata nel definire un sistema ambientale conforme alla normativa uni en iso 14001:2015 e suo adeguamento in funzione del quadro legislativo e dei processi interni, in particolare:

- 1) curando gli aspetti inerenti alla certificazione del sistema di gestione ambientale conforme alla norma UNI EN ISO 14001:2015;
- 2) garantendo una adeguata e puntuale gestione dei rifiuti;
- 3) curando una ottimizzazione del consumo energetico;
- 4) impegnandosi nell'innovazione e ricerca continua di materiali e sostanze più ecosostenibili;



5) riducendo o, dove possibile, eliminando fattori inquinanti presenti nell'infrastruttura.

D. la cooperativa è impegnata nel definire un sistema di gestione della sicurezza e salute sui luoghi di lavoro conforme alla normativa UNI ISO 45001:2018 e suo adeguamento in funzione del quadro legislativo e dei processi interni, in particolare:

- 1) considerando una priorità il rispetto della legislazione vigente in materia di sicurezza e salute sul lavoro;
- 2) diffondendo a tutti i lavoratori l'informazione sui rischi aziendali ed eseguendo/aggiornando la formazione degli stessi con specifico riferimento alla mansione svolta;
- 3) curando l'efficienza delle macchine, degli impianti e attrezzature, dei luoghi di lavoro, dei metodi operativi e degli aspetti organizzativi, in modo da salvaguardare la salute dei lavoratori, dei terzi e della comunità in cui l'azienda opera;
- 4) impegnandosi e adottando soluzioni a tutela della sicurezza e salute dei lavoratori, in modo da ridurre significativamente le probabilità di accadimento di incidenti, infortuni o altre non conformità;
- 5) impegnandosi alla prevenzione di incidenti, infortuni e malattie professionali a tutela della salute e sicurezza dei lavoratori aziendali;
- 6) impegnandosi a garantire la partecipazione e la consultazione di tutti i lavoratori presenti in merito a tematiche di tutela della salute e sicurezza;
- 7) esaminando periodicamente la Politica, gli Obiettivi e l'attuazione del sistema di gestione sicurezza, allo scopo di ottenere un miglioramento continuo del livello di sicurezza e salute sul lavoro in azienda.

E. la cooperativa è impegnata nel definire un sistema di gestione della prevenzione della corruzione conforme alla normativa UNI ISO 37001:2016 e suo adeguamento in funzione del quadro legislativo e dei processi interni, in particolare:

- 1) vietando ogni forma di corruzione, rispetto alle attività e alle finalità dell'organizzazione;
- 2) garantendo la conformità alle leggi per la prevenzione della corruzione applicabili all'organizzazione;
- 3) impegnandosi a soddisfare i requisiti del sistema di gestione per la prevenzione della corruzione;
- 4) incoraggiando, da parte di tutte le parti interessate, la segnalazione di sospetti in buona fede, o sulla base di una convinzione ragionevole e confidenziale, senza timore di ritorsioni;
- 5) impegnandosi per il miglioramento continuo del sistema di gestione per la prevenzione della corruzione;
- 6) nominando una funzione di conformità per la prevenzione della corruzione, cui sono garantite autorità ed indipendenza;





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



- 7) prevedendo la possibilità di irrogare i provvedimenti stabiliti all'interno del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, adottato ai sensi del D. Lgs. 231/2001.

Tutto il personale operante nell'ambito della Cooperativa, ciascuno per quanto concerne il proprio ruolo e nello svolgimento delle attività di competenza, è responsabile del rispetto e dell'attuazione di questa politica.

A tale scopo la politica del Sistema Sistemi Qualità, Ambiente, Sicurezza e Anticorruzione viene diffusa non solo a chi opera direttamente per essa (personale uffici e addetti) ma anche per conto (fornitori). I mezzi privilegiati per tale diffusione sono costituiti da comunicazioni dirette (in allegato alle buste paga per i dipendenti o consegna documentale per i fornitori) e indirette, come la pubblicazione nel sito della Cooperativa.

I risultati delle verifiche ispettive interne e l'andamento degli indicatori saranno utilizzati per monitorare lo stato di raggiungimento degli obiettivi in fase di riesame della Direzione e, quando necessario, saranno introdotte le opportune azioni correttive e preventive valutandone poi l'efficacia attraverso verifiche periodiche.

La Politica è visionabile sul sito web della Cooperativa alla seguente pagina: <https://www.coop-orologio.it/qualita/>

3.1 La conformità normativa

L'Organizzazione nello svolgimento delle proprie attività si impegna ad operare nel pieno rispetto della normativa comunitaria, nazionale, regionale e volontaria, nonché nel rispetto di accordi e impegni sottoscritti dall'organizzazione con le parti interessate ai fini della tutela dell'ambiente e della salute e sicurezza dei lavoratori. L'azienda rispetta le normative delle nazioni in cui opera applicando inoltre, laddove possibile, standard più elevati. Il presente documento è in conformità al Regolamento (CE) 1221/2009 come modificato dal Regolamento (UE) 1505/2017 (per gli allegati I, II, III), e dal Regolamento (UE) 2018/2026 (per l'allegato IV).

Il Responsabile del Sistema di Gestione, con il supporto delle funzioni direttamente coinvolte, segue l'evoluzione delle prescrizioni (legali e di altro tipo) in materia ambientale con l'accesso a banche dati specializzate, mediante apporto di consulenti esterni o in collegamento con associazioni di categoria, verificandone l'applicabilità in Cooperativa. Una volta che siano state individuate quelle applicabili e ne siano state decise anche le modalità di introduzione, viene aggiornato, a cura del Responsabile del Sistema di Gestione, il "Registro delle Prescrizioni Normative" (MOD EDE), che costituisce il riferimento ufficiale delle prescrizioni ambientali di qualsiasi natura applicate dalla Cooperativa. Nel 2026 è stato introdotto, come elemento di certezza, un modulo per il controllo bimestrale delle norme puntualmente emesse a livello europeo e nazionale.



3.2 La struttura organizzativa

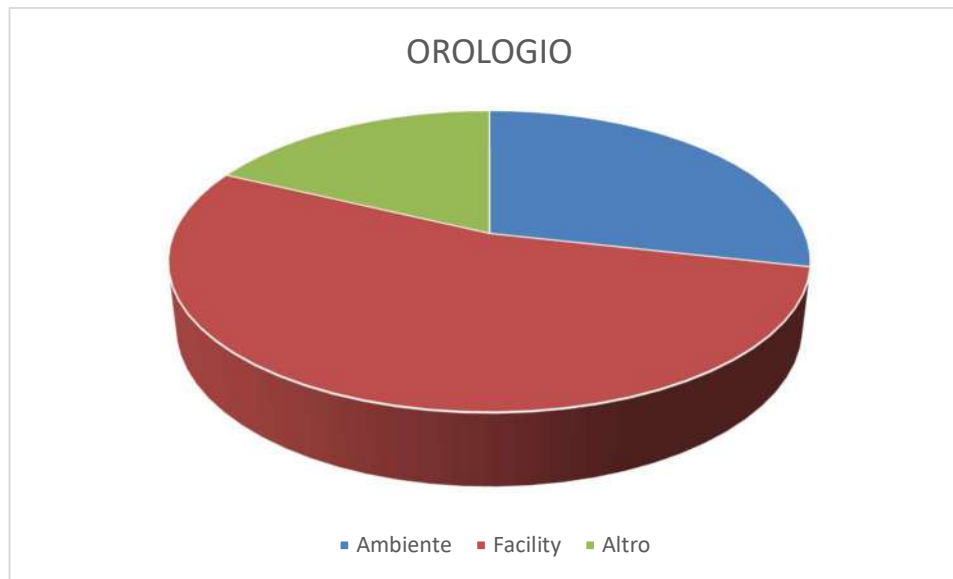
La Direzione assicura all'azienda la disponibilità di risorse umane e strumentali per il funzionamento efficace del sistema di gestione ambientale. Dal punto di vista delle attribuzioni delle responsabilità struttura organizzativa dell'Azienda è rappresentata dall' "Organigramma" di seguito riportato. Il rappresentante della Direzione della cooperativa ha ruolo, responsabilità ed autorità per:

- assicurare la conformità del Sistema ai requisiti della UNI EN ISO 14001:2015;
- riferire alla Direzione sulle prestazioni del Sistema al fine del riesame e del miglioramento.

I ruoli e le responsabilità sono comunicati al personale dell'azienda.

Nel documento "Organigramma Nominale e Mansionario SGI" sono indicate le responsabilità specifiche assegnate, relativamente al Sistema Integrato aziendale.

Per i contatti con il pubblico sono gestiti dal Consigliere Delegato Dott. Francesco Clementi.

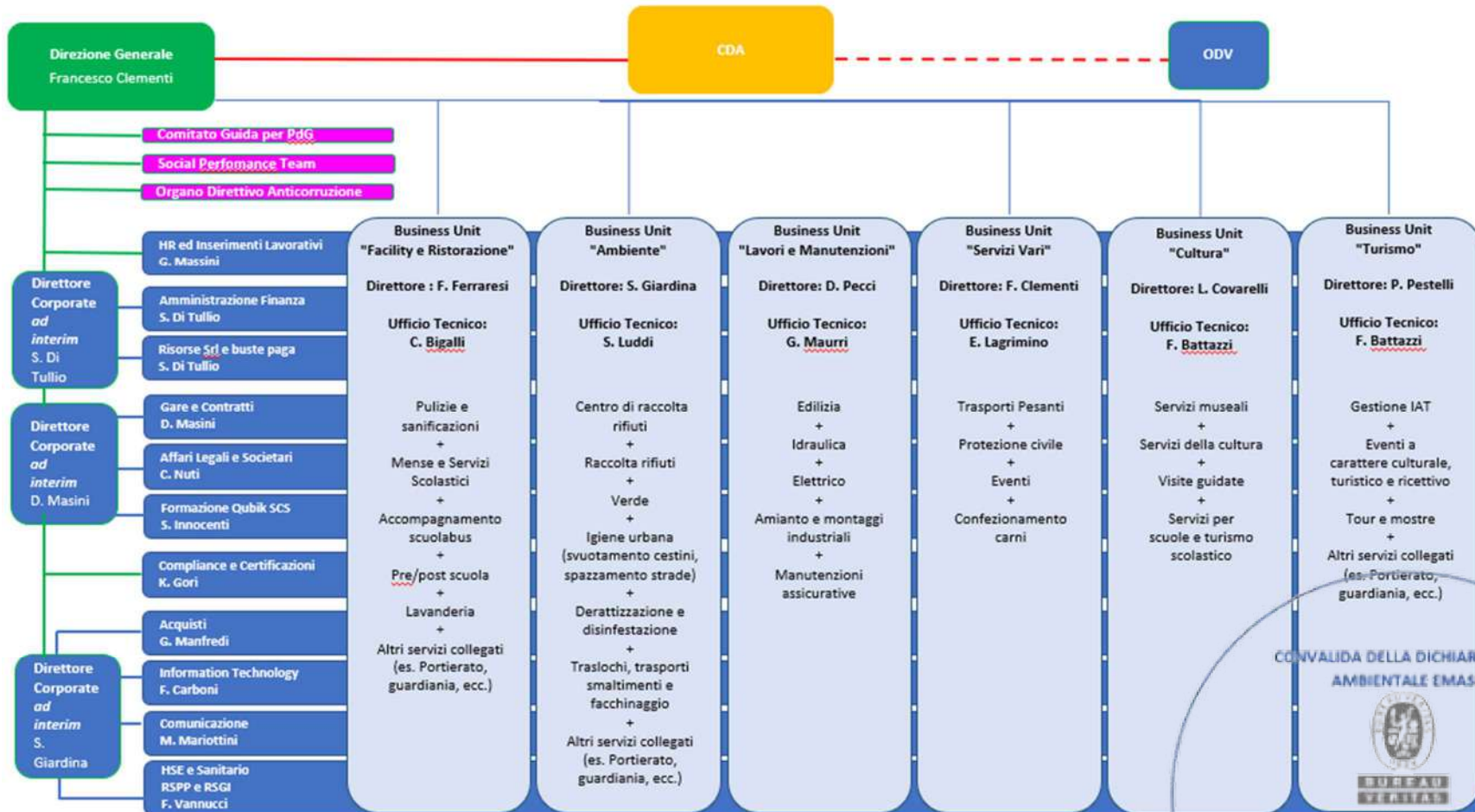


B.U.	%
Ambiente	23,41%
Facility	43,96%
Altro	14,66%

Le tabelle riportano i dati specifici delle B.U. Ambiente e Facility in quanto le principali della società.



ORGANIGRAMMA AZIENDALE



CONVALIDA DELLA DICHIARAZIONE AMBIENTALE EMAS



IT-V-0006

BUREAU VERITAS ITALIA SPA

DATA: 21/04/2026

FIRMA:



4 ATTIVITÀ DELLA COOPERATIVA OROLOGIO

I servizi erogati dalla COOPERATIVA L'OROLOGIO compresi nel regolamento sono:

- Servizi di pulizia a sanificazione;
- Servizi di derattizzazione e disinfestazione;
- Servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani e speciali pericolosi e non pericolosi e di selezione e cernita di rifiuti speciali ed urbani non pericolosi in impianti di selezione rifiuti;
- Installazione e manutenzione di impianti idraulici, elettrici e ristrutturazioni edili;
- Servizi di reception e portierato;
- Servizi di rimozione e bonifica di beni contenenti amianto;
- servizi di facchinaggio e traslochi.

Per gli impatti ambientali dovuti allo svolgimento delle attività si fa riferimento all'istruzione ciclo di vita (IST LCA), dove per ogni tipologia di attività tramite l'approccio basato sul Ciclo di vita (LCA – Life Cycle Assessment), si analizzano le fasi lavorative dei singoli servizi erogati, individuando gli impatti ambientali a loro connessi, per valutare e gestire correttamente le attività da cui questi sono causati.

4.1 Servizi di Pulizia e Sanificazione

La Cooperativa L'Orologio ha maturato in questo settore un'esperienza trentennale. L'ufficio tecnico progetta e gestisce soluzioni "personalizzate" per il cliente, interpretandone richieste e bisogni. Svolge le seguenti attività:

- 1) pulizia il complesso di procedimenti e operazioni atti a rimuovere polveri, materiale non desiderato o sporcizia da superfici, oggetti, ambienti confinati ed aree di pertinenza;
- 2) sanificazione il complesso di procedimenti e operazioni atti a rendere sani determinati ambienti mediante l'attività di pulizia e/o di disinfezione e/o di



disinfestazione ovvero mediante il controllo e il miglioramento delle condizioni del microclima per quanto riguarda la temperatura, l'umidità e la ventilazione ovvero per quanto riguarda l'illuminazione e il rumore.

La Pulizia di Ambienti Civili e Sanitari è uno dei settori storici della cooperativa nel quale L'Orologio ha raggiunto un elevatissimo standard qualitativo e professionale.

Utilizzando personale altamente qualificato e macchinari all'avanguardia, L'Orologio è in grado di far fronte a qualsiasi richiesta sia di servizi strutturati e continuativi che di interventi spot, facendo della rapidità di risposta e della flessibilità le proprie parole d'ordine.

Le attività interessano soprattutto i seguenti ambiti:

- Pulizia e sanificazione civile, industriale e sanitaria; complessi condominiali, uffici, banche, palestre, teatri, scuole, centri commerciali e altre strutture di grandissime dimensioni sia per spazi interni che esterni; grandi aree adibite a magazzino, cortile, box;
- Trattamenti speciali di ogni tipo di pavimentazione come cotto, ardesia, parquet, marmo, linoleum; Trattamenti di ogni tipo di soffitto; Lavaggio moquette, tappezzerie murali, tappeti, poltrone
- Organizzazione di pulizie ai piani e in ambienti alberghieri su pianificazione giornaliera in funzione delle effettive presenze.

Le attività interessano soprattutto ambienti privati e pubblici.

L'utilizzo dei prodotti nei servizi di pulizia genera impatti sia in termini di consumo di materie prime sia in termini di scarichi e rifiuti.

La riduzione degli impatti è connessa, oltre a una formazione continua agli operatori, anche alla scelta di prodotti ecologici conformi ai CAM e di prodotti con prestazioni ambientali garantite da etichette riconosciute anche a livello internazionale come l'Ecolabel.

4.2 Servizi derattizzazione e disinfestazione

Il servizio di derattizzazione e disinfestazione è una piccola attività ancora in espansione, il servizio viene svolto in maniera spot e principalmente per uffici, scuole, comuni e clienti privati.

L'azienda effettua una ricerca continua di prodotti a meno impatto sia per l'ambientale sia per la salute dell'uomo.



4.3 Servizio di raccolta, trasporto e impianti di selezione rifiuti

Per quanto riguarda il servizio raccolta e trasporto rifiuti, Orologio, si occupa all'aperto e in luoghi chiusi del ritiro e il trasporto di tutti i rifiuti: urbani e speciali pericolosi e non pericolosi.

Le principali attività che Orologio gestisce sono Servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani e speciali, pericolosi e non pericolosi e gestione selezione e cernita di rifiuti speciali ed urbani non pericolosi in impianti di selezione rifiuti.

Il servizio di raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti liquidi e solidi pericolosi e non, secondo gli obblighi e le normative vigenti, grazie a un parco mezzi attrezzato per ogni esigenza con operatori formati e qualificati.

Le attività comprendono:

- Ritiro e trasporto di: carta e cartone, ferro e metalli, alluminio, apparecchiature elettriche, legno e vetro, ecc.;
- Ritiro e conferimento in discarica di ingombranti e RAEE;

Le attività di selezione e cernita rifiuti riguardano la selezione dei rifiuti, finalizzati al recupero e alla trasformazione degli stessi in materia prima seconda. I rifiuti urbani conferiti presso gli impianti vengono prima sottoposti ad accurata ispezione del carico per poi essere avviati alla fase di cernita con la quale si realizza la suddivisione tra frazioni merceologiche omogenee. I rifiuti selezionati vengono poi pressati in balle per essere avviati ai successivi impianti di recupero, fino al raggiungimento appunto allo status di materie prime seconde.

Gli impatti derivanti dal servizio di raccolta, trasporto e impianti di selezione rifiuti, sono legati alla corretta gestione degli stessi ed all'emissioni in atmosfera di CO2 derivati dallo spostamento dei mezzi per il trasporto. La riduzione degli impatti è connessa alla formazione continua degli operatori sulla corretta gestione dei rifiuti e agli impatti derivati dagli stessi; e alla scelta di ditte destinatarie di rifiuti, prediligendo quelle che effettuano operazioni di recupero rispetto allo smaltimento, sempre nel rispetto della normativa vigente ottimizzazione nello stesso tempo i percorsi da effettuare.



4.4 Settore Lavori e Manutenzioni

Negli anni L'Orologio ha posto le basi per garantire ai propri clienti alti livelli di qualità ed efficienza per tutto ciò che concerne la manutenzione di opere edili e murarie, installazione e manutenzione impianti idraulici ed elettrici.

I servizi che svolgiamo sono:

settore edile:

- Realizzazione opere murarie e in cartongesso, ristrutturazioni edilizie.
- Imbiancature e risanamento pareti interne ed esterne con materiali lavabili e antimuffa.
- Verniciature di porte, persiane, ringhiere, soffitti in qualsiasi materiale.

Settore idraulico:

- Manutenzione di Impianti idrotermosanitari e riparazioni idrauliche.
- Manutenzione di Impianti di climatizzazione e riscaldamento
- Ristrutturazione impianti per bagni e cucine completi di pavimentazione e rivestimenti.
- Sostituzione e installazione di caldaie murali e basamenti, impianti a gas.

Settore elettrico:

- Progettazione, realizzazione e manutenzione impianti elettrici e fotovoltaici.
- Impianti antintrusione, antincendio, videosorveglianza e Tv-sat.
- Cablaggi strutturati con cavi in rame e fibre ottiche.
- Progettazione e realizzazione sistemi di domotica.

Gli impatti ambientali derivanti dal settore lavori e manutenzioni sono principalmente le emissioni in atmosfera di CO₂ derivanti dallo spostamento dei mezzi per il trasporto dei materiali e la corretta gestione dei rifiuti prodotti. Orologio per la riduzione degli impatti, ottimizza sia i carichi dei mezzi rispettando le portate dei mezzi e cercando di livellare i carichi e i percorsi da effettuare, alla formazione continua degli operatori sulla corretta gestione dei rifiuti e agli impatti derivati dagli stessi; e alla scelta di ditte destinatarie di rifiuti, prediligendo quelle che effettuano operazioni di recupero rispetto allo smaltimento.



4.4.1 Servizi di rimozione e bonifica beni contenenti amianto

L'Orologio si è specializzato nel settore delle bonifiche industriali grazie al supporto di operatori qualificati iscritti al registro degli esposti agli agenti cancerogeni in conformità alle normative vigenti, in grado di operare su tutto il territorio nazionale. Oggi le coperture di amianto dei capannoni industriali se abrase e danneggiate, possono diventare un serio rischio per la salute delle persone e dell'ambiente, poiché l'amianto è stato riconosciuto ufficialmente come materiale cancerogeno. Grazie alla preparazione nel settore, gli operatori garantiscono la massima sicurezza di tutti durante l'operazione di rimozione, incapsulamento o confinamento dell'amianto.

I servizi di rimozione amianto e montaggi industriali sono:

- Interventi di rimozione e smaltimento amianto su qualsiasi tipo di manufatto.
- Incapsulamento, confinamento e sovra-copertura superfici in amianto.
- Proposta di soluzioni innovative per la riqualificazione di capannoni industriali.
- Progettazione e realizzazione coperture fotovoltaiche integrate.

Gli impatti ambientali correlati allo svolgimento del servizio, sono legati principalmente alla gestione dei rifiuti ed all'emissione di CO2 date dai mezzi utilizzati per gli spostamenti. La riduzione degli impatti è connessa, oltre a una formazione continua agli operatori sulla corretta gestione dei rifiuti derivanti dalle lavorazioni il cui smaltimento viene confluente presso apposite ditte autorizzate.

4.5 Servizio Facchinaggio e Traslochi

Le attività di facchinaggio e traslochi riguardano principalmente la movimentazione di merci ed il montaggio/smontaggio di mobili e attrezzature.

Gli impatti ambientali derivanti dallo svolgimento del servizio sono legati solamente all'emissioni di CO2 derivanti dall'utilizzo dei mezzi per lo spostamento dei materiali. Orologio per ridurre gli impatti, provvede all'ottimizzazione dei percorsi e dei carichi trasportati.



5 ANALISI DEI PROCESSI

I processi sono i “mezzi” che consentono alla Cooperativa Orologio di ottenere i risultati e conseguentemente la soddisfazione delle parti interessate e il rispetto dei requisiti ambientali. La capacità della Cooperativa Orologio di gestire i propri processi in modo tale da realizzare risultati eccellenti dipende da molti fattori: l’ambiente, la cultura, i valori, i comportamenti, il sistema organizzativo, il ruolo della Direzione, le risorse umane e le infrastrutture organizzative.

La gestione per processi consiste in:

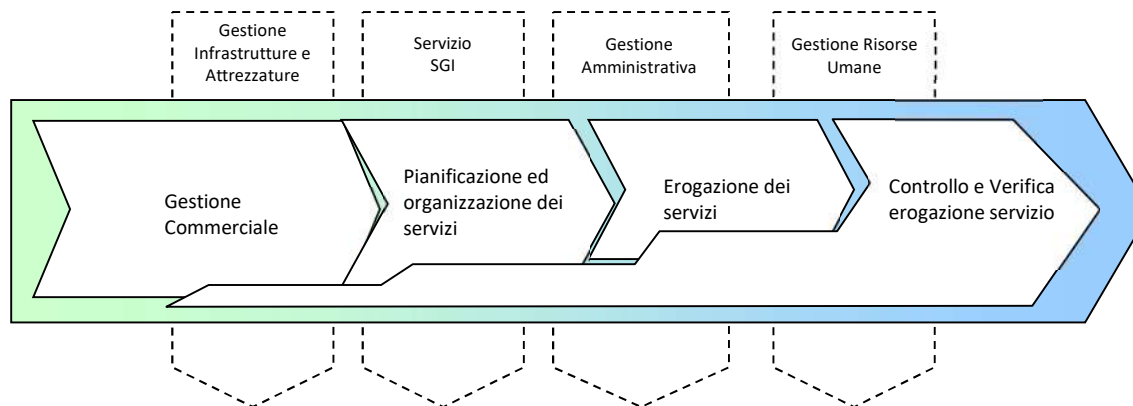
- Identificazione dei processi che risultano rilevanti ai fini della soddisfazione delle parti interessate, ai fini della corretta applicazione del modello di gestione di riferimento ed ai fini del rispetto della politica della cooperativa;
- Comprensione delle attività dei processi;
- Analisi e messa sotto controllo dei processi rilevanti; mettere sotto controllo un processo significa aver individuato le cause di variabilità dei risultati del processo ed aver applicato i mezzi per ridurre tale variabilità;
- Identificazione di indicatori atti a misurare le prestazioni del processo;
- Miglioramento continuo delle prestazioni del processo, attraverso l’attivazione delle risorse necessarie.

Nella figura seguente è descritto il macro-processo aziendale comprendente i processi primari e di supporto; questi ultimi consistenti nel:

- processo gestione infrastruttura (attrezzature, mezzi, ambiente di lavoro e specifiche ambientali e di sicurezza)
- processo gestione SGI
- processo gestione servizi amministrativi
- processo gestione risorse umane

Presso la sede della cooperativa sono svolti i processi di gestione commerciale e di Pianificazione dell’erogazione dei servizi; inoltre, la sede è dotata di locali di stoccaggio dei prodotti utilizzati nei vari servizi e di aree di rimessaggio delle attrezzature.





Sempre presso la sede è presente il parcheggio per i veicoli di proprietà della cooperativa.

La sede della cooperativa è condivisa con altre realtà facenti parte del Consorzio Orologio 2.0 con le quali sono proposti servizi per il territorio (comuni, enti), per le imprese e per i privati.



6 ATTI AUTORIZZATIVI DI RIFERIMENTO

La cooperativa è iscritta all'albo nazionale gestori Ambientali con il numero di iscrizione FI-01474 nella sezione di Firenze nelle seguenti categorie:

AUTORIZZAZIONE	RIFERIMENTO NORMATIVO	DOCUMENTO	DATA DOCUMENTO	ENTE COMPETENTE	SCADENZA
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 1F Ord.	D.lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 21158/25	28/05/2025	Albo Nazionale Sezione Toscana	30/05/2030
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 4C	D.lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 21158/25	28/05/2025	Albo Nazionale Sezione Toscana	30/05/2030
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 10B classe D	D.lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 13300	14/02/2025	Albo Nazionale Sezione Toscana	13/03/2030
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 5F.	D.lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 2465/2022	03/03/2022	Albo Nazionale Sezione Toscana	03/03/2027
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 8F.	D.lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 33437/2024	27/06/2024	Albo Nazionale Sezione Toscana	01/08/2029
Iscrizione Albo Gestori Ambientali conto proprio 2 BIS	D.lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n. 38762/2021	01/04/2022	Albo Nazionale Sezione Toscana	01/04/2032
Iscrizione Albo Gestori Ambientali categoria 9E	D.lgs. 152/06, art.212 Decreto n° 120 del 3/6/2014	Provvedimento protocollo n.85435/2025	31/12/2025	Albo Nazionale Sezione Toscana	31/12/2030



7 ESAME E CARATTERIZZAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

I dati a disposizione sono riferiti all'ultimo triennio disponibile (2024-2027). I dati rilevati ai contatori sono relativi ai consumi totali di tutte le cooperative presenti nella sede di via Lisbona.

7.1 Energia

CONSUMO DI ENERGIA ELETTRICA

Aspetto riferito alla sede: L'indicatore adottato è KWh su dipendenti Orologio. Per calcolare tale indicatore si rileva il consumo totale di KWh attribuito alla sede e lo dividiamo per il numero di dipendenti di Orologio, considerando che sono presenti anche altre cooperative appartenenti al Consorzio Orologio 2.0.

L'edificio è dotato di un impianto fotovoltaico di proprietà del Consorzio Orologio 2.0, composto da due unità da 19,68 KW l'una. Nello specchio sottostante troviamo la quantità di KWh prodotti annualmente dall'impianto fotovoltaico.

ANNO	Energia prodotta dal Consorzio Orologio 2.0 da fotovoltaico (Mwh)
2023	40,54
2024	39,60
2025	35,10



Il consumo di energia elettrica della Cooperativa Orologio è attribuibile all'impianto di climatizzazione (6 pompe di calore rif. tabella n.1), agli strumenti di lavoro presenti in ufficio (pc, stampanti, fax...), illuminazione, e ascensore.

Indicatori ambientale:

Energia						
ANNO	kWh CONSUMATI	N° TOTALE DIP IN SEDE	N°DIP OROLOGIO IN SEDE	consumo dip orologio	Tonn CO2 totali	kWh/dipendente
2023	67682	180	36	13536,40	2,80	376,011
2024	111615	180	68	42165,67	11,38	620,083
2025	116596	125	49	45705,63	11,43	932,768

consumo dip orologio	consumo dip orologio kWh	Mwh	1 Mwh = 0,25 tep
2023	13536,40	13,5364	3,38
2024	42165,67	42,16566667	10,54
2025	45705,63	45,705632	11,43

ENERGIA ELETTRICA				
anno	KWh Orologio	valore % fonti rinnovabili mix energetico Enel Energia	KgCO2e tolte le fonti rinnovabili	TonnCO2e tolte le fonti rinnovabili
2023	13536	43,80%	1575,306509	1,58
2024	42165	52,50%	5407,66125	5,41
2025	45706	51,83%	5504,14505	5,50

Valutazione dell'aspetto ambientale: rispetto all'andamento del triennio, nell'ultimo anno si è avuto un sostanziale aumento dei consumi, nonostante l'importante campagna di sensibilizzazione effettuata ai dipendenti che lavorano all'interno dell'edificio, tale aumento è attribuibile ai lavori occorsi per tutto l'anno sul tetto dell'edificio con uso di numerosi utensili ed alla crescita esponenziale dell'erogazione dei corsi di formazione in presenza tenuti nella sede principale, rispetto a quelli in FAD.





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

Aspetto riferito alle attività di cantiere: l'utilizzo dell'energia elettrica è fornita dalla committenza e non è contabilizzata.

Significatività dell'impatto ambientale: significativo rispetto alla sede, non significativo rispetto ai cantieri.

Conformità alla normativa:

Testo unico ricognitivo della produzione elettrica del 05.09.2019

Decreto legislativo n. 28/11, di recepimento della direttiva europea 2009/28/CE

Decreto MSE del 31.07.2009



CONSUMO DI GAS NATURALE

Aspetto riferito alla sede: È presente una caldaia a metano da 98 Kw necessaria a produrre acqua calda sanitaria e solo in caso di eventuali e straordinarie necessità di riscaldamento nei periodi maggiormente freddi.

L'indicatore adottato, consiste nel rapportare gli Smc consumati alla percentuale di dipendenti di L'Orologio, poiché all'interno presenti nell'edificio ci sono le altre cooperative del consorzio.

Indicatori ambientale:

Gas					
Anno	Consumo in Smc	N° dip totali	N° dip orologio	consumo dip orologio	consumo per dipendente
2023	6679	180	36	1335,80	37,106
2024	9400	180	68	3551,11	52,222
2025	9444	125	49	3702,05	75,552

Valutazione dell'aspetto ambientale: nel triennio valutato rileviamo un progressivo aumento dei consumi nonostante la sensibilizzazione effettuata ai dipendenti. Tale andamento però è giustificato dalla redistribuzione frequente dei dipendenti nelle varie sedi.

Aspetto riferito alle attività di cantiere: l'utilizzo di gas naturale è fornito dalla committenza e non è contabilizzata

Significatività dell'impatto ambientale: significativo rispetto alla sede, non significativo rispetto ai cantieri.

Conformità alla normativa:

Decreto 10/02/2014

D.P.R. n°74/2013





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



7.2 Materiali

Aspetto riferito alla sede: Il dato relativo ai materiali utilizzati per l'attività d'ufficio non è significativo come indicatore, inoltre viene acquistata solamente risme di carta certificate PEFC ed Ecolabel.

Valutazione dell'aspetto ambientale: per quanto riguarda i consumi relativi alla carta, il dato non è significativo poiché durante il monitoraggio del triennio precedente si è riscontrato un uso al 100% di carta PEFC ed Ecolabel, verrà comunque mantenuto in atto il monitoraggio dell'utilizzo, ma viene tralasciato l'indicatore.

Aspetto riferito alle attività di cantiere: I materiali di consumo sono principalmente imputabili allo svolgimento delle attività dei vari settori. È stata svolta una razionalizzazione del monitoraggio dei prodotti utilizzati per le attività focalizzando i risultati per tipologia di prodotto con la finalità di agevolare la valutazione dell'andamento dei consumi. Continua la revisione dei prodotti utilizzati finalizzata al miglioramento dell'efficacia e sicurezza nell'utilizzo. La tendenza è comunque quella di favorire una rotazione nell'uso dei prodotti per valutare quelli di maggiore efficacia, di minore impatto sia in termini economici che ambientali.



ATTIVITA' DI PULIZIE: tipologie di prodotti utilizzato con relativo consumo.

INDICATORE SERVIZI PULIZIA (KG)							
TIPOLOGIA DI PRODOTTO	2021	2022	2023	2023	2024	2025 kg	
CANDEGGINA	14656	21889	18536	18562	11542	18693	
DETERGENTE	14474,35	22726,8	14446,35	20191,65	17201,33	22618	
DISINCROSTANTE	6883,5	16915,75	13094,55	11020,3	2116,75	4263	
SGRASSATORE	2342,5	16564	11987,25	7278,5	0	4573	
AMMONIACA	57	170	175	120	90	117	
ACIDO	0	100	0	2	200	0	
SAPONE MANI (IGIENE PERSONALE)	4649,44	7395,5	6041,8	6876,9	1794,8	4458	
PRODOTTI ECOCOLABEL	2791,25	6163,25	15527,5	16625,31	12038,5	23764	
DETERGENTE LAVATRICE	60	1131,95	460	962	815%	3005	
DISINFETTANTE	5171	4916,27	5277,17	7716,12	1079,02	2840	
ALCOOL	287	246,5	244,5	254,5	166	26	
CERE E TRATTAMENTI	231	430	290	325	0	1090	
DETEREGENTE CAM	0	0		2693,25	0	0	
SGRASSATORE CAM	0	0		300,75	0	0	
ACQUA DISTILLATA						610	
ACQUA OSSIGENATA						120	
BRILLANTANTE						75	
DEODORANTE						89	
DISINCROSTANTE						4263	
LAVAGGIO STOVIGLIE						1736	
PRODOTTI TOTALI		51603,04	98649,02	86080,12	92928,28	46236,55	85447
% prodotti eco/totali		5,41%	6,25%	18,04%	17,89%	26,04%	27,81%

Indicatori ambientale:

Prodotti ecologici/prodotti totali (%)	2023	2024	2025
	17,89	26,04	27,81

Valutazione dell'aspetto ambientale: Durante il triennio il consumo dei prodotti ha una tendenza in crescita, in funzione dell'aumento dei servizi e delle metrature degli stessi. Si registra positivamente un considerevole aumento dell'impiego dei prodotti ecolabel. Rimane di notevole importanza la continua sensibilizzazione/informazione sull'utilizzo dei dosaggi dei prodotti. Rimane chiaramente costante il monitoraggio e la sensibilizzazione all'utilizzo di prodotti a meno impatto ambientale. L'azienda nel corso del 2022 intrapreso il percorso per la certificazione Ecolabel conseguita nel febbraio 2023.





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Conformità alla normativa:

Criteri minimi ambientali (CAM)

Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152

ATTIVITA' DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE: tipologie di prodotti utilizzato con relativo consumo in chilogrammi.

TIPOLOGIA DI PRODOTTO	Kg 2023	2024	2025
ESCA PER TOPI	40	40	138
ESCA INSETTI STRISCIANTI	3	10	0
ESCA FORMICHE	2,4	6	0,145
INSETTICIDA	35	106	518
TRAPPOLE			64
PRODOTTI TOTALI	80,4	162	656,145

Indicatori ambientale:

Valutazione dell'aspetto ambientale: Durante il triennio il consumo dei prodotti è progressivamente aumentato, dovuto allo sviluppo del settore negli ultimi anni. L'azienda effettua una ricerca continua di prodotti a minor impatto sia per l'ambientale sia per la salute dell'uomo, infatti i prodotti utilizzati per l'attività, sono contenuti all'interno di appositi erogatori e sigillati per il contenimento sicuro dell'esca in modo che sia inaccessibile all'uomo e agli animali domestici, resistenti ad urti e ad agenti atmosferici, questo permette che non ci sia sversamento del prodotto ed eventuale inquinamento delle falde acquifere e del suolo. Inoltre, i prodotti utilizzati, sono specifici per un solo bersaglio, questo permette che non vadano a ledere altre specie viventi.

Conformità alla normativa:

Legislazione della derattizzazione (n°82 del 25.1.1994)

Regolamento 1272/2008/CE



ATTIVITA' LAVORI E MANUTENZIONI (edili, elettrici, idraulici e amianto): tipologie di prodotti utilizzato con relativo consumo in chilogrammi.

INDICATORE LAVORI E MANUTENZIONI			
TIPOLOGIA DI PRODOTTO	2023	2024	2025
PITTURE (LT)	1414,4375	3696	3400
SMALTI (LT)	340,525	330	265
FONDI (LT)	72	250	70
FISSATIVI (LT)	15	168	124
MALTE (Kg)	18450	31250	16200
MALTA ECO – COMPATIBILE (Kg)	5625	15000	12200
CEMENTO (Kg)	39025	35000	24500
MASSETTI (Kg)	375	11250	14350
BITUME (Kg)	51	6500	1250
PITTURE ECO-COMPATIBILI (LT)	859,78	924	560
MASSETTO ECO-COMPATIBILE (Kg)	0	5000	6200
INTONACO (Kg)	575	8750	11500
INTONACO ECO – COMPATIBILE (Kg)	19940	7500	7800
INTONACO NATURALE (Kg)	0	8750	0
GEOMALTA ECO-COMPATIBILE(Kg)	45275	2500	8500
GESSO PER BIOEDILIZIA (Kg)	0	11250	0
FINITURA ECO-COMPATIBILE (LT)	1341,525	1848	1880
SABBIA SILICEA NATURALE(Kg)	825	5500	6500
COLLA CEMENTIZIA ECO – COMPATIBILE (Kg)	45025	12500	38000
PRODOTTI TOTALI	179209	167966	153299
PRODOTTI ECO - COMPATIBILI	118891	70772	75140
TOTALE	477310	406704	381738
Prodotti eco - compatibili/prodotti totali (% in peso)	2023 66%	2024 42%	2025 49%

Indicatori ambientale:

Prodotti eco - compatibili/prodotti totali (% in peso)	2023	2024	2025
	66%	42%	49%





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

Valutazione dell'aspetto ambientale: Durante il triennio il consumo dei prodotti ha una tendenza altalenante, in funzione dell'aumento dei lavori e dell'entità degli stessi. Rispetto al 2024, invertendo il trend dei consumi di materiali naturali ed eco-compatibili come malta, pitture e colle cementizie eco-compatibili, inoltre nel corso dell'anno sono state incrementate rispetto agli anni precedenti nuove classi di prodotti come geo malta eco-compatibile, gesso per bioedilizia, primer fissativo eco-compatibile e sabbia silicea naturale. Continua l'attenzione dell'azienda nella ricerca di materiali che mantengono l'efficienza e l'efficacia sposando la filosofia di ridurre l'impatto ambientale.

Conformità alla normativa:

Decreto MiTE n°256 del 23 giugno 2022

Significatività dell'impatto ambientale: per la sede non è significativo perché la carta acquistata è tutta certificata PEFC ed Ecolabel. Per quanto riguarda le Attività di cantiere tale aspetto è considerato significativo per le attività di pulizie e derattizzazione e disinfestazione e per il settore dei lavori e manutenzioni ed in quanto tale monitorato costantemente.



7.3 Risorse Idriche

Aspetto riferito alla sede: I consumi di risorse idriche negli uffici della sede sono attribuibili al solo consumo per scopi igienico-sanitari, vengono registrati mediante contatore avente Matricola n° 2016122890.

L'indicatore adottato, consiste nel rapportare i mc consumati al numero totale di persone presenti negli uffici (dipendenti totali) moltiplicandolo a sua volta con il numero di dipendenti Orologio all'interno della sede, ottenendo così il consumo di mc totale attribuito ai dipendenti della Cooperativa Orologio (presenti nello stabile); poiché all'interno presenti nell'edificio ci sono le altre cooperative del consorzio. **Dall'anno 2022** essendo cessato lo stato di emergenza sanitaria, in sede è incrementato il numero di corsi di formazione effettuati, che prima venivano fatti con modalità FAD; proprio per questo è stato deciso di integrare da quest'anno il numero di dipendenti totali con il numero di persone equivalenti da corsi di formazione, ricavando tale dato dal n° di ore di formazione effettuata all'interno della sede e dal n° medio di partecipanti in aula.

Indicatori ambientale:

Anno	N° ore formazione effettuata in sede	media persone ad aula	N° persone equivalenti da corsi di formazione
2023	315	12	1,89
2024	335	12	2,01
2025	567	9	2,55

Acqua					
Anno	Consumo in mc	N° dip totali in sede	N° dip orologio	consumo dip orologio	consumo lt/gg per dipendente
2023	715	180	36	143	15,889
2024	738	180	68	279	16,400
2025	472	125	49	185	15,104

Valutazione dell'aspetto ambientale: il consumo nell'ultimo periodo, rispetto alla tendenza del triennio risulta notevolmente in calo. Continuano le attività di sensibilizzazione effettuate ai dipendenti sul consumo intelligente dato i risultati ottenuti possiamo ritenerci soddisfatti dell'efficacia delle azioni intraprese. Il dato litro giorno/dipendente viene rapportato all'indice consumi nazionali (50 litri giorno per attività d'ufficio, Rif. Protocollo Itaca 2015), da tale confronto possiamo desumere il netto calo dei consumi ed affermare che la tendenza degli stessi, rimane estremamente positivo.

Aspetto riferito alle attività di cantiere: l'utilizzo di acqua è fornita dalla committenza e non è contabilizzata.

Significatività dell'impatto ambientale: significativo rispetto alla sede, non significativo rispetto ai cantieri.

Conformità alla normativa:

Comune di Pontassieve Piano regolatore Generale 16/01/2003 - Decreto Legislativo n° 152 dell'11/05/99



7.4 Rifiuti

Nell'ambito delle sue attività la cooperativa L'Orologio produce rifiuti.

Il servizio di raccolta e trasporto rifiuti concerne esclusivamente il prelievo dei rifiuti prodotti da terzi ed il conferimento presso i centri autorizzati.

Di seguito si riporta la produzione totale annua di rifiuti prodotti e relativa quantità di rifiuti pericolosi prodotti, espressa in unità di peso (Kg).

	2023	2024	2025
Produzione totale annua di rifiuti (Kg)	687234	738875	957756
Produzione totale annua di rifiuti pericolosi (Kg)	211258	285345	173033

Aspetto riferito alla sede: Nell'ambito relativo alla sede della Cooperativa, i rifiuti prodotti sono derivanti principalmente dalle attività di ufficio. Di seguito, si riporta l'indicizzazione dei rifiuti prodotti rispetto alle quantità di rifiuti pericolosi e a quelli destinati alle operazioni di recupero.

Indicatori ambientale:

Rifiuti prodotti sede	2023	2024	2025
Rifiuti totali prodotti (kg)	31445	36631	181093
Rifiuti inviati al recupero (kg)	27875	36581	158243
Rifiuti pericolosi (kg)	2178	1021	29094
Ip (rifiuti pericolosi (kg)/ totale prodotti (kg)	7%	2,8%	16,07%
Ir (rifiuti recuperati (kg)/ totale prodotti (kg)	89%	99,9%	87,38%



Aspetto riferito alle attività di cantiere: Nell'ambito delle sue attività la cooperativa Orologio produce rifiuti. I rifiuti prodotti sono derivanti dallo svolgimento dei vari servizi e dalle attività di manutenzione strutturali e gestionali.

Di seguito si riporta l'indicizzazione dei rifiuti **prodotti** dalla cooperativa rispetto alle quantità di rifiuti pericolosi e a quelli destinati alle operazioni di recupero.

Indicatori ambientale:

Rifiuti prodotti cantiere	2023	2024	2025
Rifiuti totali prodotti (kg)	655789	702244	776663
Rifiuti inviati al recupero (kg)	446366	407044	625323
Rifiuti pericolosi (kg)	209080	284333	143939
Ip (rifiuti pericolosi (kg)/ totale prodotti (kg)	32%	40,4%	18,53%
Ir (rifiuti recuperati (kg)/ totale prodotti (kg)	68%	58%	80,51%

Il servizio di raccolta e trasporto rifiuti concerne esclusivamente il prelievo dei rifiuti prodotti da terzi ed il conferimento presso i centri autorizzati.

Di seguito si riporta l'indicizzazione dei rifiuti **trasportati** dalla cooperativa rispetto alle quantità di rifiuti pericolosi e a quelli destinati alle operazioni di recupero.

Indicatori ambientale:

Rifiuti trasportati	2023	2024	2025
Rifiuti totali trasportati (kg)	8253422,5	1484950	874311
Rifiuti inviati al recupero (kg)	7328438,5	1454252	792802
Rifiuti pericolosi (kg)	57119	42464	107986
Ip (rifiuti pericolosi (kg)/ totale trasportati (kg)	1%	2,85%	12,35%
Ir (rifiuti recuperati (kg)/ totale trasportati (kg)	89%	97,9%	90,68%

In riferimento alle BEMP riguardanti la decisione 2020/519 non si ritengono applicabili, in quanto Orologio come trasportatore non ha influenza né sulla tipologia né sulla quantità di rifiuti trasportati, inoltre all'interno delle BEMP non sono presenti indicatori che possono essere un punto di riferimento della direttiva applicati all'attività svolta; come indicatore ambientale si è introdotto l'indicatore "Tonn CO2/rifiuti trasportati (kg)" (Rif. Paragrafo 7.6)



Di seguito Elenco dei rifiuti prodotti: I CER evidenziati in arancio, sono classificati come rifiuti pericolosi.

CER	Tipologia di rifiuto prodotto	2023	2024	2025
040222	rifiuti da fibre tessili lavorate	330	360	780
080111	pitture e vernici di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose	543	505	687
080318	toner per stampa esauriti, diversi da quelli di cui alla voce 08 03 17	0	44	217
080409	adesivi e sigillanti di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose	920	9	0
130205	oli minerali per motori, ingranaggi e lubrificazione, non clorurati	100	1510	820
130208	altri oli per motori, ingranaggi e lubrificazione	500	1080	0
150101	imballaggi di carta e cartone	2640	11400	16130
150102	imballaggi di plastica	2331	2919	220
150103	imballaggi in legno	460	0	0
150106	imballaggi in materiali misti	62669	42610	38667
150110	imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose o contaminati da tali sostanze	675	2426	4188
150111	imballaggi metallici contenenti matrici solide porose pericolose (ad esempio amianto), compresi contenitori a pressione vuoti	1	107	99
150202	assorbenti, materiali filtranti (inclusi filtri dell'olio non specificati altrimenti), stracci e indumenti protettivi, contaminati da sostanze pericolose	2314	2167	1156
160103	pneumatici fuori uso	48	0	0
160119	plastica	120	420	0
160211	apparecchiature fuori uso, contenenti clorofluorocarburi, HCFC, HFC	2679	2240	765
160213	apparecchiature fuori uso, contenenti componenti pericolosi (3) diversi da quelli di cui alle voci da 16 02 09 a 16 02 12	1230	28	50
160214	apparecchiature fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci da 16 02 09 a 16 02 13	4042	4423	5460
160216	componenti rimossi da apparecchiature fuori uso, diversi da quelli di cui alla voce 16 02 15	35	15	0
160505	gas in contenitori a pressione, diversi da quelli di cui alla voce 16 05 04	30	202	0
160506	sostanze chimiche di laboratorio contenenti o costituite da sostanze pericolose, comprese le miscele di sostanze chimiche di laboratorio	0	0	0
160601	batterie al piombo	2065	0	400



160604	batterie alcaline (tranne 16 06 03)	0	0	0
161002	rifiuti liquidi acquosi, diversi da quelli di cui alla voce 16 10 01	3800	0	7100
170107	miscugli di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diversi da quelli di cui alla voce 17 01 06	0	0	0
170201	legno	51810	6610	47275
170202	vetro	1249	380	12800
170203	plastica	3295	290	3699
170301	miscele bituminose contenenti catrame di carbone	452	2360	3597
170303	catrame di carbone e prodotti contenenti catrame	0	0	0
170401	rame, bronzo, ottone	50	1350	670
170402	alluminio	1460	870	3600
170405	ferro e acciaio	98810	14840	32780
170407	metalli misti	0	0	1500
170411	cavi, diversi da quelli di cui alla voce 17 04 10	2010	0	449
170503	terra e rocce, contenenti sostanze pericolose	0	0	0
170601	materiali isolanti, contenenti amianto	5519	2538	5559
170603	altri materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose	23005	7966	22514
170604	materiali isolanti, diversi da quelli di cui alle voci 17 06 01 e 17 06 03	4632	8970	5640
170605	materiali da costruzione contenenti amianto materiali isolanti, diversi da quelli di cui alle voci 17 06 01 e 17 06 03	170915	962	127851
170802	materiali da costruzione a base di gesso, diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01	10845	8605	15588
170903	altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (compresi rifiuti misti) contenenti sostanze pericolose	0	0	3361
170904	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03	219860	224752	490498
180202	rifiuti che devono essere raccolti e smaltiti applicando precauzioni particolari per evitare infezioni	40	0	30
190801	vaglio	0	0	0
190904	carbone attivo esaurito	0	0	0
200101	carta e cartone	0	590	340
200121	tubi fluorescenti ed altri rifiuti contenenti mercurio	300	132	60
200123	apparecchiature fuori uso contenenti clorofluorocarburi	0	0	0





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

200125	oli e grassi commestibili	270	420	420
200201	rifiuti biodegradabili	840	0	0
200304	fanghi delle fosse settiche	4080	0	0
200307	rifiuti ingombranti	260	50	4410



Rifiuti movimentati da servizi erogati

Di seguito Elenco dei rifiuti trasportati nel triennio:

CER	Tipologia di rifiuto trasportato	2023	2024	2025
020304	scarti inutilizzabili per il consumo o la trasformazione	0	0	2000
030105	segatura, trucioli, residui di taglio, legno, pannelli di truciolare e piallacci diversi da quelli di cui alla voce 03 01 04	0	0	0
040109	rifiuti delle operazioni di confezionamento e finitura	0	1920	0
040222	rifiuti da fibre tessili lavorate	2320	3512	10122
060101	acido solforico ed acido solforoso	353	0	0
060104	acido fosforico e fosforoso	60	0	0
080111	pitture e vernici di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose	3806	3574	3494
080121	residui di pittura o di sverniciatori	114	371	0
080318	toner per stampa esauriti, diversi da quelli di cui alla voce 08 03 17	615	538	993
080409	adesivi e sigillanti di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose	188	196	100
130205	oli minerali per motori, ingranaggi e lubrificazione, non clorurati	132	0	0
130208	altri oli per motori, ingranaggi e lubrificazione	284	0	424
130802	altre emulsioni	61	365	0
140603	altri solventi e miscele di solventi	70	0	0
150101	imballaggi di carta e cartone	230	5300	6290
150102	imballaggi di plastica	210	34223	250
150103	imballaggi in legno	0	99	170
150106	imballaggi in materiali misti	180621	222275	176358
150110	imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose o contaminati da tali sostanze	13533	9386	6295
150111	imballaggi metallici contenenti matrici solide porose pericolose (ad esempio amianto), compresi contenitori a pressione vuoti	83	155	146
150202	assorbenti, materiali filtranti (inclusi filtri dell'olio non specificati altrimenti), stracci e indumenti protettivi, contaminati da sostanze pericolose	3356	2107	1772
160103	pneumatici fuori uso	1906	1005	620



160107	filtri dell'olio	418	76	35
160119	plastica	91	548	280
160211	apparecchiature fuori uso, contenenti clorofluorocarburi, HCFC, HFC	7927	5145	6021
160213	apparecchiature fuori uso, contenenti componenti pericolosi (3) diversi da quelli di cui alle voci da 16 02 09 a 16 02 12	4218	2169	4247
160214	apparecchiature fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci da 16 02 09 a 16 02 13	29281	17986	26395
160216	componenti rimossi da apparecchiature fuori uso, diversi da quelli di cui alla voce 16 02 15	25	175	115
160305	rifiuti organici contenenti sostanze pericolose	273	0	10
160504	gas in contenitori a pressione (compresi gli halon), contenenti sostanze pericolose	982	266	182
160505	gas in contenitori a pressione, diversi da quelli di cui alla voce 16 05 04	1254	264	574
160506	sostanze chimiche di laboratorio contenenti o costituite da sostanze pericolose, comprese le miscele di sostanze chimiche di laboratorio	1592	1696	47
160509	sostanze chimiche di scarto diverse da quelle di cui alle voci 16 05 06, 16 05 07 e 16 05 08	299	0	0
160601	batterie al piombo	2879	677	1764
160602	batterie al nichel-cadmio	157	34	74
160604	batterie alcaline (tranne 16 06 03)	45,5	44	158
160708	rifiuti contenenti oli	0	0	0
170101	cemento	165	3720	1356
170201	legno	22820	105473	58550
170202	vetro	1620	1594	10480
170203	plastica	1106	13993	3487
170204	vetro, plastica e legno contenenti sostanze pericolose o da esse contaminati	700	0	0
170301	miscele bituminose contenenti catrame di carbone	4211	6855	9130
170303	catrame di carbone e prodotti contenenti catrame	0	0	0
170402	alluminio	0	310	240
170403	piombo	70	0	310
170405	ferro e acciaio	15018	50570	15995
170409	rifiuti metallici contaminati da sostanze pericolose	480	0	0
170411	cavi, diversi da quelli di cui alla voce 17 04 10	120	50	449

170603	altri materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose	2364	2221	6349
170604	materiali isolanti, diversi da quelli di cui alle voci 17 06 01 e 17 06 03	12497	7387	9760
170802	materiali da costruzione a base di gesso, diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01	8685	16805	12035
170904	rifiuti misti delle attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03	122208	830781	341923
180103	rifiuti che devono essere raccolti e smaltiti applicando precauzioni particolari per evitare infezioni	6763	3805	2839
180109	medicinali diversi da quelli di cui alla voce 18 01 08	1092	639	305
180202	rifiuti che devono essere raccolti e smaltiti applicando precauzioni particolari per evitare infezioni	220	372	193
190501	parte di rifiuti urbani e simili non compostata	934400	0	0
191210	rifiuti combustibili (combustibile da rifiuti)	562280	0	0
191212	altri rifiuti (compresi materiali misti) prodotti dal trattamento meccanico dei rifiuti, diversi da quelli di cui alla voce 19 12 11	6235640	0	0
200101	carta e cartone	41645	70794	37834
200121	tubi fluorescenti ed altri rifiuti contenenti mercurio	1895	1304	740
200307	rifiuti ingombranti	20040	12626	40450





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

Valutazione dell'aspetto ambientale: Per quanto riguarda i rifiuti prodotti si rileva una tendenza in leggero aumento nell'ultimo triennio, si rileva anche un positivo abbassamento della produzione dei rifiuti pericolosi. Dai dati relativi all'indicizzazione dei rifiuti, sia prodotto che trasportati, la percentuale di rifiuti recuperati rispetto a quelli smaltiti è nettamente preponderante. Inoltre, la produzione totale di rifiuti risulta significativa principalmente per le quantità prodotte e non per la pericolosità del rifiuto.

Significatività dell'impatto ambientale: significativo sia per la sede sia per i servizi, si ritiene di applicare azioni per il contenimento delle quantità dei rifiuti prodotti sia in sede che nei cantieri. Per i servizi che riguardano il trasporto dei rifiuti per clienti continueremo ad applicare sia le buone prassi per la loro gestione sia l'ottimizzazione del tragitto per il loro trasporto.

Conformità alla normativa:

DM Ambiente 30 marzo 2016 n. 78-Regolamento recante disposizioni relative al funzionamento e ottimizzazione del sistema di tracciabilità dei rifiuti in attuazione dell'articolo 188-bis, comma 4-bis, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

DPR 915 del 10 settembre 1982

Direttive CEE n. 75/442 (relativa ai rifiuti pericolosi)

Direttive CEE n. 78/319 (relativa ai rifiuti in generale)



7.5 Biodiversità

Aspetto riferito alla sede: Ai fini della valutazione di tale aspetto è stata presa in considerazione la sede di Via Lisbona 23, Pontassieve, di seguito viene riportata la forma di uso del suolo in relazione alla biodiversità espressa in unità di superficie (mq).

Via Lisbona 23 Pontassieve:

	Totale mq
Area totale	2030,08 mq
Area impermeabilizzata	1320, 08 mq
Aree permeabile	595,40 mq
Area Verde	114,62 mq

Valutazione dell'aspetto ambientale: l'area totale permeabile è di 710,02 mq corrispondente al piazzale pavimentato con autobloccanti permeabili, riteniamo di confermare le attività messe in atto nella procedura gestione emergenze

Aspetto riferito alle attività di cantiere: questo aspetto per i cantieri non è significativo in quanto nei cantieri dove vengono svolti i servizi sono siti temporanei di competenza del Committente.

Significatività dell'impatto ambientale: non significativo in quanto la sede e la maggior parte dei cantieri sono ubicati in aree industriali o urbane. Per le altre tipologie di servizi in cui abbiamo tale rischio vengono messe in atto le attività in conformità ai piani di emergenza.

Conformità normativa

Regolamento Fitosanitario Europeo 2016/2031/Ue È In Vigore Dal 14 dicembre 2019



7.6 Emissioni in atmosfera

Le emissioni in atmosfera dovute alle attività aziendali possono essere distinte in due tipologie:

- Emissioni da impianti;
- Emissioni da consumo di energia elettrica;
- Emissioni da mezzi;

Per quanto attiene alle emissioni da mezzi, le stesse risultano ridotte al minimo in virtù del piano di controllo e manutenzione programmata previsto per i mezzi che consente di mantenerli in perfetta efficienza.

È attivo un applicativo per la gestione dei mezzi che consente di monitorare i mezzi e i consumi di carburante oltre che a gestire le varie scadenze legate alle revisioni, manutenzioni oltre che alle autorizzazioni ambientali ove applicabile.

Aspetto riferito alla sede: riguarda sia le emissioni di CO2 date dai mezzi per le attività amministrative e di rappresentanza, sia quelle derivanti dagli impianti e dal consumo di energia elettrica.

EMISSIONI MEZZI: Per quanto riguarda i consumi di carburante per il rifornimento dei mezzi per le attività amministrative e di rappresentanza, si riportano di seguito i litri consumati, la relativa valutazione in Tonn CO2 e la suddivisione in classi ambientali. I dati relativi al consumo dei litri di carburante, di ogni mezzo appartenente al parco mezzi aziendale, vengono ottenuti in base ai litri relativi alle carte carburanti associate alle targhe dei mezzi. Mentre i dati di conversione in CO2 sono tratti da "UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting anno 2025" (**Benzina:** 1l = 2,20 Kg CO2eq **Gasolio:** 1l = 2,664 Kg CO2eq).

Indicatori ambientale:

CLASSE AMBIENTALE	2023 % mezzi SEDE	2024 % mezzi SEDE	2025 % mezzi SEDE
EURO 1	4%	0%	0%
EURO 2	0%	0%	0,77%
EURO 3	9%	0%	0%
EURO 4	13%	19%	5,38%
EURO 5	4%	6%	10,77%
EURO 6	70%	75%	83,08%



EMISSIONI DA IMPIANTI: Per quanto riguarda le emissioni da impianti, presso la struttura di Via Lisbona è presente una caldaia a metano da 98 Kw. La potenza termica del focolare nominale totale è inferiore a 116 kW ed è alimentata a metano. La manutenzione dell'impianto termico è realizzata internamente dagli addetti del servizio idraulici.

Potenza termica nominale (kW)	matricola	marca	anno	Rendimento di combustione misurato (%)	Rendimento di combustione minimo di legge (%)	CO2 misurato (%)	O2 misurato (%)
			2025	98,2	92	8,7	5,3
	9372354		2024	98,3	92	8,8	5,1
98	IMMERGAS		2023	99,7	92	9,01	4,9

EMISSIONI DA CONSUMO ENERGIA ELETTRICA: Per quanto riguarda le emissioni derivanti dal consumo di energia elettrica, presso la struttura di Via Lisbon e viale Hanoi, vengono calcolate in base al consumo di energia elettrica inerente ai dipendenti della Cooperativa Orologio (Rif. paragrafo 7.1 Consumo Energia Elettrica). I dati di conversione in CO2 sono tratti da "UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting anno 2025" (1 kWh = 0,25 Kg CO2eq). In base alla distribuzione delle fonti energetiche riportate nel mix energetico nazionale, l'energia elettrica consumata che ha contribuito alla produzione di CO2 è stata ricavata togliendo la quota parte dell'energia derivante da fonti rinnovabili così come definito dai mix energetici nazionali per il singolo anno di riferimento (Fonte tabella mix energetico Enel Energia).



Indicatori ambientale:

Anno	KWh Orologio	valore % fonti rinnovabili mix energetico Enel Energia	KgCO2eq (senza le rinnovabili)	TonnCO2eq (senza le rinnovabili)
2023	27523	43,80%	3203,029	3,20
2024	42165	52,50%	4147,356	4,15
2025	45706	51,83%	5504,145	5,50

Aspetto riferito alle attività di cantiere: riguarda l'emissione di CO2 dei mezzi per il raggiungimento dei cantieri e lo svolgimento dei servizi. Per quanto riguarda i consumi di carburante per il rifornimento dei mezzi per i servizi, si riportano di seguito i litri consumati seguito i litri consumati, la relativa valutazione in Tonn CO2 e la suddivisione in classi ambientali. I dati relativi al consumo dei litri di carburante, di ogni mezzo appartenente al parco mezzi aziendale, vengono ottenuti in base ai litri relativi alle carte carburanti associate alle targhe dei mezzi. Mentre i dati di conversione in CO2 sono tratti da "UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting anno 2025" (**Benzina:** 1l = 2,20 Kg CO2eq **Gasolio:** 1l = 2,654 Kg CO2eq).

Indicatori ambientale:

Emissioni riferite al periodo 2023 - 2025

carburante	2023		2024		2025	
	litri	Tonn CO2eq	litri	Tonn CO2eq	litri	Tonn CO2eq
Gasolio	284223,82	756	311948	830,26	399038	1059,04
Benzina	8136,06	19,15	10414	24,37	21729	47,89



Indicatori ambientale (no mezzi sede):

CLASSE AMBIENTALE	SETTORE	2023 % mezzi	2024 % mezzi	2025 % mezzi
EURO 1	PULIZIE	4%	0%	0%
	RIFIUTI	0%	0%	1%
	LAVORI E MANUTENZIONI	0%	0%	0%
	AMIANTO	0%	0%	0%
	DERATT E DISIN	0%	0%	0%
	FACCH. E TRASLOCHI	0%	0%	0%
	VARIO			0%
EURO 2	PULIZIE	1%	1%	1%
	RIFIUTI	0%	0,5%	0%
	LAVORI E MANUTENZIONI	0%	0%	0%
	AMIANTO	0%	0%	0%
	DERATT E DISIN	0%	0%	0%
	FACCH. E TRASLOCHI	0%	0%	0%
	VARIO			0%
EURO 3	PULIZIE	0%	1%	0%
	RIFIUTI	4%	1%	0%
	LAVORI E MANUTENZIONI	3%	0%	1%
	AMIANTO	0%	0%	0%
	DERATT E DISIN	0%	0%	0%
	FACCH. E TRASLOCHI	0%	0%	0%
	VARIO			3%
EURO 4	PULIZIE	14%	4%	1%
	RIFIUTI	15%	4%	1%
	LAVORI E MANUTENZIONI	14%	1%	1%
	AMIANTO	0%	0%	0%



	DERATT E DISIN	100%	1%	1%
	FACCH. E TRASLOCHI	18%	1%	3%
	VARIO			1%
EURO 5	PULIZIE	17%	6%	0%
	RIFIUTI	19%	4%	3%
	LAVORI E MANUTENZIONI	17%	2%	1%
	AMIANTO	0%	0%	0%
	DERATT E DISIN	0%	0%	1%
	FACCH. E TRASLOCHI	24%	2%	1%
	VARIO			4%
EURO 6	PULIZIE	63%	33%	34%
	RIFIUTI	62%	13%	7%
	LAVORI E MANUTENZIONI	66%	12%	13%
	AMIANTO	100%	2%	0%
	DERATT E DISIN	0%	0%	0%
	FACCH. E TRASLOCHI	59%	8%	8%
	VARIO			12%

TOTALE MEZZI

classe emissione mezzi totali	2023		2024		2025	
	n° mezzi	% all'interno del parco mezzi	n° mezzi	% all'interno del parco mezzi	n° mezzi	% all'interno del parco mezzi
EURO 1	4	2%	0	0%	1	0%
EURO 2	1	1%	3	2%	2	1%
EURO 3	4	2%	4	2%	3	1%
EURO 4	25	15%	18	10%	14	7%
EURO 5	27	16%	20	11%	22	11%
EURO 6	110	64%	138	75%	164	80%
Totale	171		183		206	

Indicatori ambientale: Emissioni riferite ai Servizi Erogati dal 2023 – 2025

2023	Litri (gasolio + Benzina)	Tonn CO2eq
Servizio Pulizie	93518,49	246,84
Servizio Rifiuti	74762,55	198,87
Settore lavori e manutenzioni (edili, elettrici e idraulici)	30638,83	81,34
Settore Amianto	18986,53	50,50
Servizio Disinfestazione e Derattizzazione	1032,94	2,43
Servizio Facchinaggio e Traslochi	40082,32	106,62
Totale	259.021	687
2024	Litri (gasolio + Benzina)	Tonn CO2eq
Totale	322.362	854,62
2025	Litri (gasolio + Benzina)	Tonn CO2eq
Totale	420767	1107

Dato che l'attività di trasporto rifiuti, è preponderante all'interno delle Attività dell'azienda, si calcola un indicatore specifico prestazionale per monitorarne l'andamento rispetto alle quantità di CO2 eq per lo svolgimento del servizio:

Indicatori ambientale:

indicatore	2023	2024	2025
Tonn CO2	775	856	1107
Km percorsi dai mezzi	3.383.510	5.059.184	4.342.237
Kg CO2/km	0,2291	0,1692	0,2549



Si riporta il riepilogo della suddivisione in classi ambientali del parco mezzi aziendali nella sua totalità.

Indicatori ambientale:

CLASSE AMBIENTALE	2023	2024 %	2025 %
EURO 1	2%	0	0%
EURO 2	1%	1,5	1%
EURO 3	2%	2	1%
EURO 4	15%	10	7%
EURO 5	16%	11	11%
EURO 6	64%	75,5	80%

La manutenzione degli automezzi è realizzata da un'officina all'interno del consorzio in collaborazione con officine esterne.

Valutazione dell'aspetto ambientale: per il consumo di carburante e per l'aspetto correlato alle emissioni in atmosfera, si rileva un trend in aumento negli anni.

Per quanto riguarda le emissioni dovute agli impianti tale aspetto è rimasto costante ed è monitorato da una ditta specializzata. Il dato relativo all'emissioni in atmosfera per gli impianti da normativa i controlli sul gas di combustione per l'impianto è biennale quindi l'ultimo controllo disponibile è relativo al 2025.

Significatività dell'impatto ambientale: significativo per la sede le emissioni imputabili al consumo di energia elettrica, mentre quello relativo agli impianti risulta non significativo, in quanto marginale e monitorato, per i cantieri si ritiene significativo l'emissione in atmosfera date dai mezzi.

Conformità normativa

Direttiva Europea UE 2016/2284 (entrata in vigore il 31.12.2016) chiamata Nec - National Emission Ceilings

D.P.R. del 16 aprile 2013, n.74, Zone climatiche

Legge n° 10 del 1991 e del Regolamento d'applicazione n. 412 del 1993



7.7 GAS SERRA

Aspetto riferito alla sede:

Di seguito la **tabella 1** all'interno della quale sono riportate le caratteristiche degli otto gruppi frigo (pompe di calore).

N°	DATA INSTALLAZIONE	IMPIANTO REFRIGERAZIONE	Matricola	Modello	REFRIGERANTE	KG	T eq CO2
Pompa di calore 1	20.03.2024	condizionamento	230745750E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840
Pompa di calore 2	20.03.2024	condizionamento	230854003E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840
Pompa di calore 3	20.03.2024	condizionamento	230745758E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840
Pompa di calore 4	21.04.2023	condizionamento	220334800E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840
Pompa di calore 5	21.04.2023	condizionamento	220328878E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840
Pompa di calore 6	21.04.2023	condizionamento	220332111E	CARRIER 30RQ-033CH-A	R410A	9,5	19,840



Tabella 2: gas serra da altre fonti

Orologio						
Fonte	Unità	Q 2025	CO2 (tCO2eq)	CH4 (tCO2eq)	N2O (tCO2eq)	Totale (tCO2eq)
Metano (combustione, caldaia/boiler)	1 GJ	185,10	10,38	0,00	0,05	10,43
Energia elettrica Italia 2023	1 kWh	45.706,00	10,73	0,00	0,00	10,73
Benzina stradale	1 L	21.729,00	47,89	0,07	1,06	49,02
Diesel stradale	1 L	399.038,00	1.059,05	1,60	15,16	1.075,81
GPL stradale	1 L	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HFC	1	6,00	119,04	0,00	0,00	119,04
Totale			1.247,09	1,67	16,27	1.265,03

L'attuale dotazione di apparecchiature con quantitativi di fluidi frigorigeri superiori ai 3 kg è di 6 unità, il programma di controllo delle fughe di gas è annuale (come da scadenziario disponibile in azienda) e la ditta incaricata del controllo è l'azienda con n° d'iscrizione PR0024889 (04/04/2013).

Nel corso del triennio non si sono verificate perdite di gas quindi l'indicatore è pari a zero.

Le pompe di calore sono sottoposte a controllo periodico come da normativa vigente annualmente la ditta specializzata, normativa di riferimento.

Durante i controlli effettuati nel triennio, non sono risultate perdite, e quindi non è stata effettuata nessuna aggiunta di gas refrigerante R410.

Aspetto riferito alle attività di cantiere: questo aspetto per i cantieri non è significativo in quanto nei cantieri dove vengono svolti i servizi tali aspetti sono di competenza del Committente.

Significatività dell'impatto ambientale: non significativo in quanto per la sede l'indicatore è pari a zero e per i cantieri non è monitorabile.





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

Conformità normativa

Controllo fughe periodico di gas (DPR 517/14)

Decreto del Presidente della Repubblica 16 novembre 2018, n. 146 recante attuazione del regolamento (CE) n. 517/2014 sui gas fluorurati ad effetto serra.

7.8 Sostanze pericolose

Aspetto riferito alla sede: Presso la sede legale e operativa della cooperativa sono utilizzati/immagazzinati esclusivamente:

- oli e grassi per la lubrificazione attrezzature, in condizioni di manutenzione e in minima quantità;
- prodotti sanificanti e detergenti utilizzati nelle operazioni di pulizia;
- prodotti chimici utilizzati per il servizio di derattizzazione e disinfestazione.

Presso la sede della cooperativa non è presente PCB.

Nell'edificio dove ha sede la cooperativa non è più presente la copertura in amianto tolta nel 2025 con piano di lavoro art 256 versione 3 del 7/1/2025 doc. nr 0001903 - alla USL Toscana Centro "Invio piano di lavoro per l'intervento di rimozione e sostituzione coperture".

Per ogni sostanza pericolosa utilizzata – soprattutto ai fini della sicurezza – è operativa la prassi dell'archiviazione delle schede di sicurezza e la messa a disposizione della stessa presso il luogo di utilizzo.

Aspetto riferito alle attività di cantiere: questo aspetto per i cantieri non è significativo in quanto nei cantieri dove vengono svolti i servizi tali aspetti sono di competenza del Committente.

Significatività dell'impatto ambientale: non significativo, l'aspetto è monitorato e sotto controllo.

Conformità normativa

Legge regionale 19 settembre 2013, n. 51

7.9 Scarichi idrici

Aspetto riferito alla sede: Gli scarichi idrici presenti in azienda sono costituiti da quelli relativi alla sede amministrativa inerenti alle acque dei servizi igienici che confluiscono nella rete fognaria cittadina.

Aspetto riferito alle attività di cantiere: questo aspetto per i cantieri non è significativo in quanto nei cantieri dove vengono svolti i servizi tali aspetti sono di competenza del Committente.





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

Significatività dell'impatto ambientale: non significativo.

Conformità normativa

Decreto Legislativo n° 152 dell'11/05/99

Comune di Pontassieve Piano regolatore Generale 16/01/2003

Regolamento del servizio idrico integrato - Parte II servizio fognatura e depurazione (Publiacqua)



7.10 Contaminazione suolo e sottosuolo

Le possibili situazioni di contaminazione del suolo nelle attività di Orologio sono riconducibili ad eventuali sversamenti che possono intervenire dalle seguenti attività:

- operazioni di carico, trasporto e scarico di rifiuti, sia all'interno che all'esterno della sede della cooperativa;
- operazioni di manutenzione di attrezzature o veicoli (oli e grassi per la lubrificazione);
- malfunzionamenti o incidenti ai veicoli.
- Stoccaggio e conservazione dei prodotti

In particolare, le strutture impiantistiche da cui si potrebbe originare una contaminazione del suolo sono:

- parcheggio per automezzi in sosta.

Nella sede della cooperativa non si sono verificate situazioni e/o incidenti che hanno determinato contaminazione del suolo.

il personale è periodicamente sensibilizzato e informato sulla gestione delle emergenze per contenere ed assorbire eventuali perdite attraverso l'utilizzo dei kit anti-sversamento messi a disposizione dell'azienda e sulla modalità da tenere per le attività sopra elencate.

Inoltre, lo stoccaggio e la conservazione dei prodotti avvengono sempre e solo in ambienti pavimentati e privi di accessi diretti al suolo.

Significatività dell'impatto ambientale: non significativo.

Conformità alla normativa

Regolamento (CE) n. 1907/2006 del Parlamento europeo, scheda contenente i dati di sicurezza di tutti i prodotti chimici pericolosi che si trovano stoccati all'interno del magazzino.



7.11 Rumori e vibrazioni

Aspetto riferito alla sede

È stata svolta in data 04/05/2018 da parte di tecnico abilitato la valutazione dell'impatto acustico per la quale è stato emesso specifico rapporto.

L'area ove è inserito l'edificio oggetto della presente relazione è stata classificata in classe IV "aree di intensa attività umana", così come le abitazioni poste lungo Via Lisbona più vicine allo edificio produttivo in esame.

Di seguito sono riportati i risultati delle misurazioni e la localizzazione dei ricettori di riferimento e dei punti di misura

Post di Misurazione	Livello sonoro Leg (A)	Osservazioni
P1	60,5	Misura effettuata con attività in esercizio
P2	60	Misura effettuata con attività in esercizio
P3	60,5	Misura effettuata con attività in esercizio
P4	61	Misura effettuata con attività in esercizio



I risultati finali sono evidenziati nelle tabelle seguenti:





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

	Valori limite di emissione dB(A) diurni	Valore stimato dB(A)	Verifica	Note
P4	60,0	56,5	Positiva	Valore calcolato con la metodica sopra descritta

	Valori limite di emissione dB(A) diurni	Valore stimato dB(A)	Verifica	Note
R1	65	59,5	Positiva	Valore misurato
R2	65	59	Positiva	Valore misurato
R3	65	60	Positiva	Valore misurato

	Valori limite differenziale dB diurno	Valore stimato dB(A)	Verifica	Note
R1	5	2,5	Positiva	
R2	5	1,5	Positiva	
R3	5	2,5	Positiva	

Tale confronto ha mostrato il rispetto dei limiti di emissione e di immissione, e del limite differenziale per il periodo diurno, previsti dalla legislazione vigente per la classe acustica ove insistono la sede operativa dell'Orologio Società Cooperativa ed i ricettori acusticamente interessati denominati R1, R2 e R3.

Aspetto riferito alle attività di cantiere: questo aspetto per i cantieri non è significativo in quanto nei cantieri dove vengono svolti i servizi tali aspetti sono di competenza del Committente.

Significatività dell'impatto ambientale: non significativo.

Conformità alla normativa

DPCM 14 novembre 1997 - Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore.
Legge 447 1995 Legge quadro sull'inquinamento acustico



7.12 Traffico

I percorsi per raggiungere le sedi di lavoro o dei cantieri sono stabiliti al fine di minimizzare il consumo, inoltre per lo svolgimento dei servizi il personale viene scelto in base alla vicinanza dalla abitazione al luogo dove deve essere effettuato il servizio.

Non sono state registrate segnalazioni da parte della popolazione circostante per il traffico dei mezzi aziendali.

Significatività dell'impatto ambientale: non significativo.

7.13 Odori

Al fine di contenere gli odori provenienti dalla gestione dei rifiuti, sia durante il trasporto che durante lo stoccaggio, sono state attuate le misure di contenimento previste dalle autorizzazioni in essere (ad es. lavaggio dei mezzi). Non sono state segnalate lamentele da parte della popolazione circa l'emissione di odori.

Significatività dell'impatto ambientale: non significativo.

8 ANALISI EMERGENZA AMBIENTALE

L'analisi delle possibili emergenze ambientali legate alle attività svolte presso la sede e in particolare nei cantieri, ha portato all'identificazione di due possibili eventi:

- Incendio presso la sede o veicoli;
- sversamento di sostanze inquinanti (detergenti o oli);

Per quanto riguarda la possibile emergenza incendio, la sede della sede della cooperativa è dotata dei presidi antincendio previsti dalla normativa vigente ed il personale è formato al fine di fronteggiare eventuali principi d'incendio e comunque di gestire l'emergenza.

In relazione al possibile sversamento di sostanze liquide pericolose, tale eventualità si può verificare prevalentemente nella zona parcheggio o magazzino della cooperativa. A tale scopo sono stati resi disponibili mezzi assorbenti specifici utilizzabili per il recupero dello sversato.

Anche in caso di sversamenti presso i cantieri i mezzi sono dotati di materiale per la raccolta di eventuali liquidi sversati. Inoltre, teniamo a precisare che il personale è correttamente addestrato sulle procedure da tenere nel caso si verificano emergenze di tale natura.





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



9 VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

9.1 Modalità di identificazione degli aspetti ambientali

Nello sviluppo del SGI della cooperativa è stata predisposta una metodica, condivisa con tutte le realtà del multi sito, per l'identificazione degli aspetti significativi ambientali e per la loro valutazione (PRO-VIA). Gli aspetti significativi (diretti e indiretti) che la cooperativa prende in esame sono: utilizzo di risorse idriche, utilizzo di sostanze pericolose e di consumo, utilizzo di risorse energetiche (inclusi i carburanti), emissioni in atmosfera, emissioni odorigene, manufatti contenenti amianto, emissioni di rumore, gli scarichi idrici, gli scarichi e gli sversamenti sul suolo, la generazione di rifiuti.

Per ogni aspetto ambientale attinente all'organizzazione sia in condizioni operative normali, che anomale si analizza i riferimenti legislativi, gli aspetti qualitativi, e la natura dell'impatto ambientale (se esistente).

Per ogni aspetto ambientale identificato viene attribuito un punteggio in base a 4 criteri di valutazione: Conformità a leggi e standard applicabili, quantificazione / pericolosità, migliorabilità del processo, sensibilità collettiva. Una volta attribuiti i punteggi per ogni criterio di valutazione, viene effettuata una media (LS) e si considera significativo quando si verificano una delle seguenti condizioni:

- $LS >_a 1$
- o almeno uno dei criteri di valutazione uguale a 3

Il livello di priorità è determinato secondo il seguente criterio $LS < 1,25$ impatto significativo con bassa priorità, $1,25 > LS < 1,75$ impatto significativo con media priorità e $LS > 1,75$ impatto significativo con alta priorità.

L'individuazione degli aspetti ambientali viene svolta secondo quanto prescritto dalla apposita procedura aziendale PRO VIA.

Durante l'identificazione degli aspetti nel campo, inoltre, è possibile specificare se l'aspetto è diretto o indiretto:

- aspetto ambientale diretto: dovuto ad attività sotto il controllo gestionale dell'azienda;
- aspetto ambientale indiretto: l'azienda non ha controllo gestionale totale (attività/responsabilità di aziende terze)

Ogni aspetto ambientale specifico è considerato durante una delle condizioni individuate, ed è riconducibile all'area ed all'attività cui fa riferimento.

I risultati delle valutazioni che seguono, sono riportate come report nell'allegato Valutazione impatto ambientale.



10 RISULTATI DELLA VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

Di seguito sono evidenziati gli aspetti ambientali identificati come maggiormente significativi:

VALUTAZIONE IMPATTI AMBIENTALI DIRETTI

Componente Ambientale	Fattore Valutato	Aspetto Valutato	Valutazione Impatto	Attività di Gestione
AMIANTO	Infrastruttura Uffici	Tetto capannone uffici: completamente rimosso nel 2025	Basso	Nessuna: rimosso con piano di lavoro art 256 versione 3 del 7/1/2025 doc. nr 0001903 - alla USL Toscana Centro "Invio piano di lavoro per l'intervento di rimozione e sostituzione coperture
CONSUMO ENERGETICO	Infrastruttura Uffici	Caldaia Gas Metano per produzione acqua calda	basso	Monitoraggio controlli esiti e eventuali guasti dell'impianto- monitoraggio dei consumi
CONSUMO ENERGETICO	Parco mezzi	Consumo Annuale in litri carburante	Medio	Metodiche contenimento consumi carburante con ottimizzazione percorsi e monitoraggio consumi
CONSUMO IDRICO	Infrastruttura Uffici	consumo medio/persona per addetto ufficio	basso	Monitoraggio controlli esiti e eventuali guasti dell'impianto- monitoraggio dei consumi
EMISSIONI IN ATMOSFERA	Parco mezzi	Classificazione Ecologica e vetustà del veicolo	Alto	Monitoraggio degli esiti della verifica periodica del mezzo Verifica utilizzo/cessione mezzo
GESTIONE RIFIUTI	servizio erogati dalla cooperativa	Trasporto di rifiuti in discarica	Medio	Monitoraggio delle quantità trasportate mediante gestionale e delle autorizzazioni delle discariche
GESTIONE RIFIUTI	Infrastruttura Uffici e cantieri	Produzione rifiuti	Medio	Monitoraggio delle quantità prodotte mediante gestionale, valutazione di eventuali metodiche di contenimento e sensibilizzazione delle parti interessate
GENERAZIONE DEL RUMORE	servizio erogati dalla cooperativa	emissione di rumore delle attrezzature utilizzate	Medio	Verifica della zonizzazione del cantiere e eventuale utilizzo di attrezzature elettriche Rif DVR. Revisionata in data 20/09/2021 la Valutazione rischio rumore.
UTILIZZO SOSTANZE PERICOLOSE E DI CONSUMO	servizi erogati dalla cooperativa	Consumo medio annuale di prodotto classificato pericoloso	Medio	Monitoraggio consumi Valutazione di possibili alternative di prodotti utilizzati Miglioramento di metodiche di lavoro finalizzate a minimizzare i consumi
ORGANIZZAZIONE	per tutti i servizi erogati dalla cooperativa	sensibilità da parte dei fornitori agli aspetti ambientali	medio	Qualifica del fornitore e sensibilizzazione

VALUTAZIONE IMPATTI AMBIENTALI INDIRECTI

Componente Ambientale	Fattore Valutato	Aspetto Valutato	Valutazione Impatto	Attività di Gestione
ORGANIZZAZIONE	Infrastruttura Uffici	Fornitori di servizi di manutenzione impianti, rifiuti	medio	Verifica delle autorizzazioni e idoneità in sede di qualifica
ORGANIZZAZIONE	Infrastruttura Uffici	sensibilità da parte dei fornitori agli aspetti ambientali	medio	Qualifica del fornitore e sensibilizzazione
EMISSIONI IN ATMOSFERA	organizzazione	Cooperative presenti nei medesimi ambienti operativi Impiego comune dell'area destinata al parcheggio veicoli e allo stoccaggio prodotti e attrezzature	medio	Definizione delle aree di competenza e delimitazione fisica. Condivisione delle pratiche di gestione emergenze Adozione Sistema di Gestione Ambientale
GENERAZIONE DI ODORI	organizzazione	Cooperative presenti nei medesimi ambienti operativi impiego comune dell'area destinata al parcheggio veicoli e allo stoccaggio prodotti e attrezzature	medio	Definizione delle aree di competenza e delimitazione fisica. Condivisione delle pratiche di gestione emergenze Adozione Sistema di Gestione Ambientale
GESTIONE RIFIUTI	Infrastruttura Uffici	Fornitori	medio	Verifica idoneità e autorizzazioni per la gestione dei rifiuti
CONSUMO IDRICO	Infrastruttura Uffici	consumo medio/persona per addetto ufficio	Basso	Monitoraggio controlli esiti e eventuali guasti dell'impianto- monitoraggio dei consumi
CONSUMO ENERGETICO	Infrastruttura Uffici	Resa dell'Impianto Fotovoltaico	Basso	Monitoraggio dei controlli e degli esiti dell'impianto e monitoraggio resa
CONSUMO ENERGETICO	Infrastruttura Uffici	Consumo totale energia elettrica riferito alle sedi della cooperativa	basso	Monitoraggio dei controlli e degli esiti sull'impianto e monitoraggio dei consumi



11 PROGRAMMA DI GESTIONE AMBIENTALE (OBIETTIVI TRIENNIO 2024-2027)

Aspetto Valutato	Obiettivo	Indicatore	2024	2025	Valutazione Obiettivo
EMISSIONI IN ATMOSFERA	Riduzione emissioni in atmosfera derivanti dal consumo di energia elettrica del 6%	Tonn CO2eq	11,38	11,43	Obiettivo non raggiunto per notevole aumento del consumo di energia globale dovuto ai lavori eseguiti sul tetto e nella palazzina e dalla nuova ripartizione dei dipendenti
EMISSIONI IN ATMOSFERA	Riduzione della CO2 prodotta dai mezzi aziendali	Tonn CO2eq/mezzo	4,70	5,37	Obiettivo non raggiunto; da attenzionare la gestione della flotta.
		KgCO2eq/km	0,169	0,255	Obiettivo non raggiunto; da attenzionare la gestione della flotta.
PRODUZIONE RIFIUTI	riduzione del 10% dei rifiuti prodotti nell'ambito della sede via Lisbona	ton	738.875	181.093	Obiettivo raggiunto
SOSTANZE PERICOLOSE E DI CONSUMO	Incremento utilizzo dei prodotti ecolabel del 15%	litri	26,04	27,81	Obiettivo raggiunto
CONSUMO ENERGETICO	Riduzione del consumo di energia elettrica del 6%	KWh/uomo	620	933	Obiettivo non raggiunto per notevole aumento del consumo di energia globale dovuto ai lavori eseguiti sul tetto e nella palazzina in concomitanza di una nuova ripartizione dei dipendenti. Da confermare a fine 2026
CONSUMO ENERGETICO	Riduzione dei consumi di gas del 6%	Smc/dipendente	52,22	75,55	Obiettivo non raggiunto a causa della nuova ripartizione dei dipendenti nella sede. Da rivedere a fine 2026
CONSUMO IDRICO	Riduzione dei consumi idrici per dipendente del 3%	Consumo di acqua (lt/gg dipendente)	16,21	13,82	Obiettivo raggiunto



PROGRAMMA ANNUALE 2024-2027

Aspetto Valutato	Obiettivo	Attività	Resp.	Risorse	Dato 2024: partenza	Dato 2025	Indicatore	target 2025	target 2026	target 2027
EMISSIONI IN ATMOSFERA	Riduzione emissioni in atmosfera Orologio derivanti dal consumo di energia elettrica del 6% degli uffici	Valutazione sostituzione lampadine a basso consumo e sensibilizzazione ai dipendenti sull'uso consapevole dell'energia	DIR	5.000 €	11,38	11,43	Tonn CO2eq	10.70	10.06	9,46
EMISSIONI IN ATMOSFERA	Riduzione della CO2 prodotta dai mezzi aziendali	Effettuare una campagna di sensibilizzazione ai dipendenti sulla guida corretta e ottimizzazione percorsi a seguito del funzionamento del nuovo software gestionale	DIR	50.000€	70%	75%	% persone formate	80%	90%	100%
		Mezzi aziendali in classe ambientale 5 e 6 pari al 95%.	DIR	1.125.000 €	78%	91%	% mezzi	90%	93%	95%
		Riduzione del 3% della CO2eq per automezzo	DIR	0	4,70	5,37	TonnCO2/ mezzo	4,57%	4,43%	4.30%
		Riduzione del 2% della CO2eq per chilometro percorso	DIR	0	0,1692	0,2549	KgCO2/km	0,2245	0,2201	0,2157
SOSTANZE PERICOLOSE E DI CONSUMO	Incremento utilizzo dei prodotti ecolabel del 15% (5% anno)	Monitoraggio della quantità dei prodotti e sensibilizzazione delle parti coinvolte nell'acquisto di prodotti marchio ecolabel	Ufficio Compliance/ certificazione con BU Facility e Ristorazione	Incluse nelle competenze del personale coinvolto	17,89	27,81	%	27,89	29,28	30,74
CONSUMO ENERGETICO	Riduzione del consumo di energia elettrica del 6%	Mantenimento delle buone prassi sull'utilizzo della strumentazione relativa agli uffici	DIR	Incluse nelle competenze del personale coinvolto	620	933	KWh anno/uomo	582	877 (rimodulato)	877



Aspetto Valutato	Obiettivo	Attività	Resp.	Risorse	Dato 2024: partenza	Dato 2025	Indicatore	target 2025	target 2026	target 2027
CONSUMO ENERGETICO	Riduzione dei consumi di gas del 6%	Mantenimento delle buone prassi sull'utilizzo del riscaldamento/servizi igienici e corretto monitoraggio delle manutenzioni	DIR	Incluse nelle competenze del personale coinvolto	52,22	75,55	Smc anno/uomo	49,08	46,13	43,36
CONSUMO IDRICO	Riduzione dei consumi idrici totali del 3%	Controllo trimestrale dei contatori e sensibilizzazione di comportamenti e prassi finalizzate al contenimento dei consumi (consumi totali)	DIR	Incluse nelle competenze del personale coinvolto	738	472	Consumo di acqua (mc)	700,77	693,76	672,55

12 GESTIONE CONTROLLATA DEI PROCESSI: INDICATORI CHIAVE

La cooperativa garantisce che le attività e i processi cui sono associati impatti ambientali significativi vengano gestiti in conformità alla Politica Integrata, agli obiettivi e traguardi definiti ed alle prescrizioni di legge.

Il RSGI ha il compito di definire, per le attività che generano impatti ambientali significativi, Procedure o Istruzioni di Lavoro che forniscano criteri gestionali ed operativi di controllo e prevenzione.

Le Procedure e le Istruzioni di Lavoro vengono riesaminate qualora emergano elementi tali da dimostrarne l'inadeguatezza.

Per quanto attiene ai processi emergenziali non previsti, il RSGI effettua la valutazione delle potenziali situazioni di emergenza ambientale e definisce le modalità di risposta alle stesse.

Il documento risultante individua e definisce:

- le possibili emergenze e i rischi ambientali connessi;
- le azioni da adottare per rispondere alle emergenze;
- le funzioni aziendali incaricate delle azioni di risposta.

Gli indicatori chiave sono identificati nell'allegato alla procedura "Valutazione Impatto Ambientale" e lo stesso documento è utilizzato per il monitoraggio degli aspetti ambientali influenti sulle attività della Cooperativa Orologio.





DICHIARAZIONE AMBIENTALE



Gestione Ambientale verificata
N. Registrazione IT-001716

13 PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE SUCCESSIVA

La prossima dichiarazione sarà predisposta e convalidata entro tre anni dalla presente. Annualmente verranno predisposti e convalidati (da parte di un verificatore accreditato), gli aggiornamenti della Dichiarazione Ambientale, che conterranno i dati ambientali relativi all'anno di riferimento e il grado di raggiungimento degli obiettivi prefissati.

La presente costituisce la Dichiarazione Ambientale dell'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA propedeutica alla registrazione ed è sottoposta a verifica per la validazione dei dati riportati da parte del verificatore accreditato Bureau Veritas Italia.

Convalida della Dichiarazione Ambientale:

Bureau Veritas Italia S.p.A.

Viale Monza 347

20126 Milano

Verificatore accreditato n. IT – V – 0006

Per eventuali informazioni contattare:
"L'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA"

Sede Legale e Sede Amministrativa: Via Lisbona 23,50065 PONTASSIEVE

Tel.: 055-8313437 – Fax: 055-8367153

E-mail: info@coop-orologio.it

Sito Internet: www.coop-orologio.it

Pontassieve, 06/02/2026

La Direzione

